

PAR COURRIEL

Nicolet, le 1<sup>er</sup> octobre 2015

Objet : Demande d'accès concernant les fiches GTC 6230 et 9820

Madame,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 30 septembre dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en pièces jointes les documents visés par votre demande, soit les fiches GTC 6230 et 9820.

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièces jointes une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 819 293-4122, poste 254.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

*Original signé par :*

Suzanne Tremblay  
Répondante régionale  
de l'accès aux documents

p. j.

# CENTRE-DU-QUÉBEC

## SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6230

NO LIEU : X2057382

ANCIEN NO GTC :

#### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Villa St-Georges inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Villa St-Georges inc

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

53111 - Bailleurs d'immeubles résidentiels & logements

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

#### LOCALISATION

##### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

###### ADRESSE

183, 185 -215,  
rue Saint-Georges  
Victoriaville (Québec)

###### MUNICIPALITÉ

Victoriaville

###### MRC

Arthabaska

###### CODE POSTAL

G6P 9T3

##### LOCALISATION CADASTRALE

###### LOT

2102  
2108  
2109-1  
2839  
2938  
3489

###### RANG. CONCESSION ...

2474611  
2742610

2474614

###### CADASTRE

Sainte-Victoire, Paroisse de  
Sainte-Victoire, Paroisse de  
Sainte-Victoire, Paroisse de  
Sainte-Victoire, Paroisse de  
Sainte-Victoire, Paroisse de  
Sainte-Victoire, Paroisse de

###### CADASTRE DU QUÉBEC

2474608  
2475549

2474615

##### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 46,0606166667  
LONGITUDE : -71,9581666667

##### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

###### ADRESSE

###### MUNICIPALITÉ

###### CODE POSTAL

#### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

##### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	1685	920	2605
TRAITÉS / EXCAVÉS	1585	920	2505
RÉSIDUELS (*)	100	0	100

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 23 485

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 2 000

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS : Sable silteux (SM)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

#### NATURE DES CONTAMINANTS

##### SOLS

Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*  
Hydrocarbures aromatiques volatiles\*  
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50  
Métaux\*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

##### EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures aromatiques volatiles\*  
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

**CENTRE-DU-QUÉBEC**  
**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS**  
**FICHE TECHNIQUE**

**IDENTIFICATION**

NO FICHE GTC : 6230

NO LIEU : X2057382

ANCIEN NO GTC :

**EAU SOUTERRAINE**

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Oui

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

# CENTRE-DU-QUÉBEC

## SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6230

NO LIEU : X2057382

ANCIEN NO GTC :

#### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2012

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

#### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2012
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Élimination dans un L.E.S./L.E.T./L.E.E.T/L.E.D.C.D.  
enfouissement dans lieu d'enfouissement de sols contaminés  
Oxydation chimique  
Traitement biologique

Gaudette, Gilles

#### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

##### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

##### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT
Paramètres intégrateurs	Plage B-C	<= B
HAP	Plage B-C	<= B

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

Sous un bâtiment ou un stationnement

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> : 133

TRAVAUX RÉALISÉS PAR: LVM inc.

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> : 100

#### AUTORISATION DES TRAVAUX:

No DOCUMENT: 401005803

DATE DE DÉLIVRANCE: 2013-02-18

#### ANNOTATION DE LA FICHE

Lors de réparation à une résidence pour personnes âgées en 2003, la présence de sols contaminés a été constaté. Un plan de décontamination a été transmis pour l'enlèvement des sols sous le bâtiment et par décontamination in situ par oxydation chimique. Il s'agit d'une réhabilitation volontaire en vertu de 31.57 de la LQE.

Une caractérisation complémentaire de l'ensemble du terrain a été réalisée en 2012 et des travaux de réhabilitation volontaire ont suivi en octobre 2012, en 2013 et en 2014 comprenant la réalisation de travaux in-situ sous la fondation de immeuble no. 6. Pour ces derniers, des ca ont été obtenu.

DATE DE CRÉATION : 2004-08-23

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2013-02-20

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2015-10-01

# CENTRE-DU-QUÉBEC

## SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9820

NO LIEU : X2057382

ANCIEN NO GTC :

#### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Villa St-Georges inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Villas St-Georges

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

53111 - Bailleurs d'immeubles résidentiels & logements

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

#### LOCALISATION

##### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

###### ADRESSE

183, 185 -215,  
rue Saint-Georges  
Victoriaville (Québec)

###### MUNICIPALITÉ

Victoriaville

###### MRC

Arthabaska

###### CODE POSTAL

G6P 9T3

##### LOCALISATION CADASTRALE

###### LOT

2102

2108

2109-1

2839

2938

3489

###### RANG. CONCESSION ...

2474611

2742610

2474614

###### CADASTRE

Sainte-Victoire, Paroisse de

Sainte-Victoire, Paroisse de

Sainte-Victoire, Paroisse de

Sainte-Victoire, Paroisse de

Sainte-Victoire, Paroisse de

Sainte-Victoire, Paroisse de

###### CADASTRE DU QUÉBEC

2474608

2475549

2474615

##### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 46,0606166667

LONGITUDE : -71,9581666667

##### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

###### ADRESSE

###### MUNICIPALITÉ

###### CODE POSTAL

#### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

##### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			1000
TRAITÉS / EXCAVÉS			1000
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 23 485

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 1 000

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS : Sable silteux (SM)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 2

#### NATURE DES CONTAMINANTS

##### SOLS

Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*  
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50  
Métaux\*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

##### EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

# CENTRE-DU-QUÉBEC

## SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9820

NO LIEU : X2057382

ANCIEN NO GTC :

#### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Oui

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

#### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2004

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2005

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

#### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2004
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2005
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

enfouissement dans lieu d'enfouissement de sols contaminés

Gaudette, Gilles

Oxydation chimique

Valorisation dans un L.E.S./L.E.T./L.E.E.T./L.E.D.C.D.

#### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

##### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

##### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

Paramètres intégrateurs

##### AVANT TRAITEMENT

Plage B-C

##### APRÈS TRAITEMENT

<= B

HAP

Plage B-C

<= B

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

Sous un bâtiment ou un stationnement

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL : 2005-01-05

FIN RÉELLE : 2005-01-12

DURÉE : 7 Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> : 15

TRAVAUX RÉALISÉS PAR: Technorem inc.

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> : 40

#### AUTORISATION DES TRAVAUX:

No DOCUMENT: 400180652

DATE DE DÉLIVRANCE: 2004-12-23

#### ANNOTATION DE LA FICHE

Lors de réparation à une résidence pour personnes âgées en 2003, la présence de sols contaminés a été constaté. Un plan de réhabilitation a été transmis pour l'enlèvement des sols sous le bâtiment et par décontamination in situ par oxydation chimique. Il s'agit d'une réhabilitation volontaire en vertu de 31.57 de la LQE.

Un caractérisation complémentaire de l'ensemble du terrain a été réalisée en 2012 et des travaux de réhabilitation volontaire ont suivi en octobre 2012 et en 2013 comprenant la réalisation de travaux in-situ sous la fondation de immeuble no. 6.

DATE DE CRÉATION : 2013-02-18

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2013-02-20

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2015-10-01