

De : [Accès à l'information - Montérégie](#)
A :
Cc :
Objet : Demande d'accès 200779380 - Courriel réponse
Date : 6 décembre 2021 11:42:00
Pièces jointes :
[8243.pdf](#)
[3949.pdf](#)
[A- Art. 118.4 2020.pdf](#)
[Avis de recours.pdf](#)

Madame,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 1^{er} décembre dernier, concernant les fiches GTC n°3949 et 8243 à St-Constant.

Les documents visés par votre demande sont accessibles. Il s'agit de :

1. Fiche GTC 3949, 2000-08-02;
2. Fiche GTC 8243, 2008-10-09.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse dr16acces@environnement.gouv.qc.ca, en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels
Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie
Ministère de l'Environnement et de la lutte contre les changements climatiques
201 place Charles-Le Moyne, 2^e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Téléphone : (450) 928-7607
Télécopieur 450) 928-7755
www.environnement.gouv.qc.ca

-

Veuillez prendre connaissance du message ci-dessous.

Demandes d'autorisation ministérielle

Des changements importants entreront en vigueur le 31 décembre prochain. Préparez-vous dès maintenant si vous prévoyez déposer une autre demande en 2022:

- Inscrivez-vous à ClicSÉCUR et aux services Projet Environnementaux (9000) pour être en mesure

de déposer vos demandes d'autorisation ministérielle.

- Utilisez nos nouveaux formulaires obligatoires pour les demandes d'autorisation ministérielle déposées après le 31 décembre 2021.
- Informez-vous sur les éléments à inclure dans votre demande pour qu'elle soit recevable.

Pour plus de détails, [visitez notre site web](#).

Vous avez des questions sur la recevabilité ou les formulaires? Contactez-nous à l'adresse suivante : recevabilite.formulaires@environnement.gouv.qc.ca

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8243

NO LIEU : X2068910

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Pyrioux inc.(Terrain vacant, rues Marois et Magdeleine)

NOM DE LA FICHE GTC : Terrain vacant, rues Marois et Magdeleine

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Saint-Constant

Roussillon

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

171-131 ptie

172 ptie

172-182 ptie

Saint-Constant, Paroisse de

Saint-Constant, Paroisse de

Saint-Constant, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2178785

3849359

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3934722222

LONGITUDE : -73,5925833333

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		300	
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 55 000

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 300

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS : Silt et sable très f

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT : Non

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8243

NO LIEU : X2068910

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2008

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2008
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Autres valorisations

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Des caractérisations réalisées en 2001 et en 2005 avaient identifié dans les sols des contaminants de la famille des HAP en concentrations supérieures aux critères C applicables. En 2008, une nouvelle caractérisation visant à démontrer que ces HAP provenaient de particules d'asphalte demeurées dans les sols après tamisage a permis de démontrer que cette hypothèse était fondée pour 4 des 5 secteurs de sols où des concentrations en HAP >C avaient été mesurées antérieurement. Cependant pour 1 des secteurs, la démonstration n'a pas été concluante et la contamination en HAP >C est donc attribuée à des hydrocarbures pétroliers, d'où la création de la présente fiche.

Le secteur où des sols contaminés par des hydrocarbures pétroliers (>C) a été identifié occupe une superficie d'environ 300 m² et sur une profondeur d'environ 1 m (300 m³).

Les sols >C provenant des 4 autres secteurs affectés par des résidus d'asphalte peuvent faire l'objet d'une valorisation sur place, le site ayant un zonage commercial. Toutefois, la présence de débris de briques, de béton et d'asphalte présents sur une bonne partie du site conduit le Ministère à considérer ce dernier comme étant un ancien lieu d'élimination de matières résiduelles. Par conséquent, toute construction sur ce site devra faire l'objet d'une demande de permission de construire en vertu de l'article 65 de la LQE.

Fiche créée et mise à jour par Pierre Fortin, chimiste, les 10 octobre et le 11 novembre 2008.

DATE DE CRÉATION : 2008-10-06

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2008-10-09

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-12-06

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3949

NO LIEU : X2003962

ANCIEN NO GTC : 16287

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Ministère des Transports (St-Constant)

NOM DE LA FICHE GTC : Ministère des Transports du Québec

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Gouvernement du Québec

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

568, route 132, R.R.A 4
Saint-Constant (Québec)

MUNICIPALITÉ

Saint-Constant

MRC

Roussillon

CODE POSTAL

J5A 1V2

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

P-176

RANG, CONCESSION ...

3706692

CADASTRE

Saint-Constant, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2898375

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3947222222

LONGITUDE : -73,5927777778

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 900

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Cadmium (Cd)

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Plomb (Pb)

Zinc (Zn)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3949

NO LIEU : X2003962

ANCIEN NO GTC : 16287

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1992

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Vanier, Bruno

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Annotation: Nom du propriétaire, 28-07-98 KS:-), Adresse, 28-07-98 KS:-), Chargé de projet avant 28-07-98: Serge Rainville KS:-)

En 1992, lors d'un sondage de routine dans l'axe du tracé d'un futur aqueduc (intersection route 132 et rue Maçon), soit la future voie de service de l'autoroute 30, des sols contaminés ont été trouvés soit à l'endroit d'un ancien poste d'essence exploité dans les années soixante. Un rapport de caractérisation préliminaire a été rédigé par la firme Fondatec en avril 1992 pour la Ville de Saint-Constant. Des sols >C en huiles et graisses minérales, plomb, zinc, cuivre et cadmium ont été identifiés.

La municipalité était prête à procéder à la décontamination de la tranchée où sera l'aqueduc et protéger ses travaux avec une membrane mais ne voulait pas procéder à la décontamination de tout le site sans l'implication du MTQ. Le 13 mai 1992, la municipalité a obtenu une autorisation pour installer son aqueduc (Voir dossier municipal # 7311-16-01-6670005 archivé)

Le MTQ considère que lorsque les travaux de l'autoroute 30 seront exécutés dans quelques années, il procèdera à la décontamination de ses terrains. En date d'août 2000, cette section de l'autoroute 30 n'est pas encore construite.

Élément déclencheur: lors d'un sondage de routine des sols contaminés en huiles et graisses minérales, plomb, zinc, cuivre et cadmium ont été trouvés soit à l'endroit d'un ancien poste d'essence exploité dans les années soixante.

Nature des contaminants: huiles et graisses minérales (hydrocarbures pétroliers C10 à C50), cadmium, cuivre, plomb, zinc

Propriétaire: réf. 28 juillet 1998

Superficie affectée: 900m²

À JOUR AU 2 AOÛT 2001, BV, MC

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2000-08-02

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-12-06