

Tremblay, Fabrice

De: Tremblay, Fabrice
Envoyé: 26 novembre 2019 12:58
À:
Objet: RE: Demande LAD - 200709840 concernant le 35, rue de Varennes Nord à Boucherville = Lettre réponse
Pièces jointes: Avis de recours.pdf; Fiches GTC n° 5344.pdf

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 11 novembre 2019, concernant le sujet cité en objet. Le seul document visé par votre demande consiste en une fiche GTC, que vous trouverez ci-jointe. Nous avons recensé certaines études, mais elles ne sont pas contemporaines. Lors d'une récente conversation téléphonique vous nous avez mentionné que vous étiez intéressé uniquement par les études de caractérisation de sols et d'eaux souterraines datant d'à partir de 2005.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser au soussigné, analyste responsable du dossier, par courriel, à l'adresse fabrice.tremblay@environnement.gouv.qc.ca en indiquant le numéro du dossier en objet.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé

Fabrice Tremblay

Conseiller régional en accès à l'information
Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques
Direction régionale de la Montérégie
201 place Charles-LeMoyne, 2^e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Tél. : (450) 928-7607 poste 274
Télécopieur : (450) 928-7755
Courriel : fabrice.tremblay@environnement.gouv.qc.ca
Site Web : <http://www.environnement.gouv.qc.ca>

Avis de confidentialité

Le présent message, ainsi que tout fichier qui y est joint, est envoyé à l'intention exclusive de son destinataire ou du mandataire chargé de le lui transmettre. Il est de nature confidentielle. Si le lecteur du présent message n'est pas le destinataire prévu, il est prié de noter qu'il ne doit ni divulguer, ni distribuer, ni copier ce message et tout fichier qui y est joint, ni s'en servir à quelque fin que ce soit.

Merci d'en aviser l'expéditeur par courriel et de supprimer ce message ainsi que tout fichier joint.

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5344

NO LIEU : X1605795

ANCIEN NO GTC : 161873

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Condos Les Villageois

NOM DE LA FICHE GTC : 9078-1907 Québec inc. Gestion Roger A Bernier inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

2361 Construction résidentielle

2362 Construction non résidentielle

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

35, rue de Varennes Nord
Boucherville (Québec)

MUNICIPALITÉ

Boucherville

MRC

Ville de Longueuil

CODE POSTAL

J4B 4L7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

22-146
22-146-2
22-146-3
22-147-1-
22-147-1-1
22-147-1-2
22-147-1-3
22-152

RANG, CONCESSION ...

2436450
2436454
2436490

2436451
2436455
2767480

2436452
2436488

CADASTRE

Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de
Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,6219444444

LONGITUDE : -73,4511111111

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	1327	1309	2636
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 590

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5344

NO LIEU : X1605795

ANCIEN NO GTC : 161873

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Dichloro-1,1 éthène (pot)
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Méthyl naphthalènes (chacun)
Tétrachloroéthène (pot)
Trichloroéthane* (pot)

EAU SOUTERRAINE

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5344

NO LIEU : X1605795

ANCIEN NO GTC : 161873

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2000

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Élimination dans un LET/LEET/LED/LED/LEMN/LET1

Leduc, Gilles

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5344

NO LIEU : X1605795

ANCIEN NO GTC : 161873

TRAITEMENT DU DOSSIER

ANNOTATION DE LA FICHE

Caractérisation: Voir le tableau de juin 2001 avec toutes les caractérisations.

Contamination de l'eau souterraine: Tétrachloroéthène (13 novembre 2000).

Élément déclencheur: Lors de l'enlèvement de plusieurs réservoirs hors terre et souterrain dans un centre commercial, des sols contaminés ont été découverts.

Gestion documentaire: 7610-16-01-0881800

Nature des contaminants: Tétrachloroéthène (15 novembre 1999).
Méthyl naphthalènes (août 1999).
Dichloro-1,1 éthène (15 novembre 1999).
Trichloroéthane (15 novembre 1999).
Chlorure de méthylène (15 novembre 1999).

Propriétaire: réf. 21 août 2001.

Réalisation des travaux de réhabilitation: D'après le dernier rapport de caractérisation, les sols résiduels semblent être décontaminé à l'endroit où les échantillons ont été prélevés.

Superficie affectée: Un minimum de 490m² et un maximum de 590m² (15 novembre 2000).

Techniques de réhabilitation: CESM (28 juin, 17 septembre 1999), Horizon Environnement (28 juin, 17 septembre 1999, 13 novembre 2000) et Dépôt Rive-Nord (13 et 24 novembre 2000) ont disposés des sols contaminés.

Volumes de sols excavés: Plage B-C	>C	
67m ³	170m ³	(28 juin 1999)
216m ³	94m ³	(17 septembre 1999)
762m ³	1045m ³	(13 novembre 2000)
282m ³		(24 novembre 2000)

Un résumé de tous les sols excavés (A-B-C) réf. 2 avril 2001.

À JOUR LE 22 AOÛT 2001 PAR GL ET K.F.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2001-08-22

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-11-26