

**De:** Accès à l'information - Montréal  
**Envoyé:** 14 mai 2024 16:59  
**À:**  
**Objet:** 200856030 Évaluation Environnementale de site Phase I  
**Pièces jointes:** 2019-06-19\_rapport d'inspection\_biffé.pdf; Avis de recours.pdf

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 1<sup>er</sup> février dernier, concernant le 10345, avenue Papineau, Montréal.

Vous trouverez en pièce jointe le document visé par votre demande.

Vous noterez que, dans ce document, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23 et 24, de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Veillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

**L'équipe de l'accès à l'information**

**Bureau de Montréal / OK**

Direction de l'accès à l'information

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs

[www.environnement.gouv.qc.ca](http://www.environnement.gouv.qc.ca)



1 Identification

Date de l'intervention : 2019-06-19	Heure de début : 10 h 35	Heure de fin : 11 h 10
Intervention effectuée par : Julie Laforme		
Accompagné par : <span style="float: right;">↑↓ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO</span>		

1.1 Demande  SO

N° de demande : 200695067	Type de demande : Plainte à caractère environnemental
Objet de la demande : L'entreprise MNK Recherches Inc. située au 10345 avenue Papineau, suite 252 rejette leurs produits, analyses, produits pharmaceutiques dans des sacs à poubelles noirs et les jettent dans le container dans le stationnement.	

1.2 Intervention

N° d'intervention : 301397837	Type d'intervention : Inspection
N° de gestion doc. : 7610-06-01-0904901	N° de document : 401826387
I-PL / Montréal /	
But de l'intervention : Vérifier le bien fondé de la plainte concernant le rejet de résidus de produits pharmaceutiques dans les ordures.	

2 Lieu concerné par l'intervention ↑↓ - +

1	Nom du lieu : M.N.K Recherches inc.
	Nom usuel du lieu :
	N° du lieu : X2180612
	Type de lieu : commerce
	Localisation du lieu : Adresse du lieu : 10345, avenue Papineau Montréal (Québec) H2B 2A3
	Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) :

3 Intervenant du lieu ↑↓ - +

#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	M.N.K. Recherches inc.	Locataire	10345, avenue Papineau Montréal (Québec) H2B 2A3	Y2195959	X2180612

4 Condition météo  SO

Description :	<input type="checkbox"/> Précisions
---------------	-------------------------------------

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C) ↑↓ - +  SO

#	R	C	Nom	Fonction	N° de téléphone
1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mme Mikaela Teris	Biochimiste	-----:5144828969

5.1 Mode d'identification

But expliqué :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> s. o.
Mode d'identification :	<input type="checkbox"/> verbale	<input checked="" type="checkbox"/> preuve de statut	
But expliqué à/Identification faite auprès de : À la personne rencontrée.			

6 Plainte  SO

Plaignant rencontré :	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	Plaignant contacté :	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non
-----------------------	------------------------------	---	----------------------	------------------------------	---

7 Photo numérique  SO

Nombre de photos prises sur le terrain : 6	Nombre de photos intégrées au rapport : 5
--	---

Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Julie Laforme avec un appareil photo de type Canon PowerShot A3000 IS. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.

Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-06\lafju04\7610-06-01-0904901

Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.



7.1 Modification apportée aux photos numériques ↓↑ - +  SO

#	Identifications des photos	Modifications apportées
1	10-11-12	Pivoter vers la droite

8 Grille d'intervention annexée ↓↑ - +  SO

9 Autre pièce annexée au rapport ↓↑ - +  SO

#	Type de pièce	Numéro	Titre
1	Carte	1	Emplacement du lieu
2	Document	1	Description de la compagnie sur son site internet
3	Document	2	Rôle d'évaluation foncière et identification du lot
4	Document	3	Registraire des entreprise du Québec de la compagnie

10 Équipement utilisé ↓↑ - +  SO

#	Type d'équipement	Modèle	Commentaire
1	Sélectionner une valeur		

11 Échantillon ↓↑ - +  SO

12 Mise en contexte  SO

13 Description de l'intervention

1- Informations générales :

Nombre d'employés : art. 23-24

Heures d'ouverture : Lundi au vendredi, de 9h à 5h

Autorisations : La compagnie détient une licence de Santé Canada (photo 10)

Activités de la compagnie (document 1) :

