

PAR COURRIEL :

Montréal, le 15 juin 2015

Objet : Demande d'accès aux documents pour les adresses 1155 à 1175, rue
Everett, Montréal

V/Réf

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 12 juin dernier, concernant l'objet précité.

Les documents demandés suivants sont accessibles. Il s'agit de :

1. Réhabilitation environnementale datée de février 2008
2. Rapport d'inspection daté du 22 janvier 2008; 4 pages

Par ailleurs, vous noterez que dans certains documents des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24 et/ou 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours, ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 514-873-3636, poste 241.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Version originale signée par

IT/it

Isabelle Tremblay
Répondante régionale de l'accès
aux documents

p.j. (articles et recours)

Bureau de Montréal
5199, rue Sherbrooke Est, bureau 3860
Montréal (Québec) H1T 3X9
Téléphone : 514 873-3636
Télécopieur : 514 873-5662
Courriel : isabelle.tremblay@mdelcc.gouv.qc.ca
Internet : www.mdelcc.gouv.qc.ca

Bureau de Laval
850, boulevard Vanier
Laval (Québec) H7C 2M7
Téléphone : 450 661-2008
Télécopieur : 450 661-2217

Bureau de Lanaudière
100, boulevard Industriel
Repentigny (Québec) J6A 4X6
Téléphone : 450 654-4355
Télécopieur : 450 654-6131

Bureau des Laurentides
300, rue Sicard, bureau 80
Sainte-Thérèse (Québec) J7E 3X5
Téléphone : 450 433-2220
Télécopieur : 450 433-1315

1. Identification

Date de l'inspection :	2008 année	01 mois	21 jour	Heure d'arrivée :	11 h 15	Heure de départ :	12 h 00
Date de rédaction :	2008 année	01 mois	22 jour	No dossier (gestion documentaire) : 7610-06-01-0673301			
Technicien, technicienne : Mohamed Kawssan				Accompagné, accompagnée de : ---			
No intervention (SAGO) : 300407925				No document (SAGO) (facultatif) : 400			

Motif de l'inspection

Secteur :	<input checked="" type="checkbox"/> industriel	<input type="checkbox"/> municipal	<input type="checkbox"/> agricole	<input type="checkbox"/> pesticides	<input type="checkbox"/> hydrique	<input type="checkbox"/> naturel	
Type d'inspection :	<input checked="" type="checkbox"/> plainte (remplir section Plainte)	<input type="checkbox"/> suivi d'avis d'infraction	<input type="checkbox"/> suivi autorisation	<input type="checkbox"/> programme de contrôle	<input type="checkbox"/> suivi d'urgence	<input type="checkbox"/> interne	<input type="checkbox"/> autre (préciser)
But : Vérifier la présence de sols contaminés suite au démantèlement de deux réservoirs d'huile à chauffage							

Plainte

No de demande (SAGO) : 200197892	No de dossier : 7610-06-01-0673301
Plaignant rencontré : <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	Rétroinformation : <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non

Coordonnées du lieu

Adresse du lieu inspecté : 1175, rue Everett Montréal	Adresse postale (si différente) : Groupe Mach inc. 8550, Boul. Pie IX bureau 250 Montréal (Québec) H1Z- 4G2
No du lieu (SAGO): X2101867	Type de lieu : Résidentiel
Responsable du lieu : Mme art 53-54	No intervenant (SAGO) : Y2049496

Personnes rencontrées

Nom	Fonction	Téléphone
M. art 53-54	Concierge	art 53-54
Conversation téléphonique : art 53-54	administrateur	
Conversation téléphonique : M. art 53-54	Chargé de projets art 23-24	art 53-54
Conversation téléphonique : M. art 53-54	Chargé de projets art 23-24	

Pièces annexées

Échantillons

Type	Quantité	Numéro(s)	Type	Nombre de points de prélèvements	Quantité
<input checked="" type="checkbox"/> photos	2		<input type="checkbox"/> eau		
<input type="checkbox"/> croquis			<input type="checkbox"/> air		
<input type="checkbox"/> plan			<input type="checkbox"/> sol		
<input type="checkbox"/> carte			<input type="checkbox"/> flore		
			<input type="checkbox"/> faune		
			<input type="checkbox"/> déchets		

2. Description de l'inspection**CONTEXTE**

Le 14 janvier 2008, un inspecteur de la Ville de Montréal rapporte que suite au démantèlement d'un réservoir d'huile à chauffage, il y a de forte odeur ressentie au 1175, rue Everett à Montréal. De plus, il informe que l'entreposage des sols contaminés n'est pas conforme.

CONSTAT DES LIEUX

Sur les lieux, il y a des amas de sols entreposés à l'arrière du bâtiment (photo#1). Ces sols sont recouverts. À l'intérieur du bâtiment, le concierge m'explique que les travaux d'excavation sont présentement suspendus puisque les drains de l'immeuble ont été endommagés et que l'eau usée générée par les occupants se retrouve dorénavant dans le fond de l'excavation (photo#2).

Conversation téléphonique :

Mme art 53-54 m'informe que l'immeuble a été vendu à la compagnie : art 23-24 Mart 53-54 explique que le art 23-24 a acheté des action de la compagnie art 23-24 et que en conséquence, il se chargé des travaux de réhabilitation. Finalement, M art 53-54 indique que les travaux sont présentement suspendus puisque le sol est gelé. Le consultant s'est engagé verbalement a effectuer les travaux de réparation de son réseau sanitaire dans les plus brefs délai.

du demain

14/08 J'ai contacté M. Jean-Pierre Côté (Ville de Montréal) du dégat d'eau dans le sous-sol de l'immeuble. Ce Jernien m'informe qu'il ya un suivi affectée par la ville concernant les correctifs à apporter.

H.K.

3. Conclusion

- Travaux de réhabilitation sont suspendus pour des motifs climatiques.

4. Recommandations

- Exiger le rapport final de décontamination lorsque les travaux seront achevés

Rédigé par : Mohamed Kawssan

Secteur : Industriel

Signature :



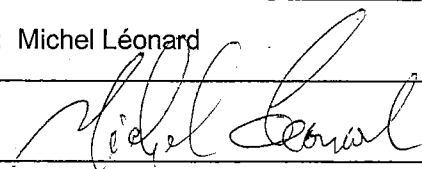
Date : 22 janvier 2008

5. Vérification

Approuvé par : Michel Léonard

Secteur : Industriel

Signature :



Date : 22 janvier 2008

Commentaires du vérificateur :

6. Photos et croquis

Lieu : 1175, rue Everett à Montréal

No photo : #1

Description:

Sols entreposés à l'arrière du bâtiment.



No photo : #2

Description:

Lieu où des travaux d'excavation ont eu lieu afin de procéder à l'élimination de sols contaminés. L'accumulation de l'eau usée est causée par un bris du drain principal qui mène au réseau d'égout de la Ville.



Date de l'inspection : 21 janvier 2008

No dossier : 7610-06-01-0673301

No photo :	
Description:	

No photo :	
Description:	

No photo :	
Description:	