

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4522

NO LIEU : 90568270

ANCIEN NO GTC : 16980

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : REMTEC INC. (933, Simard)

NOM DE LA FICHE GTC : Remtec inc. - travaux 1998

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

336212 Fab. de remorques de camions

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

933, boulevard Simard
Chambly (Québec)

MUNICIPALITÉ

Chambly

MRC

La Vallée-du-Richelieu

CODE POSTAL

J3L 4B7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

300-35

Saint-Joseph, Paroisse de

300-36-1

Canton-de-Chambly, Village du

300-36-2

Canton-de-Chambly, Village du

300-36-3

Canton-de-Chambly, Village du

300-36-4

Saint-Joseph, Paroisse de

300-44

Saint-Joseph, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2346454

2662162

2662163

2662164

2662165

2662167

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4411111111

LONGITUDE : -73,2763888889

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Inconnu

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	0	18	18
TRAITÉS / EXCAVÉS	0	18	18
RÉSIDUELS (*)	0		

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4522

NO LIEU : 90568270

ANCIEN NO GTC : 16980

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1998

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 1998

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1998
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1998
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Latulipe, Jean

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 1999-12-14

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-11-02

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4576

NO LIEU : 90568270

ANCIEN NO GTC : 161039

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : REMTEC INC. (933, Simard)

NOM DE LA FICHE GTC : Remtec inc. - déversement mazout 1980

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

336212 Fab. de remorques de camions

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

933, boulevard Simard
Chambly (Québec)

MUNICIPALITÉ

Chambly

MRC

La Vallée-du-Richelieu

CODE POSTAL

J3L 4B7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

300-35

300-36-1

300-36-2

300-36-3

300-36-4

300-44

RANG, CONCESSION ...

2662162

2662167

2662163

CADASTRE

Saint-Joseph, Paroisse de

Canton-de-Chambly, Village du

Canton-de-Chambly, Village du

Canton-de-Chambly, Village du

Saint-Joseph, Paroisse de

Saint-Joseph, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2346454

2662165

2662164

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4411111111

LONGITUDE : -73,2763888889

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	223		
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 243

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4576

NO LIEU : 90568270

ANCIEN NO GTC : 161039

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1980

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un LET/LEET/LEDCD/LEMN/LETI

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Annotation: Même s'il s'agit d'un déversement survenu il y a 20 ans (avant l'entrée en vigueur de la Politique), je crois utile d'inscrire ce dossier au SGTC compte tenu de la quantité importante déversée (10 000 litres). Selon le rapport, les sols contaminés ont été excavés et éliminés au LES de Delson mais il est préférable de garder la trace de ce dossier puisqu'aucun résultat de parois et de fond d'excavation n'est disponible.

Élément déclencheur: Un déversement estimé à 10 000 litres de mazout #2 provenant d'un réservoir extérieur de 5000 gallons dont la valve à la base du réservoir a été ouverte par vandalisme, a contaminé le sol sur une longueur de 60 mètres et l'égoût pluvial à 200 pieds (réf.2 Mai 1980).

Propriétaire: réf. 23 Juillet 2001.

Technique de réhabilitation: Excavation transporté au L.E.S. Delson en 1980.

Superficie affectée: 175 pi. par 15 pi.

Volume de sols: supposition plage B-C: 7900 pi³ de sol contaminé.

À JOUR AU 24 JUILLET 2001 PAR PF ET MGT.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2001-07-24

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-11-02

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 12447

NO LIEU : X2186700

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Bâtiment commercial - 1700, boulevard de Périgny

NOM DE LA FICHE GTC : Bâtiment commercial - 1700, boulevard de Périgny

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

1700, boulevard De Périgny
Chambly (Québec)

MUNICIPALITÉ

Chambly

MRC

La Vallée-du-Richelieu

CODE POSTAL

J3L 1X2

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

2344809

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,442825

LONGITUDE : -73,2782166667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	468	13	481
TRAITÉS / EXCAVÉS		21	
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 4 611

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 491

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Métaux*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 12447

NO LIEU : X2186700

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2020

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2020
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2020
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Marjoua, Ahmed

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

La DRAE a reçu les études de caractérisation environnementales phases I et II attestées en date du 13 avril 2020 ainsi qu'un avis de contamination inscrit au registre foncier (10 août 2020). Ceci s'inscrit dans le cadre de la cessation d'activité de concessionnaire automobile que le site a abrité (art. 31.51 de la LQE). Selon le consultant, la cessation d'activité a eu lieu en 2007.

Selon la phase I datée du 2 avril 2020 par la firme Groupe Ortam inc., la superficie du site est de 4611 m² et abrite un immeuble commercial. Le propriétaire actuel du terrain est le Groupe immobilier Chartrand inc. Depuis 2014. Le zonage actuel est commercial.

La phase a été réalisé en mars 2020 et a consisté en la réalisation de 14 forages dont 3 convertis en puits d'observation. Les 3 puits n'ont pas été échantillonnées puisqu'ils étaient à sec.

Le 28 juillet 2020, le consultant (Groupe Ortam inc.) a informé la DRAE à l'effet que son client a procédé aux travaux de réhabilitation du site sans approbation du plan de réhabilitation de la part du MELCC et il se demande comment corriger ce manquement relatif à la réhabilitation du site en contravention de la LQE.

Il est à rappeler que le MELCC n'a reçu aucun rapport de fin des travaux de réhabilitation réalisés sans approbation ni déclaration de conformité.

AM: 30 juin 2021

DATE DE CRÉATION : 2020-12-11

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2022-02-02

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-11-02