

De : [Accès à l'information - Montérégie](#)
A :
Objet : Demande d'accès 200802269 - Courriel réponse
Date : 12 juillet 2022 09:13:00
Pièces jointes : [Fiche GTC 6710.pdf](#)

Madame,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 11 juillet dernier, concernant la fiche GTC 6710 à Brossard.

Vous trouverez en pièce jointe le document visé par votre demande.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse dr16acc@environnement.gouv.qc.ca, en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels
Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie
Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques
201 place Charles-Le Moyne, 2^e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Téléphone : (450) 928-7607
Télécopieur 450) 928-7755
www.environnement.gouv.qc.ca

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 6710

NO LIEU : X2078911

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Station-service Pétro-Canada (12824)

NOM DE LA FICHE GTC : Ancienne station-service Pétro-Canada (12824)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

447 Stations-service

Milieu(x) receptideur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Brossard

Ville de Longueuil

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

2029789

2029926

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4647222222

LONGITUDE : -73,455

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		110	110
TRAITÉS / EXCAVÉS	190	322	512
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 200

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 270

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques monocycliques * (pot)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Méthyl naphthalènes (chacun)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

Benzène

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Plomb (Pb)

Xylènes (o,m,p)

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE

Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI

Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 6710

NO LIEU : X2078911

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2005

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2008

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2005
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2006
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

Élimination dans un LET/LEET/LED/CD/LEMN/LETI

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Un plan de réhabilitation (art. 31.51 de la LQE) pour l'excavation de 110 m³ de sols contaminés au-delà des valeurs réglementaires de l'annexe II du RPRT a été approuvé par le Ministère le 1er novembre 2005.

Le rapport de réhabilitation reçu au Ministère le 21 février 2006 établit que le volume de sols contaminés au-delà des valeurs réglementaires de l'annexe II du RPRT est de 322 m³. Bien que l'objectif de restauration était le respect des normes applicables à un usage commercial, 190 m³ de sols contaminés entre les normes des annexes I et II du RPRT ont été excavés mais il subsiste quand même des sols contaminés dans cet intervalle. Des sols contaminés au-delà des normes de l'annexe II du RPRT subsistent également à la limite du terrain longeant l'avenue Broadway où une membrane a été installée. Un avis au voisin (la municipalité) a été signifié par la pétrolière le 27 juin 2006 conformément à l'obligation faite à l'article 31.52 de la LQE.

Un seul puits d'eau potable a été identifié au SIH dans un rayon d'un km de l'ancienne S/S à environ 400 m en aval du sens d'écoulement présumé de l'eau souterraine mais ce puits n'a pu être localisé. Même si le secteur est desservi par un aqueduc, un suivi semestriel de la qualité de l'eau souterraine pour les BTEX au puits d'observation PO-22 a été demandé à la pétrolière. Aucun suivi n'a été réalisé en date du 29 août 2008 et Ministère procède à la fermeture administrative du dossier à cette date.

Enfin, bien que le zonage municipal prévoit un usage mixte (résidentiel/commercial) pour ce terrain, un Avis de restriction d'utilisation résidentielle a été inscrit au registre foncier le 7 juillet 2006 et une copie a été fournie au Ministère le 22 novembre 2006.

Dernières mises à jour faites par Pierre Fortin, chimiste les 2006-11-23 et 2008-08-29

DATE DE CRÉATION : 2005-10-03

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2008-08-29

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2022-07-12