

PAR COURRIEL

Le 2 juillet 2015

V/Réf : RA15-279-1

N/Réf : 2004 30363

Objet : Demande d'accès concernant :
1301, boulevard Curé-Poirier à Longueuil correspondants au lot 4 303 912 du
cadastre du Québec

Madame,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 9 juin dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en pièce jointe le document visé par votre demande. Il s'agit de :

1. fiche technique des terrains contaminés # 4143, 6 mars 2009 (3 pages).

Lors de notre conversation téléphonique d'aujourd'hui, nous avons pris acte de votre désistement concernant l'accès aux documents pour le 1301, boulevard Curé-Poirier à Longueuil puisque vous détenez déjà les documents que le Ministère possède.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 928-7607, poste 224.

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.



Isabelle Lavoie
Répondante régionale

p. j. (2)

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4143

NO LIEU : X2004055

ANCIEN NO GTC : 16534

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 9056-1366 Québec inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Projet de Bâtisse Commerciale - anciennement Pétroles Irving ou Jean-Louis Gagné

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

1301, boulevard Curé-Poirier Ouest
Longueuil (Québec)

MUNICIPALITÉ

Longueuil

MRC

Ville de Longueuil

CODE POSTAL

J4K 2G6

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

146-320
146-321
146-322
146-323-6

RANG, CONCESSION ...

2629568
26295722629569
2629573

CADASTRE

Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2629567
26295712629570
4303912

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,512222222

LONGITUDE : -73,493333333

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	310	105	415
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 4 195SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS : Silt et sable très fi

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 1

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Benzène
Éthylbenzène
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Manganèse (Mn)
Toluène

EAU SOUTERRAINE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4143

NO LIEU : X2004055

ANCIEN NO GTC : 16534

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE

Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI

Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4143

NO LIEU : X2004055

ANCIEN NO GTC : 16534

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1997

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2009

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1996
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1996
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2008

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation
Enfouissement (à préciser)

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Leduc, Gilles
Marchand, Mathieu

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Élément déclencheur: Suite à l'enlèvement des équipements pétroliers, une étude de caractérisation a été complétée pour déterminer la sévérité du sol contaminé.

Nature des contaminant: réf. décembre 1996.

Propriétaire: réf. 25 juillet 2001.

Réalisation des travaux de réhabilitation: les sols des critères A-B et ont été utilisés pour remblayer les excavations et les sols dépassant le critère C ont été acheminés au centre de traitement Eau-Air-Sol (2 décembre 1996)

Technique de réhabilitation: Voir réalisation des travaux de réhabilitation.

Volumes de sols excavés: le volume total de sols contaminés (ABC) 660 m³.

À JOUR LE 25 JUILLET 2001 PAR K.F ET AUTRE.

=====

janvier 2009, Changement d'usage du terrain pour construire une propriété commerciale. Étude attestée selon section IV.2.1 LQE. Aucune contamination supérieure à C n'a été retrouvée. La réhabilitation faite en 1996 avait été bien faite.

Mathieu Marchand, Chimiste M.Sc.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2009-03-06

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2015-07-02