De: Accès à l'information - Montérégie
Envoyé: 14 février 2025 10:38
À:
Objet: RE: 200891479_Demande accès fiche GTC - Réf:
Pièces jointes: 200891479_Fiches GTC_Sainte-Catherine.pdf; Avis de recours.pdf

V/Réf. :

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 5 février dernier, concernant les fiches GTC # 5467, # 7521, # 13362, # 3842 et # 3974 (Sainte-Catherine).

Vous trouverez, en pièces jointes, les documents visés par votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veuillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information
Bureau de la Montérégie /XP
Direction de l'accès à l'information
Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
www.environnement.gouv.qc.ca

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5467 **NO LIEU :** X2002216 **ANCIEN NO GTC :** 162034

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Transit Sainte-Catherine inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Transit Sainte-Catherine Inc. Trac-World inc.PP+

TYPES DE PROPRIÉTAIRE	SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE
Privé	48832 Manutention du fret maritime

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
6565, rue Hébert Sainte-Catherine (Québec)	Sainte-Catherine	Roussillon	J0L 1E0

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE
650-5		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P646		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P647		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P648		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P650		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P650-3		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P650-4		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P650-6		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P652		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC
2374336

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83
LATITUDE : 45,40528542
LONGITUDE : -73,592363172

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	54	273	327
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :
SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :
QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :
QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B
TYPES DE SOLS :
REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐
ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Chrome total (Cr) Plomb (Pb)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : INORGANIQUE

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5467 **NO LIEU :** X2002216 **ANCIEN NO GTC :** 162034

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée
PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé
EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :
DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 2001
ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :** 2001
GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐
NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☑ 2000
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☑ 2001
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	IN SITU
Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés	☐

RESPONSABLES DU DOSSIER

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT
AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN
ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐
DÉBUT RÉEL :
FIN RÉELLE :
DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :
TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

La couche superficielle (0 à 15 cm) du sol de la zone où le sol contaminé de Carterchem avaient été déposés, a été enlevé et envoyé dans un site autorisé.
La couche de 15 à 30 cm a été mise en 2 piles d'environ 30 TM. La pile 1 a été remis sur le terrain car la teneur respectait les objectifs.
La deuxième pile a été envoyé dans un lieu non spécifié mais respectait le critère AB.
R.Matthieu
7 février 2002

DATE DE CRÉATION : 2001-11-04
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2002-07-18
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2025-02-14

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7521 **NO LIEU :** X1605184 **ANCIEN NO GTC :**

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Services de transport Trac-World inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Services de transport Trac-World inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE	SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE
Privé	484229 Transp. local, camion, autres march. spécial.
	484239 Transp. long. dist. cam. autres march. spécial.
	48832 Manutention du fret maritime
	493190 Autres activités d'entreposage

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
6565, boulevard Hébert Sainte-Catherine (Québec)	Sainte-Catherine	Roussillon	J0L 1E0

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC
2374336

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83
LATITUDE : 45,4061166667
LONGITUDE : -73,5914333333

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		280	
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :
SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 250
QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :
QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > C
TYPES DE SOLS :
REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐
ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Zinc (Zn)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : INORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée
PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé
EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :
DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7521 **NO LIEU :** X1605184 **ANCIEN NO GTC :**

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 2006

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :**

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☑	☐
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☑	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	IN SITU
Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés	☐

RESPONSABLES DU DOSSIER

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Le 3 mai 2006, un incendie majeur a détruit l'entrepôt de la compagnie de transport Trac-World. Une caractérisation environnementale préliminaire a mis à jour une contamination en zinc des sols de surface. L'origine de cette contamination provient vraisemblablement de l'entreposage d'oxyde de zinc.

En fonction des information présentées par le consultant (Pro-Gestion MEC), un volume d'environ 280 m3 de sols contaminés au-delà du critère C de la PPSRTC (environ 70 m3 de sols plus grand que les normes de l'annexe I du RESC) sera excavé et disposé chez Horizon Environnement. Qualité résiduelle des sols après excavation et disposition chez Horizon = D+.

Une caractérisation environnementale complémentaire (Phase II) devra être réalisée afin de démontrer que l'ensemble des sols de la propriété (lot 2374336 du cadastre du Québec) respecte le critère C de la PPSRTC.

MAB, 11 décembre 2006

DATE DE CRÉATION : 2006-12-11

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2006-12-11

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2025-02-14

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 13362 **NO LIEU :** 52091972 **ANCIEN NO GTC :**

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Certainteed Canada inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Certainteed Canada inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE	SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE
Privé	327120 Fab. produits réfract. & mat. constr. en argile
	327420 Fab. de produits en gypse
	327990 Fab. de tous les autres prod. miné. non métall.

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
700, 1e Avenue Sainte-Catherine (Québec)	Sainte-Catherine	Roussillon	J5C 1C5

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE
642-648		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2374270 2374271

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4043055556

LONGITUDE : -73,5888888889

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	5293	6203	11496
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*	
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50	
Soufre total (S)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 13362 **NO LIEU :** 52091972 **ANCIEN NO GTC :**

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée
PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé
EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :
DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 2023
ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :**
GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐
NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☑	☐
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION **IN SITU** **RESPONSABLES DU DOSSIER**

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU **QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT**
AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN
ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐
DÉBUT RÉEL :
FIN RÉELLE :
DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :
TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Rapports de caractérisation transmis dans le cadre de la demande AM000014574, déposée le 30 mars 2023 dans le GCA.

Le rapport phase II indique qu'il y a aussi des remblais (identifié aussi comme matières résiduelles) contaminés : 1027 m3 B-C et 14 672 m3 HAP. Ces volumes n'ont pas été ajoutés à ceux mentionnés plus haut.