- Le lieu est un laboratoire (photo 12) de recherches et ses bureaux.
- Les employés mettent au point des formules cosmétiques et pharmaceutiques (que les produits en vente libre).
- Il n'y a pas de production dans ce laboratoire.
- Ils reçoivent des produits ou des matières premières (photo 9) déjà enregistrés. Exemple : Crème pour le corps, crème solaire)
- Les analyses faites sur places sont :
  - PH
  - Viscosité
  - Désintégration des capsules (pilules avec produit poudreux à l'intérieur) (photo 11). Ce test sert à trouver le moment où le produit se désintègre
  - Tests de stabilité : contrôle de température avec four et/ou congélateur
- Produits utilisés :
  - Eau distillée
  - Huile d'émeu
- Les rejets reliés aux activités de la compagnie :
  - Chaudières vides (huile d'émeu)
  - Contenant vide de la matière première

14 Vérification complémentaire à l'intervention  SO

1- Vérification des activités de la compagnie :

Je vérifie le code d'activités économiques (CAE) de la compagnie. Dans le Registraire des entreprises (REQ) du Québec (document 3), la compagnie est enregistrée avec les CAE suivants :

- 7753 : Services de laboratoires et recherche; recherche et développement produits cosmétiques
- 8541 : Enseignement de formation personnelle et populaire, Formation

Ce qui donne les codes SCIAN suivants :

- 541380 : Laboratoire d'essai
- 6116 : Autres établissements, enseignements et formation

15 Conclusion

La compagnie de génère pas de matières résiduelles significatives ni de matières dangereuse résiduelles. La plainte est non fondée.

16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés ↓↑ - +  SO

**17 Recommandations**

Ainsi, je recommande Fermer le dossier

Rédigé par : Julie Laforme

Fonction : Inspectrice

Signature :



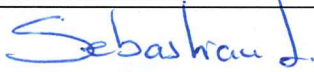
Date de signature : 2019-07-04

**18 Vérification du rapport d'intervention**  SO

Approuvé par : Sebastian Lossio

Fonction : Chef d'équipe du contrôle industriel

Signature :



Date : 2019-07-19

Commentaires :



PHOTOS

M.N.K. recherches inc.

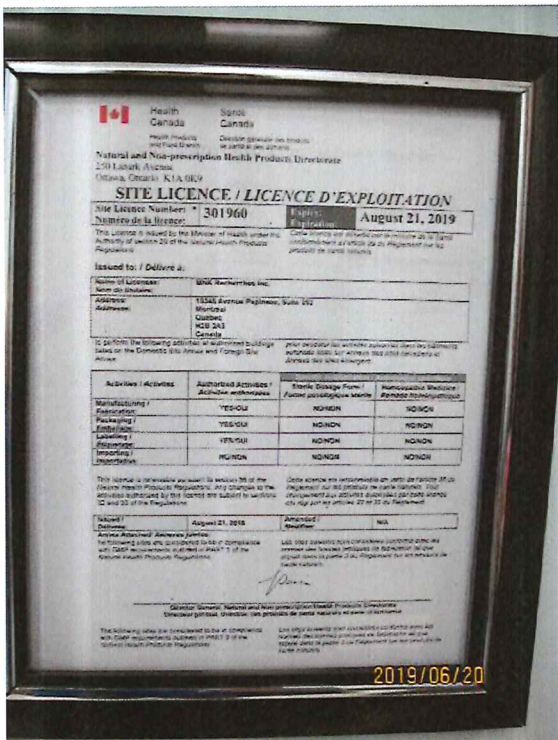
10



art. 23-24

IMG\_0008.JPG

Affiche du lieu.



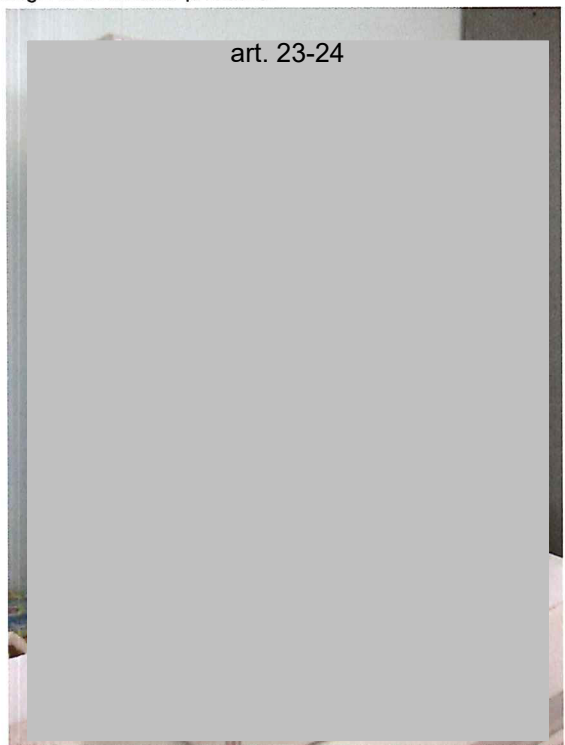
IMG\_0010.JPG

Licence d'exploitation de Santé Canada.

art. 23-24

IMG\_0009.JPG

Entreposage de la matière première.

