

De: Accès à l'information - Montérégie
Envoyé: 19 décembre 2024 09:54
À:
Cc:
Objet: RE: 200882714_les fiches techniques (10512, 11102 et 10623)
Pièces jointes: 3 fiches GTC - Brossard.pdf; Avis de recours.pdf

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 18 octobre dernier, concernant les fiches GTC #10512, #11102 et #10623 (Brossard).

Vous trouverez, en pièces jointes, les documents visés par votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veuillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information

Bureau de la Montérégie /XP

Direction de l'accès à l'information

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs

www.environnement.gouv.qc.ca



MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC :10512

NO LIEU : X2134393

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION :Projet Brossard-sur-le-golf (176050 Canada inc.)

NOM DE LA FICHE GTC :Projet Brossard-sur-le-golf (176050 Canada inc.)

TYPES DE PROPRIÉTAIRESECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) receptideur(s) affecté(s) :Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSEMUNICIPALITÉMRC

CODE POSTAL

BrossardVille de Longueuil

LOCALISATION CADASTRALE

<u>LOT</u>	<u>RANG, CONCESSION ...</u>	<u>CADASTRE</u>
<u>CADASTRE DU QUÉBEC</u>		
3402746	3622156	3622240
3622242	3622328	3622330
3622331	3622332	3638163
3885068	3885069	3885067
3909597	3909598	3909596
3909601	3909599	3909600
3909601	3909602	3909603
3923349	3909604	3923351
3993470	3923351	3993468
3993470	3993471	3993469
3993474	3993471	3993472
4040459	3993475	3993473
4040459	4040460	3993865
4040463	4040460	4040458
4105148	4040464	4040461
4105148	4040464	4040462
4115709	4105149	4040465
4115709	4115710	4040466
4115827	4115710	4115707
4166838	4115828	4115708
		4115711
		4115826
		4160806

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE :45,4561278767

LONGITUDE : -73,4278445987

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSEMUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Situations problématiques (plaintes, accidents...)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	1122	2270	3392
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 668 700

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS : Terre noire (PT)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Mercure (Hg)	
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : INORGANIQUE	

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10512 NO LIEU : X2134393 ANCIEN NO GTC :

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ☐ SOUS ENQUÊTE ☐ ANNÉE D'OUVERTURE : 2014

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS ☐ RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL ☐ ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE ☐

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☒ 2014
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☐
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐
<u>TECHNIQUES DE RÉHABILITATION</u>	<u>IN SITU</u>	<u>RESPONSABLES DU DOSSIER</u>	

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

<u>CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU</u>	<u>QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT</u>	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

TRAVAUX RÉALISÉES PAR:

ANNOTATION DE LA FICHE

La contamination est uniquement concentrée sur l'épaisseur organique dans les Greens et les tertres. Le mercure provient de l'utilisation de fongicide. Le mercure s'incorpore à la matière organique et y reste incorporé.

DATE DE CRÉATION : 2015-03-12

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2015-03-12

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-12-19

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC :11102

NO LIEU : X2160154

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Les Jardins du Quartier

NOM DE LA FICHE GTC : Les Jardins du Quartier

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) receptideur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Brossard

Ville de Longueuil

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

3638163

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE :

45,4543277778

LONGITUDE :

-73,4263416667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	95		
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 161 951

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : Plage B-C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE

PROGRAMME DE SUIVI

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

☐ Aucune

☐ Présente

☐ Éliminée

☐ Aucun

☐ En cours

☐ Terminé

☐

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC :11102

NO LIEU : X2160154

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL☐

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS☐

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE☐

NO GTE : GTE-

SOUS ENQUÊTE☐

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL☐

ANNÉE D'OUVERTURE :2016

ANNÉE DE FERMETURE :2022

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☒ 2015
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☒ 2015
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Marjoua, Ahmed

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

TRAVAUX RÉALISÉES PAR:

