

De : [Accès à l'information - Montérégie](#)
A :
Objet : Demande d'accès 200804459 - Courriel réponse
Date : 28 juillet 2022 13:59:00
Pièces jointes : [Avis de recours.pdf](#)
[A- Art. 23 et 24 2020.pdf](#)
[Fiche GTC 4088.pdf](#)
[Fiche GTC 4129 biffé.pdf](#)

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 27 juillet dernier, concernant les fiches GTC 4129 et 4088 à St-Jean-sur-Richelieu.

Les documents visés par votre demande sont accessibles.

Toutefois, dans certains de ces documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23 et 24 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse dr16acc@environnement.gouv.qc.ca, en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels
Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie
Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques
201 place Charles-Le Moyne, 2^e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Téléphone : (450) 928-7607
Télécopieur 450) 928-7755
www.environnement.gouv.qc.ca

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 4088

NO LIEU : X2003377

ANCIEN NO GTC : 16460

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Centre du camion M.C. Itée

NOM DE LA FICHE GTC : Centre du camion M.C. Itée Immeubles Margica Itée

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

811111 Réparations générales de véhicules automobiles

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

895, rue Aubry
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Jean-sur-Richelieu

MRC

Le Haut-Richelieu

CODE POSTAL

J3B 2H8

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

100-12

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Jean, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

3088428

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3097222222

LONGITUDE : -73,2894444444

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS		41	
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 84

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Huiles usées*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 4088

NO LIEU : X2003377

ANCIEN NO GTC : 16460

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1989

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Élément déclencheur : débordement d'un réservoir d'huile usée qui a contaminé le sol.

Nature des contaminants : huile usée : réf. 14 décembre 1989;
-- huiles et graisses minérales : réf. 10 septembre 1990.

Propriétaire : réf. 23 juin 1999.

Restauration : réf. 16 novembre 1990.

Superficie affectée : 900 pi² : réf. 14 décembre 1989.

Volume des sols : 22,99 t : réf. 20 novembre 1990.

À JOUR AU 3 NOVEMBRE 2000, PAR S.R.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2002-03-12

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-07-28

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 4219

NO LIEU : X2004947

ANCIEN NO GTC : 16624

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Pétroles Irving inc. (Varenes) (propriété 51301)

NOM DE LA FICHE GTC : Pétroles Irving Inc. (Ancien dépôt pétrolier)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Varenes

Marguerite-D'Youville

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

P-41

Varenes, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,7150038805

LONGITUDE : -73,4265742979

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		4363	
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 143 000

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

Cuivre (Cu)

Zinc (Zn)

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 4219

NO LIEU : X2004947

ANCIEN NO GTC : 16624

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1991

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2009
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

La pétrolière a déposé à l'automne 2005 un programme volontaire de restauration qui prévoyait la réalisation de la caractérisation (Phases I et II) en 2018 du dépôt pétrolier de Varennes fermé en 1999. Bien que cette cessation d'activité n'est pas soumise à l'article 31.51 de la LQE, le Ministère a informé la pétrolière que le calendrier de réalisation de la caractérisation était inacceptable. La pétrolière a donc révisé son échéancier en réalisant la caractérisation de Phase I en 2007 et la caractérisation de phase II en 2009.

Le rapport de phase II estime que le volume de sols contaminés >C est de 4363 m3 dont 1163 m3 > RESC. L'eau souterraine montre des dépassements de critères de résurgence seulement pour le Cu et le Zn, alors que les sols ne montrent pas de dépassements de critères C pour ces métaux. Le 27 octobre 2009 le ministère demandait à la pétrolière de préciser l'échéancier de réalisation des travaux de réhabilitation dans le cadre du programme volontaire d'autogestion (PVA). Le 23 décembre 2009, le ministère réitérait sa demande en précisant que la présence de matériau granulaire de couleur bleu observée dans l'emprise de l'ancien parc des réservoirs était probablement constitué de silicates radioactifs provenant de l'ancienne usine de la cie art. de Varennes qui ont été utilisés comme matériau de remblai dans ce secteur. Le 9 février, art. 23-24 m'informe qu'une proposition de caractérisation complémentaire des résidus radioactifs présents sur le site a été proposée à la pétrolière. Le ministère sera informé des développements mais il est acquis que la restauration ne pourra être faite au printemps 2010.

Dernière mise à jour faite par Pierre Fortin, chimiste, le 9 février 2010.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2010-02-09

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-07-28