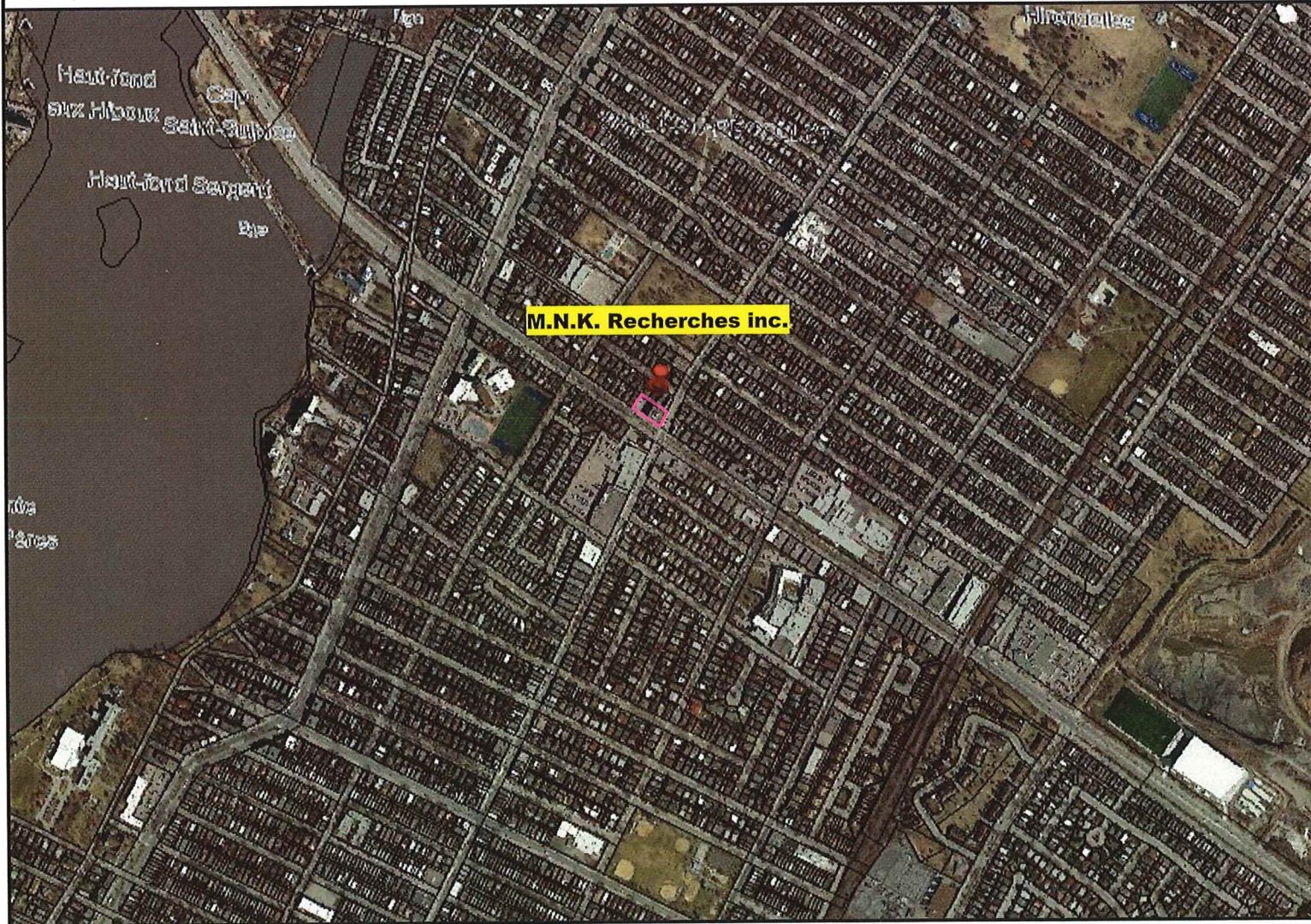


art. 23-24

IMG\_0012.JPG

Laboratoire.