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION :2016-04-26

DERNIÈRE DATE DE SAISIE :2022-05-18

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE :2024-12-19

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC :10623

NO LIEU : X2074934

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Golf de Brossard 2011 inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Golf de Brossard 2011 inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

71391Terrains de golf & country clubs

Milieu(x) receptideur(s) affecté(s) :Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
6000, chemin du golf Brossard (Québec)	Brossard	Ville de Longueuil	J4Z 3T8

LOCALISATION CADASTRALE

<u>LOT</u>	<u>RANG, CONCESSION ...</u>	<u>CADASTRE</u>	
<u>CADASTRE DU QUÉBEC</u>			
2701990	4105148	5648433	5648434
5648437	5648438	5648439	5684435

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE :45,4568611111

LONGITUDE : -73,4319722222

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL
---------	--------------	-------------

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Inconnu

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	1200	2400	3600
TRAITÉS / EXCAVÉS	77	1651	1728
RÉSIDUELS (*)	0		

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 668 700

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : Plage C-D

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Arsenic (As) Cadmium (Cd) Mercure (Hg) Plomb (Pb)	

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : INORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE☒ Aucune☐ Présente☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI☐ Aucun☐ En cours☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC :10623

NO LIEU :X2074934

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL☐

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS☐

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE☐

NO GTE :GTE-

SOUS ENQUÊTE☐

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL☐

ANNÉE D'OUVERTURE :2015

ANNÉE DE FERMETURE :2021

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	☐	☐	☒ 2015
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	☐	☐	☒ 2015
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		☐	☐
<u>TECHNIQUES DE RÉHABILITATION</u>	<u>IN SITU</u>	<u>RESPONSABLES DU DOSSIER</u> Marjoua, Ahmed Richard, Louis-Filip	

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

<u>CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU</u>	<u>QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT</u>	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN
ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐
DÉBUT RÉEL :
FIN RÉELLE :
DURÉE : Jour(s)
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :
TRAVAUX RÉALISÉES PAR:

ANNOTATION DE LA FICHE

Une caractérisation phase II effectuée par le groupe IBI/DAA a été reçue en octobre 2014. Selon celle-ci, les sols sont contaminés en C-D en métaux, principalement en mercure près des tertres de départ et des greens. L'eau contenue dans les bassins sur différents trous respecte les critères du RESIE. L'activité qui avait lieu sur le terrain ne fait pas partie de l'annexe III ou IV du RPRT, donc un plan de réhabilitation attesté n'est pas obligatoire.

E.G.P. 8 juin 2015

Des travaux de réhabilitation ont été réalisés en juin et juillet 2015 sur les lots 5 648 434, 5 648 435, 5 648 437 et 5 648 433 (116 947 m2) et les lots 5 648 438, 5 648 439, 2 701 990 (263 224 m2).

Les travaux de réhabilitation ont été réalisés sur le départ du trou 3 et les verts des trous 8, 15 et 16 (juin 2015).

Réhabilitation des sols au départ du trou 18, des verts des trous 1, 2, 6, 11, 12, 13, 14, 17 et 18 et sur le départ de pratique 1 (juillet 2015).

Des sols de qualité B-C demeurent sur le lot 5 648 434 sur le départ du trou 17.

Des sols de qualité B-C demeurent sur les lots 5 648 439 et 2 701 990 (départs des trous 10 et 10 et les verts des trous 7, 9 et 10).

Avis de décontamination inscrit au registre foncier : 21 691 267 10 juillet 2015 (Lots : 5 648 434, 5 648 435, 5 648 437 et 5 648 433

Avis de décontaminations inscrit au registre foncier : 21 789 964 (5 août 2015) (Lots 5 648 438, 5 648 439, 2 701 990).

A.M:3 février 2021

DATE DE CRÉATION :2015-06-08

DERNIÈRE DATE DE SAISIE :2021-02-08

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE :2024-12-19