De : Accès à l''information - Montréal
À :
Objet : 200878824 Demande fiches techniques GTC_Mtl_
Date : 12 septembre 2024 09:11:00
Pièces jointes : image004.png
image005.png
image006.png
image007.png
Fiches GTC.pdf
Avis de recours .pdf

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 14 août dernier, concernant les fiches GTC 3631, 5882 et 12477.

Vous trouverez en pièces jointes les documents visés par votre demande.

Veuillez prendre note que la fiche GTC 12477 est associée à la fiche 5882.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veuillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information
Bureau de Montréal / OK
Direction de l'accès à l'information
Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
www.environnement.gouv.qc.ca

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3631 **NO LIEU :** X2002533 **ANCIEN NO GTC :** 061122

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Produits de Piscine Trendium

NOM DE LA FICHE GTC : Solutia Canada inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
7050, rue Saint-Patrick Montréal (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H8N 1V2

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

2745020 3269986

COORDONNÉES

NO MATRICULE : 9534-34-0664

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4507064297

LONGITUDE : -73,6216062167

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 14 766

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 14 766

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Arsenic (As)	
Cuivre (Cu)	
Étain (Sn)	
Manganèse (Mn)	
Plomb (Pb)	
Zinc (Zn)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : INORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3631 **NO LIEU :** X2002533 **ANCIEN NO GTC :** 061122

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐
ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐
GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☑
NO GTE : GTE-0023

SOUS ENQUÊTE ☐
RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL ☐

ANNÉE D'OUVERTURE : 2005
ANNÉE DE FERMETURE : 2006

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE	
CARACTÉRISATION	☐	☐	☑	2002
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☑	2005
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐	

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	IN SITU
Confinement des sols	☐

RESPONSABLES DU DOSSIER
Vanier, Bruno

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN
ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐
DÉBUT RÉEL :
FIN RÉELLE :
DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

5 novembre 2008

En fin de 2003, une partie du terrain de solutia Canada inc. (lot no. 1 449 477) a été réhabilitée et vendue à la compagnie Produits de pscines vogue inc.
À l'époque de la modification du certificat d'autorisation (2003), le nouveau terrain de cette compagnie portait aussi ce même numéro de lot.

Terrain de Solutia Canada inc.
On a attribué à ce terrain un nouveau lot, le no 3 269 985

Terrain de Produits de Piscines vogue inc.
On a attribué à ce terrain deux nouveaux numéros de lot:
Partie complètement décontaminée (usine) : lot 3 269 986
Partie réhabilitée par analyse de risques (stationnement) : lot no 2 745 020

DATE DE CRÉATION : 2002-04-07
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2015-02-23
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-09-12

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5882 **NO LIEU :** 51591519 **ANCIEN NO GTC :**

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Solutia Canada inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Solutia Canada inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Municipal

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
6800, rue Saint-Patrick LaSalle (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H8N 2H3

LOCALISATION CADASTRALE

LOT **RANG, CONCESSION ...** **CADASTRE**

CADASTRE DU QUÉBEC

1449447	1449471	1449476	1449483
1449594	3269985	3269986	

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4519925677

LONGITUDE : -73,6199199947

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL
Coin St-Patrick et boulevard Angrignon, LaSalle	Montréal	

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		13000	
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 127 567

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 5 800

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5882 **NO LIEU :** 51591519 **ANCIEN NO GTC :**

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Arsenic (As)	Benzène
Benzène (pot)	Éthylbenzène
Biphényles polychlorés (BPC)	Fluoranthène
Cadmium (Cd)	Formaldéhyde
Chlorure de vinyle (chloroéthène) (pot)	Hydrocarbures aromatiques polycycliques*
Composés phénoliques*	Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Cuivre (Cu)	
Dichlorométhane (pot)	
Étain (Sn)	
Éthylbenzène (pot)	
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*	
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50	
Mercure (Hg)	
Phthalates (chacun)	
Plomb (Pb)	
Sélénium (Se)	
Styrène (pot)	
Toluène (pot)	
Trichloro-1,1,1 éthane (pot)	
Xylènes (o,m,p) (pot)	
Zinc (Zn)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☑ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☑ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5882 **NO LIEU :** 51591519 **ANCIEN NO GTC :**

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 2002

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :**

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☑ 2009
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION **IN SITU**

RESPONSABLES DU DOSSIER

Boivin, Philippe
Vanier, Bruno

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Le plan de réhabilitation adopté en date du 27 août 2010 ne concerne que les zones 9 et 10 du terrain et que d'autres demandes de réhabilitation viendront pour l'ensemble du lot.

DATE DE CRÉATION : 2004-01-05
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2021-02-02
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-09-12

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 12477 **NO LIEU :** 51591519 **ANCIEN NO GTC :**

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Solutia Canada inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Ancien terrain usine Solutia (Parcelles A, B et C)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Municipal

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
6800, rue Saint-Patrick LaSalle (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H8N 2H3

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

1449447	1449471	1449476	1449483
1449594	3269985	3269986	

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4519925677

LONGITUDE : -73,6199199947

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	0	64897	64897
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 127 567

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 25 915

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Benzène (pot)	Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Biphényles polychlorés (BPC)	Métaux*
Chlorure de vinyle (chloroéthène) (pot)	
Composés phénoliques*	
Dichlorométhane (seringue)	
Dinitro-2,6 toluène	
Éthylbenzène (pot)	
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*	
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50	
Métaux*	
Phthalates (chacun)	
Styrène (seringue)	
Toluène (pot)	
Trichloroéthylène (seringue)	
Xylènes (o,m,p) (pot)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 12477 **NO LIEU :** 51591519 **ANCIEN NO GTC :**

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☑ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée
PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☑ En cours ☐ Terminé
EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable
DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 2020
ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :**
GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☑ 2019
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☑	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION **IN SITU**

RESPONSABLES DU DOSSIER
Seladji, Mohammed Samir

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT
AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN
ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐
DÉBUT RÉEL :
FIN RÉELLE :
DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :
TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2021-02-02
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2021-02-02
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-09-12