

De: Accès à l'information - Montérégie
Envoyé: 19 décembre 2024 08:53
À:
Objet: RE: 200881621_Fiche GTC - Saint-Hyacinthe
Pièces jointes: Fiches GTC 4197 et 4195 - Saint-Hyacinthe.pdf; Avis de recours.pdf

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 7 octobre dernier, concernant les fiches GTC #4197 et #4195 pour les 2020 et 2255, rue Sainte-Anne, Saint-Hyacinthe.

Vous trouverez, en pièces jointes, les documents visés par votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information

Bureau de la Montérégie /XP

Direction de l'accès à l'information

Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs

www.environnement.gouv.qc.ca



MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4197

NO LIEU : X2006466

ANCIEN NO GTC : 16596

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Commission scolaire de Saint-Hyacinthe

NOM DE LA FICHE GTC : Commission scolaire de Saint-Hyacinthe

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Parapublic

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2255, rue Sainte-Anne
Saint-Hyacinthe (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Hyacinthe

MRC

Les Maskoutains

CODE POSTAL

J2S 5H7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

701-160

702-23-10

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Hyacinthe, Cité de

Saint-Hyacinthe, Cité de

CADASTRE DU QUÉBEC

1438426

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,6294444444

LONGITUDE : -72,9544444444

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4197

NO LIEU : X2006466

ANCIEN NO GTC : 16596

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1993

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE	
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1993
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1993
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un LET/LEET/LED/LED/LEMN/LETI

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Propriétaire: 99/08/06. M-C.P.

Lots et cadastre: M-C.P.

Enlèvement d'un réservoir de mazout souterrain. Les preuves de disposition des sols contaminés nous ont été fournies. Aucun volume de mentionner.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 1999-08-06

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-12-19

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4195

NO LIEU : 90327362

ANCIEN NO GTC : 16594

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Résidences Les Jardins de la Gare

NOM DE LA FICHE GTC : Résidence Les Jardins de la Gare

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2020, avenue Sainte-Anne
Saint-Hyacinthe (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Hyacinthe

MRC

Les Maskoutains

CODE POSTAL

J2S 8T6

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

907

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Hyacinthe, Cité de

CADASTRE DU QUÉBEC

1438502

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,627777778

LONGITUDE : -72,950833333

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

2020, rue Sainte Anne

MUNICIPALITÉ

Saint-Hyacinthe

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	0	0	165
RÉSIDUELS (*)	1	0	

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 11 337

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4195

NO LIEU : 90327362

ANCIEN NO GTC : 16594

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1996

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2007

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1995
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1995
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Elzahabi, Malak
Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Deux études environnementales phase I et phase II ont été effectuées par Les Laboratoires Shermont en avril et mai 2005 pour statuer sur l'état du terrain.

Selon ces études, aucune évidence de contamination en HP à l'emplacement presumé de trois réservoirs souterrains;

Aucune contamination en cuivre n'a été retrouvée à l'emplacement du forage F-10: il est à noter que la superficie du secteur couvert par les forages F-8 à F-10 de même que toute celle de la partie du terrain anciennement occupée par le bâtiment qui a été démolie a été recouverte par une couche de pierre concassée et un revêtement bitumineux (stationnement), ce qui la rend difficilement retraçable.

Contamination résiduelle sous le bâtiment:

Forage F-4 a montré une faible concentration B-C en Cuivre dans les matériaux de remblai présents entre 0,15 et 0,38 mètres de profondeur; Une légère contamination B-C en Cuivre et HP est aussi présente sous le bâtiment entre 0,6 et 1,9 mètres de profondeur. Il est à noter que le remblai est confiné entre une dalle de béton et un dépôt argileux imperméable. De plus, l'aménagement intérieur a prévu un réhaussement du niveau des dalles actuelles par la mise en place d'un coussin de pierre concassée et la construction d'une nouvelle dalle de béton. Ces sols sont inaccessibles puisque le bâtiment actuel est construit par dessus.

Mise à jour au 9 janvier 2007, ME

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2007-01-09

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-12-19