NB ébauche de fiche GTC.

O. Picard
2 avril 2024

DATE DE CRÉATION : 2024-04-02
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2024-04-02
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2025-02-14

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3842 **NO LIEU :** X2003341 **ANCIEN NO GTC :** 16176

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Les Terminaux Kenmont inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Margyle Marine Kenmont Marine inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

336611 Construction & réparation de navires

417230 Gross. de machines, matériel & fourn. indus.

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
705, 1re Avenue Sainte-Catherine (Québec)	Sainte-Catherine	Roussillon	J0L 1E0

LOCALISATION CADASTRALE

LOT **RANG, CONCESSION ...** **CADASTRE**

CADASTRE DU QUÉBEC

2374253

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4050585827

LONGITUDE : -73,5861673961

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE **MUNICIPALITÉ** **CODE POSTAL**

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 60 000

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Cadmium (Cd) Hydrocarbures pétroliers C10 à C50 Nickel (Ni) Plomb (Pb)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☑ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI ☑ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3842 **NO LIEU :** X2003341 **ANCIEN NO GTC :** 16176

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 1990

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :**

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☑ 1990
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION **IN SITU**

RESPONSABLES DU DOSSIER

Vanier, Bruno

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Annotation: Nom du propriétaire, 29-07-98 KS:-) Adresse, 29-07-98 KS:-) Chargé de projet avant 29-07-98: Yves Boutin KS:-)

Quéformat, dont les services avaient été retenus par Planiger inc., a effectueé en mai 1990 (voir rapport daté du 15 juin 1990) une étude de caractérisation environnementale des sols et de l'eau souterraine à l'emplacement d'un projet de site d'entreposage de bateaux situé sur la 1ère avenue, au sud du boulevard Hébert, à Ste-Catherine.

Le remblai du terrain contenait alors une bonne variété de déchets solides. Les 5 échantillons prélevés dans le remblai révèlent la présence de plomb (B-C). Les échantillons d'eau souterraine analysés révèlent la présence de cadmium (=C), nickel (B-C) et huiles et graisses minérales (B-C). Un échantillon d'eau de surface provenant d'une marre stagnante située au bout du terrain remblayé révèle la présence de cadmium (>B).

Une lettre de la direction régionale datée du 30 juillet 1990, précise que l'activité d'entreposage de bâteaux sur ce terrain est acceptable, que toute fonction de nature résidentielle ou agricole est interdite et que pour les activités récréatives il ne peut pour l'instant se prononcer. Dans une autre lettre datée du 28 août 1990, la direction régionale précise que l'article 65 de la loi ne s'applique pas dans leur projet étant donné sa nature.

Élément déclencheur: Contamination de l'eau souterraine en huiles et graisses minérales (hydrocarbures pétroliers C10 à C50), Cadmium (Cd), Nickel (Ni), Plomb (Pb) et de l'eau de surface en Cadmium (Cd) provenant de l'entreposage de bateaux.

Nature des contaminants: huiles et graisses minérales (hydrocarbures pétroliers C10 à C50), Cadmium (Cd), Nickel (Ni), Plomb (Pb)

Propriétaire: réf. 25 juillet 2001

Qualité des sols: plage B-C

Surperficie affectée: 60 000 m²

Technique de réhabilitation:

À JOUR AU 25 JUILLET 2001, BV, MC

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2001-07-25

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2025-02-14

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3974 **NO LIEU :** 23406218 **ANCIEN NO GTC :** 16319

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Terrapure BR Ltd

NOM DE LA FICHE GTC : Nova PB inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE	SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE
Privé	331410 Fonte & affinage métaux non ferreux (sauf Al)
	331511 Fonderies de fer
	331529 Fond. métaux non ferr. sauf moulage sous press.

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
1200, rue Garnier Sainte-Catherine (Québec)	Sainte-Catherine	Roussillon	J5C 1B4

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE
P-652		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-654		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-655		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-656		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-657		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-658		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-659		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-659-28		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-659-29		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-659-30		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-660		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-660-29		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-660-30		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
P-660-31		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2374379	2374389	3738700	4541192
5704639	5812325	5812326	

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4023292882

LONGITUDE : -73,6003569355

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	2922	10765	13687
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 195 164

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3974 **NO LIEU :** 23406218 **ANCIEN NO GTC :** 16319

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Arsenic (As)	
Cadmium (Cd)	
Cuivre (Cu)	
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50	
Plomb (Pb)	
Soufre total (S)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
Québec

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3974 **NO LIEU :** 23406218 **ANCIEN NO GTC :** 16319

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ **SOUS ENQUÊTE** ☐ **ANNÉE D'OUVERTURE :** 1988

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ **RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL** ☐ **ANNÉE DE FERMETURE :**

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☑	☐
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION **IN SITU**

RESPONSABLES DU DOSSIER

Latulipe, Jean
Picard, Odette

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT **APRÈS TRAITEMENT**

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Chargé de projet : Serge Rainville avant septembre 1997

Propriétaire, 31-07-98 KS:-)

Une étude déposée en décembre 2016, pour le tracé de la future rue Garnier a donné des informations plus récentes sur le niveau de contamination d'une partie du terrain. Pour ce seul tracé, pour une superficie de 14 200 m2, les volumes de sols dépassant le critère A sont :
A-B : 7372 m3
B-C : 2922 m3
C-D : 6986 m3
>D : 3779 m3

Le soufre ne serait pas acidogène.

Des débris (briques, béton, asphalte) ont été trouvés dans certains forages.

Sur le site, on trouve aussi une cellule d'enfouissement de matières résiduelles produites par le procédé. Cette cellule est fermée.

O. Picard, 25 avril 2017

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2017-04-25
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2025-02-14