

De : [Accès à l'information - Montérégie](#)
A :
Objet : Demande d'accès à l'information n°200828885 - courriel réponse
Date : 28 avril 2023 10:22:00
Pièces jointes : [Fiche GTC n°7762.pdf](#)
[Avis de recours.pdf](#)

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 27 avril dernier, concernant la fiche GTC n°7762.

Les documents visés par votre demande sont accessibles et joints au présent courriel.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse dr16acces@environnement.gouv.qc.ca, en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information de la Montérégie

Direction de l'accès à l'information, de la qualité des services et de l'éthique
Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs
201 place Charles-Le Moyne, 2^e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Téléphone : (450) 928-7607
Télécopieur 450) 928-7755
www.environnement.gouv.qc.ca

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7762

NO LIEU : 13708995

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Les Habitations Java inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Commerçant des peaux Sheffren ltée

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

31611 Tannage & finissage du cuir & des peaux

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

3697, chemin de la Baronnie
Varenes (Québec)

MUNICIPALITÉ

Varenes

MRC

Marguerite-D'Youville

CODE POSTAL

J3X 1P7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

165

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Varenes, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,7102388889

LONGITUDE : -73,3979166667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	173		
TRAITÉS / EXCAVÉS	173		
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 173

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS : Silt-argile (OL)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 1

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

Chlorures (Cl-)

Fluorures totaux

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7762

NO LIEU : 13708995

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2007

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2022

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2013
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2018
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Centre de traitement au Québec

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Elzahabi, Malak

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Deux documents intitulés " Évaluation environnementale phase I, propriété située au 3697, chemin de la Baronnie à Varennes (Québec) - Août 2013", et " Caractérisation environnementale phase II - décembre 2013", effectués en vertu des articles 31.51 et 31.53, ont démontré la présence de 173 m³ de sols contaminés en hydrocarbures pétroliers au-delà des valeurs limites de l'annexe I du RPRT à l'emplacement de 13TE9. Quant à la qualité des eaux souterraines, les résultats analytiques respectaient les critères de "Résurgence dans les eaux de surface ou infiltration dans les égouts, (RESIE)" sauf aux endroits des puits 13 PO1, 13 PO2, 13 PO3 et 13 PO4 qui ont montrés des concentrations en chlorure supérieures aux RESIE et en fluorures et en phosphore à l'endroit du puits 13 PO1.

Des travaux de réhabilitation (dans le cadre d'une déclaration de conformité) ont eu lieu en février 2018.

Les résultats d'analyses chimiques des sols laissés en place ont montré des concentrations inférieures aux critères A et/ou A-B (inférieures aux critères de l'annexe I du RPRT) et ce, pour toutes les parois et les fonds des excavations.

DATE DE CRÉATION : 2007-05-28

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2022-08-22

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2023-04-28