

**De :** [Accès à l'information - Montérégie](#)  
**A :**  
**Objet :** Demande d'accès à l'information n°200829574 - V/Réf.: (ENV-2498-7024) - courriel réponse  
**Date :** 4 mai 2023 10:52:00  
**Pièces jointes :** [Fiche GTC n°8264.pdf](#)  
[Fiche GTC n°9415.pdf](#)  
[Avis de recours.pdf](#)

---

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 4 mai, concernant les fiches GTC n°8264 et 9415.

Les documents visés par votre demande sont accessibles et joints au présent courriel.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse [dr16acc@environnement.gouv.qc.ca](mailto:dr16acc@environnement.gouv.qc.ca), en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

**L'équipe de l'accès à l'information de la Montérégie**

Direction de l'accès à l'information, de la qualité des services et de l'éthique  
Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs  
201 place Charles-Le Moyne, 2<sup>e</sup> étage  
Longueuil (Québec) J4K 2T5  
Téléphone : (450) 928-7607  
Télécopieur 450) 928-7755  
[www.environnement.gouv.qc.ca](http://www.environnement.gouv.qc.ca)

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8264

NO LIEU : X2099238

ANCIEN NO GTC :

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Clinique Vétérinaire

NOM DE LA FICHE GTC : Station-service Shell (C05108)

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

4471 Stations-service

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

1510, boulevard Jacques-Cartier Est  
Longueuil (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Longueuil

##### MRC

Ville de Longueuil

##### CODE POSTAL

J4M 1B3

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

75-855

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de

##### CADASTRE DU QUÉBEC

1925312

#### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5384223024

LONGITUDE : -73,4559915582

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

##### MUNICIPALITÉ

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	550	16	566
TRAITÉS / EXCAVÉS		69	
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 2 580

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 385

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS : Sable argileux (S)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Benzène (pot)

Éthylbenzène (pot)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Toluène (pot)

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT : Non

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8264

NO LIEU : X2099238

ANCIEN NO GTC :

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2008

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2010

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2008
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2009
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2009

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation augmentée

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Marchand, Mathieu

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Réhabilitation faite les 8 et 9 décembre 2008.(APR délivrée le 4 décembre). 16 m<sup>3</sup> ont été excavés tel que prévus au plan. Un avis de décontamination a été inscrit en mai 2009.

Une caractérisation complémentaire faite par l'acquéreur du terrain a démontré une contamination résiduelle en excès de C. Shell a excavés à nouveau en août 2009, 96 tonnes de sols >C.

Un second avis de décontamination a été inscrit en novembre 2009 pour refléter la réalité des travaux de réhabilitation. Puisque les contaminants et les endroits retrouvés étaient les mêmes qu'initialement, l'avis de contamination de novembre 2008 n'a pas été modifié.

Des sols B-C demeurent en place, mais aucun volume n'a été évalué.

Mathieu Marchand, chimiste M.Sc.  
22 mars 2010.

DATE DE CRÉATION : 2008-11-03

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2010-03-22

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2023-05-04

## MONTRÉGIE

### SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

#### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9415

NO LIEU : X2030464

ANCIEN NO GTC :

#### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Centre hospitalier Pierre-Boucher

NOM DE LA FICHE GTC : Centre hospitalier Pierre-Boucher

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Parapublic

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

6221 Hôpitaux généraux & de soins chirurgicaux

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

#### LOCALISATION

##### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

###### ADRESSE

1333, boulevard Jacques-Cartier Est  
Longueuil (Québec)

###### MUNICIPALITÉ

Longueuil

###### MRC

Ville de Longueuil

###### CODE POSTAL

J4M 2A5

##### LOCALISATION CADASTRALE

###### LOT

###### RANG, CONCESSION ...

###### CADASTRE

###### CADASTRE DU QUÉBEC

1925231

##### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,538038

LONGITUDE : -73,457815

##### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

###### ADRESSE

###### MUNICIPALITÉ

###### CODE POSTAL

#### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Situations problématiques (plaintes, accidents...)

##### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		40	
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 40

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : Plage C-D

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

#### NATURE DES CONTAMINANTS

##### SOLS

Benzène (pot)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

##### EAU SOUTERRAINE

#### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

### SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

#### FICHE TECHNIQUE

#### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9415

NO LIEU : X2030464

ANCIEN NO GTC :

#### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2011

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

#### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2007
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Oxydation chimique

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Elzahabi, Malak

#### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT
Autres substances organiques	> C	<= C
HAM	> C	<= C
HAP	> RESC	> RESC

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

Sous un bâtiment ou un stationnement

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :2010-04-26

FIN RÉELLE : 2011-11-16

DURÉE : 569 Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉS PAR: Sanexen Services Environnementaux inc.

#### AUTORISATION DES TRAVAUX:

No DOCUMENT: 400699324

DATE DE DÉLIVRANCE: 2010-04-16

#### ANNOTATION DE LA FICHE

Suite à un déversement accidentel de diesel et de l'essence en 2007, des travaux de réhabilitation de traitement par oxydation chimique de sols contaminés par des BTEX, des HAP et de HP ont eu lieu entre avril et novembre 2010.

Après avoir réalisé les travaux de réhabilitation présents à l'endroit du déversement, il était impraticable de poursuivre l'intervention. Le consultant a proposé de maintenir en place la contamination suite à l'injection d'une solution permettant une oxydation biologique de la contamination résiduelle, qui perdura d'environ 6 à 10 ans pour atteindre les critères résidentiels.

Il est à noter que le représentant du CSSS s'est engagé à contrôler la contamination dans le respect de l'article 31.43 de la LQE, de procéder à une réhabilitation complète lors d'un changement d'usage et/ou d'une démolition des installations existantes du secteur contaminé.

DATE DE CRÉATION : 2011-11-28

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2012-05-28

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2023-05-04