

De: Accès à l'information - Montérégie
Envoyé: 19 décembre 2024 10:45
À:
Objet: RE: 200885142_Fiches GTC - Saint-Hyacinthe
Pièces jointes: Fiches GTC 4197 et 8467 - St-Hyacinthe.pdf; Avis de recours.pdf

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 13 novembre dernier, concernant les fiches GTC # 4197 (2255, rue Sainte-Anne, Saint-Hyacinthe) et # 8467 (2595, rue Sainte-Anne, Saint-Hyacinthe).

Vous trouverez, en pièces jointes, les documents visés par votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information

Bureau de la Montérégie /XP

Direction de l'accès à l'information

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs

www.environnement.gouv.qc.ca



MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4197

NO LIEU : X2006466

ANCIEN NO GTC : 16596

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Commission scolaire de Saint-Hyacinthe

NOM DE LA FICHE GTC : Commission scolaire de Saint-Hyacinthe

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Parapublic

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2255, rue Sainte-Anne
Saint-Hyacinthe (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Hyacinthe

MRC

Les Maskoutains

CODE POSTAL

J2S 5H7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

701-160

702-23-10

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Hyacinthe, Cité de

Saint-Hyacinthe, Cité de

CADASTRE DU QUÉBEC

1438426

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,6294444444

LONGITUDE : -72,9544444444

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4197

NO LIEU : X2006466

ANCIEN NO GTC : 16596

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1993

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE	
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1993
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1993
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un LET/LEET/LED/LED/LEMN/LETI

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Propriétaire: 99/08/06. M-C.P.

Lots et cadastre: M-C.P.

Enlèvement d'un réservoir de mazout souterrain. Les preuves de disposition des sols contaminés nous ont été fournies. Aucun volume de mentionner.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 1999-08-06

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-12-19

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8467

NO LIEU : X2085064

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Les Investissements R.C.H. Itée

NOM DE LA FICHE GTC : 9124-2990 Québec inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

447190 Autres stations-service

811111 Réparations générales de véhicules automobiles

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2595, avenue Sainte-Anne
Saint-Hyacinthe (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Hyacinthe

MRC

Les Maskoutains

CODE POSTAL

J2S 5J2

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

701-151

701-152

701-153

701-154

RANG, CONCESSION ...

1440101

CADASTRE

Saint-Hyacinthe, Cité de

Saint-Hyacinthe, Cité de

Saint-Hyacinthe, Cité de

Saint-Hyacinthe, Cité de

CADASTRE DU QUÉBEC

1439834

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,632325

LONGITUDE : -72,958136

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

Avenue Sainte-Anne

MUNICIPALITÉ

Saint-Hyacinthe

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	80	70	150
TRAITÉS / EXCAVÉS	420	35	455
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 222

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 240

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > B (Total)

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Cadmium (Cd)

Cuivre (Cu)

Éthylbenzène (pot)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Plomb (Pb)

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

Benzène

Métaux*

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8467

NO LIEU : X2085064

ANCIEN NO GTC :

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2009

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2010

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE	
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2009
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2010
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Marjoui, Ahmed

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Les eaux accumulées à l'intérieur de l'ancienne fosse des réservoirs ont dû être pompées dans des conteneurs et rejetées à l'égout (les résultats d'analyse de ces eaux étaient conformes au critère ESÉ) (volume d'eau pompée=45,87m³).

Il y a eu construction de 2 puits POI' et POIII' à la place des 2 puits détruits lors de la réhabilitation, l'analyse des eaux souterraines au droit de ces puits (BTEX et métaux) ne montre pas de dépassement du critère ESÉ.

A.M. 05 juillet 2010

Après réhabilitation du terrain il s'avère que la paroi Est vis à vis de l'avenue Sainte-Anne à 4 m du coin de la rue Turcot présente des concentrations en BTEX dans la plage B-C. Un avis de contamination a donc été adressé par le promoteur à la Ville de St-Hyacinthe en date du 19 novembre 2010 et dont nous avons obtenue copie en date du 19 janvier 2011.

A.M. 21 janvier 2011

DATE DE CRÉATION : 2009-06-22

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2011-01-21

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-12-19