▲ Sélection - Lots du cadastre rénové (Cad. Qc)



▲ Composantes d'un lieu



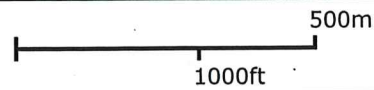
Noms de lieux BGAQ

▲ Repères - Municipalités - Niveau 1



Hydronymes BDGA

Échelle : 1 / 12 796



Source(s) des données :

Environnement  
et Lutte contre  
les changements  
climatiques  
**Québec** 

Préparé par:  
Julie Laforme  
Bureau de Montréal (C)  
2019-07-04

© Gouvernement du Québec, 2019





- et dével
- Dévelop
- procédé
- Évaluati
- produits

Accueil

*Bienvenue*

**MNK Recherches Inc.** oeuvre dans le domaine de la recherche et développement de formulation. Elle offre des services de consultation technique et scientifique pour les industries pharmaceutiques et cosmétiques tel le développement de formulations, développement des procédés industriels, l'évaluation des produits finis, tests de stabilité (y compris en conditions accélérées), tests microbiologiques, identification et évaluation des matières premières et composantes d'emballage ainsi que les recherches bibliographiques.

De plus, un service de formation en cosmétologie de qualité est offert, tout au cours de l'année. Ce service s'adresse aux professionnels du domaine de la beauté ainsi que toute personne désirant améliorer leurs connaissances en cosmétologie.

Basée à Montréal, **MNK Recherches** offre ses services d'innovation depuis l'an 2000. Plus d'une centaine de compagnies ont eu recours à ses services avant-gardistes, que ce soit dans le domaine de l'industrie pharmaceutique ou cosmétique. Nous travaillons pour votre réussite, notre emphase est de miser sur la santé et la beauté.



10345 Av. Papineau, suite 252 Montréal, Québec, Canada H2B 2A3 Tél.: 514-482-8969

©2008 tous droits réservés MNK Recherches.

<http://www.mnkrecherches.com/index.html>





## Extrait du rôle d'évaluation foncière

Municipalité de Montréal

En vigueur pour les exercices financiers 2017-2018-2019

### 1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 10345 Avenue Papineau  
 Arrondissement : Arrondissement d'Achats-Cartierville  
 Numéro de lot : 2494330  
 Numéro de matricule : 9247-86-0042-9-000-0000  
 Utilisation prédominante : Immeuble commercial  
 Numéro d'unité de voisinage : 2965  
 Numéro de dossier : 30 - F71284375

### 2. Propriétaire

Nom : 113921 CANADA INC  
 Statut aux fins d'imposition scolaire : Personne morale  
 Adresse postale : 6300 AV DU PARC 608, MONTREAL QUEBEC, H2V 4H8  
 Date d'inscription au rôle : 10-02-1997

### 3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

#### Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 62,79 m  
 Superficie : 2 041,50 m<sup>2</sup>

#### Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 3  
 Année de construction : 1989  
 Aire d'étages : 2 428,50 m<sup>2</sup>  
 Genre de construction :  
 Lien physique :  
 Nombre de logements :  
 Nombre de locaux non résidentiels : 8  
 Nombre de chambres locatives :

### 4. Valeurs au rôle d'évaluation

#### Rôle courant

Date de référence au marché : 01-07-2015  
 Valeur du terrain : 1 306 600 \$  
 Valeur du bâtiment : 2 234 000 \$  
 Valeur de l'immeuble : 3 540 600 \$

#### Rôle antérieur

Date de référence au marché : 01-07-2012  
 Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 3 218 700 \$

### 5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Non résidentielle classe 10  
 Valeur imposable de l'immeuble : 3 540 600 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$

Les informations présentées dans ce rapport sont en date du : 14-06-2019  
 Date du rapport : 20-06-2019



SCIAN 541380  
 Laboratoire d'essai  
 6116  
 Autres établissements  
 enseignements et formation

Rechercher une entreprise au registre

État de renseignements d'une personne morale au registre des entreprises

Renseignements en date du 2019-06-18 10:46:16

État des informations

Identification de l'entreprise

Numéro d'entreprise du Québec (NEQ)	1148799886
Nom	M.N.K. RECHERCHES INC.

Adresse du domicile

Adresse	252-10345 av. Papineau Montréal (Québec) H2B2A3 Canada
---------	--

Adresse du domicile élu

<b>Nom de l'entreprise</b>	MNK Recherches Inc
<b>Nom de la personne physique</b>	
Nom de famille	TERIS
Prénom	Mihaela

Adresse	10345, AVENUE PAPINEAU, BUREAU 252 MONTRÉAL (QUÉBEC) H2B2A3
---------	---

Immatriculation

Date d'immatriculation	1999-09-07
Statut	Immatriculée
Date de mise à jour du statut	1999-09-07
Date de fin de l'existence	Aucune date de fin d'existence n'est déclarée au registre.

