

**De :** [Accès à l'information - Montérégie](#)  
**A :**  
**Cc :**  
**Objet :** Demande d'accès à l'information n°200816170 - courriel réponse  
**Date :** 9 décembre 2022 14:00:00  
**Pièces jointes :** [Fiche GTC n°4898.pdf](#)  
[Avis de recours.pdf](#)

---

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 09 décembre, concernant la fiche GTC n°4898 au 400, avenue Saint-Charles à Vaudreuil-Dorion.

Les documents visés par votre demande sont accessibles et joints au présent courriel.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse [dr16accés@environnement.gouv.qc.ca](mailto:dr16accés@environnement.gouv.qc.ca), en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

**L'équipe de l'accès à l'information de la Montérégie**

Direction de l'accès à l'information, de la qualité des services et de l'éthique  
Ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs  
201 place Charles-Le Moyne, 2<sup>e</sup> étage  
Longueuil (Québec) J4K 2T5  
Téléphone : (450) 928-7607  
Télécopieur 450) 928-7755  
[www.environnement.gouv.qc.ca](http://www.environnement.gouv.qc.ca)

## MONTÉRÉGIE

### SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

#### FICHE TECHNIQUE

##### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4898

NO LIEU : X2005954

ANCIEN NO GTC : 161405

##### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : École Sainte-Madeleine à Vaudreuil-Dorion

NOM DE LA FICHE GTC : École Sainte-Madeleine, C. S. des Trois-Lacs

##### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Parapublic

##### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

611110 Écoles primaires & secondaires

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

##### LOCALISATION

##### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

400, avenue Saint-Charles  
Vaudreuil-Dorion (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Vaudreuil-Dorion

##### MRC

Vaudreuil-Soulanges

##### CODE POSTAL

J7V 6B1

##### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

1763-2-7-2

1763-2-7-3

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Paroisse de

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Paroisse de

##### CADASTRE DU QUÉBEC

5238877

##### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3931333333

LONGITUDE : -74,0258916667

##### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

##### MUNICIPALITÉ

##### CODE POSTAL

##### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

##### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

##### NATURE DES CONTAMINANTS

##### SOLS

Produits pétroliers\*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

##### EAU SOUTERRAINE

##### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4898

NO LIEU : X2005954

ANCIEN NO GTC : 161405

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1992

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2010

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1992
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un LET/LEET/LED/CD/LEMN/LETI

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Le directeur des ressources matérielles de la commission scolaire des Trois-Lacs a soumis au ministère en janvier 2010 des informations visant à faire mettre à jour la présente fiche et à y inscrire une année civique de fermeture de dossier.

Une copie d'un manifeste de transport d'eaux huileuses à partir de l'école Sainte-Madeleine vient confirmer que des travaux de restauration ont eu lieu en 1993. Le courriel de transmission précise également que la contamination provient de l'excavation d'un réservoir souterrain découvert lors de travaux d'agrandissement de l'école en 1992 et que l'école est depuis chauffée au gaz naturel.

Les documents au dossier se limitent à un rapport d'analyse de laboratoire daté du 25 août 1992 transmis par l'entreprise de nettoyage industriel et d'une lettre du Ministère datée du 28 août 1992 autorisant l'utilisation des sols excavés comme matériel de recouvrement dans un lieu d'enfouissement sanitaire (LES).

Puisque le rapport d'analyse n'identifie que de façon manuscrite l'origine des échantillons, qu'un seul résultat de paroi est présent et qu'il n'y a pas de preuve quant au volume et au lieu d'élimination des sols contaminés, aucune année de fermeture n'avait été inscrite sur la fiche lors de sa création en 2001.

Toutefois, puisque l'excavation est recouverte d'une dalle de béton depuis 1992 et qu'aucun impact manifeste n'a été signalé au ministère depuis cette date, l'année 2010 est inscrite comme année civique de fermeture du dossier. Lors de l'éventuelle démolition de la dalle de béton, une analyse conforme aux normes en vigueur devrait être réalisée pour confirmer l'absence de contamination dans le fond et les parois de l'excavation dont les limites seront sans doute identifiables par la présence des sols de remblai.

Mise à jour et fermeture de la fiche par Pierre Fortin, chimiste, le 2 février 2010.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2010-02-02

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-12-09