

De : [Accès à l'information - Montréal](#)
À :
Objet : 200885665 Demande d'accès à l'information - Bassin Noroît
Date : 13 décembre 2024 14:41:00
Pièces jointes : [image001.png](#)
[Documents.pdf](#)
[Avis de recours .pdf](#)

Bonjour,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 27 novembre dernier, concernant :

- L'autorisation #400829292
- La fiche GTC 3243
- Les lots 4 900 600 à 4 900 602, cadastre du Québec, arr. Saint-Laurent

Vous trouverez en pièce jointe les documents visés par votre demande pour l'autorisation #400829292 et la fiche GTC 3243.

Avec les informations que vous nous avez transmises, nous vous confirmons, après vérifications, que le Ministère ne détient aucun document permettant de répondre à votre demande concernant les lots 4 900 600 à 4 900 602, cadastre du Québec, arr. Saint-Laurent.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Veuillez agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information
Bureau de Montréal / OK
Direction de l'accès à l'information
Environnement, Lutte contre les changements climatiques, Faune et Parcs
www.environnement.gouv.qc.ca



SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8253

NO LIEU : X2104836

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Terrain industriel/commercial près du Golf d'Anjou

NOM DE LA FICHE GTC : Fiducie du Golf Métropolitain Anjou B.D.F.R.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

32411 Raffineries de pétrole

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

Terrain de golf situé à l'intersection nord-est du
boul. des Sciences et du boul. du Golf. Arr. Anjou
à Montréal

MUNICIPALITÉ

Montréal

MRC

Ville de Montréal

CODE POSTAL

H0H 0H0

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

1005727

1302070

1423024

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,625787849

LONGITUDE : -73,5522724663

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		9	
TRAITÉS / EXCAVÉS		97	
RÉSIDUELS (*)		0	

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 203 758

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 77

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 4

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTREAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8253

NO LIEU : X2104836

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2008

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2008

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2008
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2008
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés

Vanier, Bruno

Traitement biologique

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2008-10-20

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2009-06-18

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2024-12-11

Montréal, le 22 juin 2011

AUTORISATION
Loi sur la qualité de l'environnement
(L.R.Q., c. Q-2, article 32)

Ville de Montréal
275, rue Notre-Dame Est
Montréal (Québec) H2Y 1C6

N/Réf. : 7311-06-01-65481-44
400829292

**Objet : Travaux d'aménagement d'un bassin de rétention (Lac E)
pour le projet de construction Bois-Franc, phase 3 A1**

Mesdames,
Messieurs,

À la suite de votre demande d'autorisation datée du 19 mai 2010, reçue le 20 mai 2010 et complétée le 17 juin 2011, j'autorise, conformément à l'article 32 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (L.R.Q., chapitre Q-2), le titulaire ci-dessus mentionné à réaliser le projet décrit ci-dessous :

- Creusage et aménagement du bassin de rétention pluvial « Lac E » par le creusage du lac, l'installation d'une berme filtrante, la création d'une zone de sédimentation et la plantation de diverses espèces.

Les travaux seront réalisés sur le lot 4 412 116 du cadastre du Québec dans l'arrondissement Saint-Laurent de la Ville de Montréal.

La présente autorisation est délivrée sur la base des renseignements contenus dans le *Formulaire de demande d'autorisation pour réaliser un projet d'aqueduc et d'égout* signé par Dang Nguyen, ing., en date du 12 mars 2010.

Les documents suivants font partie intégrante de la présente autorisation :

- Rapport technique intitulé « *Mise à jour des plans directeurs Phase 3A* », préparé par AXOR Experts-Conseils inc., signé et scellé par Michel Dion, ing., en date de novembre 2006;

N/Réf. : 7311-06-01-65481-44
400829292

- Rapport intitulé « *Impact du développement ultime du bassin de drainage Décarie-Raimbault sur les débordements à la Rivière des Prairies par temps de pluie* » signé et scellé par monsieur Mohamed Osseyrane, ing., M.ing., en date d'avril 2009;
- Deux notes techniques complémentaires du rapport « *Impact du développement ultime du bassin de drainage Décarie-Raimbault sur les débordements à la Rivière des Prairies par temps de pluie* » de monsieur Dominic Brulé, ing., M.Sc.A et monsieur Mohamed Osseyrane, ing., M.ing., datées respectivement du 15 mars 2008 et de mai 2009;
- Courrier électronique au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs de monsieur Sanjula Raveendra, daté du 18 avril 2011, transmettant un plan et des photos du site;
- Plan n°AP-100 intitulé « *Parc du Lac E secteur Challenger arrondissement Saint Laurent Montréal / Plan de nivellement* » préparé par monsieur Frédéric Déom, ing., M.ing, DAA, daté du 3 mai 2011;
- Plan n°AP-200 intitulé « *Parc du Lac E secteur Challenger arrondissement Saint Laurent Montréal / Plan de remblai/déblai net* », préparé par monsieur Frédéric Déom, ing., M.ing, DAA, daté du 3 mai 2011;
- Plan n°AP-300 intitulé « *Parc du Lac E secteur Challenger arrondissement Saint Laurent Montréal / Plan de dynamitage* », préparé par monsieur Frédéric Déom, ing., M.ing, DAA, daté du 3 mai 2011;
- Lettre au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs de monsieur Frédéric Déom, ing., M.ing, DAA environnement, datée du 4 mai 2011, transmettant des informations complémentaires au dossier;
- Devis intitulé « *Ville de Montréal/ Arrondissement de St-Laurent, Excavation et mise en forme du Lac E, Devis technique préliminaire* » reçu le 13 mai 2011;
- Courrier électronique au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs de monsieur Frédéric Déom, daté du 20 mai 2011 transmettant les résultats d'analyse de l'Imidachloprid;
- Courrier électronique au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs de monsieur Sylvain Roy, M.ing, daté du 25 mai 2011 transmettant la confirmation de l'engagement de la Ville de Montréal à l'élaboration d'un programme d'entretien des infrastructures;
- Courrier électronique au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des parcs de monsieur Dang Nguyen, ing., M.ing, daté du 17 juin 2011, transmettant une fiche technique

N/Réf. : 7311-06-01-65481-44
400829292

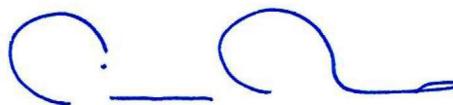
intitulée « Colétanche ES 1 », des informations concernant un matelas protecteur ainsi que des modifications aux plantations.

En cas de divergence entre ces documents, l'information contenue au document le plus récent prévaudra.

Ce projet devra être réalisé conformément à ces documents.

En outre, cette autorisation ne vous dispense pas d'obtenir toute autorisation requise par toute loi ou tout règlement le cas échéant.

Pour le ministre,



PR/DNvg

Pierre Robert
Directeur régional de l'analyse et de
l'expertise de Montréal, de Laval, de
Lanaudière et des Laurentides