Forme juridique

--	--

Forme juridique	Société par actions ou compagnie
Date de la constitution	1999-09-02 Constitution
Régime constitutif	QUÉBEC : Loi sur les compagnies partie 1A, RLRQ, C. C-38
Régime courant	QUÉBEC : Loi sur les sociétés par actions (RLRQ, C. S-31.1)

**Dates des mises à jour**

Date de mise à jour de l'état de renseignements	2016-07-18
Date de la dernière déclaration de mise à jour annuelle	2018-06-22 2017
Date de fin de la période de production de la déclaration de mise à jour annuelle de 2019	2020-07-01
Date de fin de la période de production de la déclaration de mise à jour annuelle de 2018	2019-07-01

**Faillite**

L'entreprise n'est pas en faillite.

**Fusion et scission**

Aucune fusion ou scission n'a été déclarée.

**Continuation et autre transformation**

Aucune continuation ou autre transformation n'a été déclarée.

**Liquidation ou dissolution**

Aucune intention de liquidation ou de dissolution n'a été déclarée.

**Activités économiques et nombre de salariés**

**1<sup>er</sup> secteur d'activité**

Code d'activité économique (CAE)	7753
Activité	Services de laboratoires de recherches
Précisions (facultatives)	RECHERCHE ET DÉVELOPPEMENT PRODUITS COSMÉTIQUES

**2<sup>e</sup> secteur d'activité**

Code d'activité économique (CAE)	8541
Activité	Enseignement de formation personnelle et populaire
Précisions (facultatives)	FORMATION



**Nombre de salariés**

Nombre de salariés au Québec

De 6 à 10

**Convention unanime, actionnaires, administrateurs, dirigeants et fondé de pouvoir**

**Actionnaires**

**Premier actionnaire**

Le premier actionnaire est majoritaire.

Nom

TERIS, MIHAELA

Adresse

501-1115 boul. de la Côte-Vertu Montréal (Québec)  
H4L5M3 Canada

**Convention unanime des actionnaires**

Il n'existe pas de convention unanime des actionnaires.

**Liste des administrateurs**

Nom

TERIS, MIHAELA

Date du début de la charge

Date de fin de la charge

Fonctions actuelles

Président, Secrétaire

Adresse

501-1115 boul. de la Côte-Vertu Montréal (Québec)  
H4L5M3 Canada

**Dirigeants non membres du conseil d'administration**

Aucun dirigeant non membre du conseil d'administration n'a été déclaré.

**Fondé de pouvoir**

Aucun fondé de pouvoir n'a été déclaré.

**Administrateurs du bien d'autrui**

Aucun administrateur du bien d'autrui n'a été déclaré.

**Établissements**

Aucun établissement n'a été déclaré.

**Documents en traitement**

Aucun document n'est actuellement traité par le Registraire des entreprises.

**Index des documents**

**Documents conservés**

Type de document	Date de dépôt au registre
DÉCLARATION DE MISE À JOUR ANNUELLE 2017	2018-06-22
DÉCLARATION DE MISE À JOUR ANNUELLE 2016	2017-06-08
Déclaration de mise à jour courante	2016-07-18
DÉCLARATION DE MISE À JOUR ANNUELLE 2015	2016-07-05
DÉCLARATION DE MISE À JOUR ANNUELLE 2014	2015-09-09
DÉCLARATION DE MISE À JOUR ANNUELLE 2013	2014-07-25
DÉCLARATION DE MISE À JOUR ANNUELLE 2012	2013-08-06
Déclaration annuelle 2011	2012-03-06
Déclaration annuelle 2010	2011-06-29
État et déclaration de renseignements 2009	2010-07-17
État et déclaration de renseignements 2008	2009-03-12
État et déclaration de renseignements 2007	2008-10-22
État et déclaration de renseignements 2006	2007-08-01
Déclaration annuelle 2005	2006-01-10
Déclaration annuelle 2004	2004-12-03
Déclaration annuelle 2003	2004-07-10
Avis de défaut	2004-05-20
Déclaration annuelle 2002	2002-11-07
Déclaration annuelle 2001	2002-01-25
Déclaration annuelle 2000	2000-12-13
Déclaration annuelle 1999	2000-02-28
Déclaration initiale	1999-10-05
Certificat de constitution	1999-09-07

**Index des noms**

Date de mise à jour de l'index des noms 1999-09-02

**Nom**

Nom	Versions du nom dans une autre langue	Date de déclaration du nom	Date de déclaration du retrait du nom	Situation
M.N.K. RECHERCHES INC.		1999-09-02		En vigueur

**Autres noms utilisés au Québec**

Aucun autre nom utilisé au Québec n'a été déclaré.



© Gouvernement du Québec