

**De:** Accès à l'information - Montérégie  
**Envoyé:** 22 août 2024 15:36  
**À:**  
**Objet:** RE: 200877196\_Demande fiche GTC  
**Pièces jointes:** Fiche GTC #7617.pdf; Avis de recours.pdf

V/Réf. :

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 21 août dernier, concernant la fiche GTC #7617 (131, 2<sup>e</sup> Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu).

Vous trouverez, en pièce jointe, le document visé par votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

**L'équipe de l'accès à l'information**

**Bureau de la Montérégie /XP**

Direction de l'accès à l'information

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs

[www.environnement.gouv.qc.ca](http://www.environnement.gouv.qc.ca)



## MONTÉRÉGIE

### SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

#### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7617

NO LIEU : X2072208

ANCIEN NO GTC :

#### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Animal Bouffe; Wilfé

NOM DE LA FICHE GTC : Animal Bouffe / 9065 6075 Québec inc.

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

#### LOCALISATION

##### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

###### ADRESSE

131, 2e avenue  
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

###### MUNICIPALITÉ

Saint-Jean-sur-Richelieu

###### MRC

Le Haut-Richelieu

###### CODE POSTAL

J2X 2A0

##### LOCALISATION CADASTRALE

###### LOT

###### RANG, CONCESSION ...

###### CADASTRE

###### CADASTRE DU QUÉBEC

4041228

4186675

##### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3039760875

LONGITUDE : -73,2402516915

##### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

###### ADRESSE

###### MUNICIPALITÉ

###### CODE POSTAL

#### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

##### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	13	204	217
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 1 318

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 150

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

#### NATURE DES CONTAMINANTS

##### SOLS

Hydrocarbures aromatiques monocycliques \* (seringue)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

##### EAU SOUTERRAINE

#### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

### SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

#### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7617

NO LIEU : X2072208

ANCIEN NO GTC :

#### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2007

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

#### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2023
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Centre de traitement au Québec

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Thibodeau, Josée

#### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

##### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

##### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

#### ANNOTATION DE LA FICHE

Déclaration de conformité pour travaux de réhabilitation environnementale du terrain dans le cadre d'un changement d'usage (31.53 LQE). Des études attestées Phase I (2022) et Phase II (2023) ont été réalisées sur le terrain. Un rapport de surveillance environnementale des travaux devra être soumis au MELCCFP dès la complétion des travaux.

2023-03-24 - JT

Lors des travaux de réhabilitation, le consultant a prélevé des échantillons de type composite (1 ponctuel par paroi et homogénéisation des échantillons des parois pour faire 2 échantillons), et ce, même si la contamination était en COV. Notons aussi que le consultant a prélevé un seul échantillon par paroi alors que la profondeur de l'excavation a atteint 2,3 mètre et qu'il y avait plus d'une unité stratigraphique (sable, argile silteuse et argile). Par conséquent, les résultats des analyses chimiques des parois d'excavation ne sont pas recevables. À ce sujet, le consultant conclut que les sols laissés en place (BC) sont compatibles avec l'usage du terrain, c'est-à-dire commercial, et ce, même si le zonage est de type mixte (donc critère à atteindre = < B)

MAB, 5 mars 2007

DATE DE CRÉATION : 2007-02-26

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2023-03-24

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-08-22