

De : [Accès à l'information - Montérégie](#)
A :
Objet : Demande d'accès à l'information n° 200777178 - Courriel réponse
Date : 12 novembre 2021 12:21:00
Pièces jointes : [image005.png](#)
[image006.png](#)
[image007.png](#)
[image008.png](#)
1. Fiche GTC n° 4060.pdf
2. Fiche GTC n° 9474_biffé.pdf
3. Fiche GTC n° 9831.pdf
[Avis de recours.pdf](#)
[A- Art. 23 et 24 2020.pdf](#)

Monsieur ,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 05 novembre, concernant les fiches GTC n° 4060, 9474, et n° 9831, pour des sites sis à Vaudreuil-Dorion.

Les documents demandés sont accessibles et joints au présent courriel.

Toutefois, dans l'un de ces documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23-24 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse dr16accés@environnement.gouv.qc.ca , en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels
Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie

Ministère de l'Environnement et de la lutte contre les changements climatiques

201 place Charles-Le Moyne, 2^e étage

Longueuil (Québec) J4K 2T5

Téléphone : (450) 928-7607

Télécopieur 450) 928-7755

www.environnement.gouv.qc.ca

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 4060

NO LIEU : 90526799

ANCIEN NO GTC : 16427

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 2968-9841 Québec inc.

NOM DE LA FICHE GTC : 2968 9841 Québec inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

447190 Autres stations-service

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2146, boulevard de la Cité-des-Jeunes
Vaudreuil-Dorion (Québec)

MUNICIPALITÉ

Vaudreuil-Dorion

MRC

Vaudreuil-Soulanges

CODE POSTAL

J7V 8P2

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

1727-3

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Village de

CADASTRE DU QUÉBEC

1673975

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3905305556

LONGITUDE : -74,0642027778

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	1042	155	1197
RÉSIDUELS (*)	165	30	195

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 1 307

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Benzène (pot)
Éthylbenzène (pot)
Toluène (pot)
Xylènes (o,m,p) (pot)

EAU SOUTERRAINE

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 4060

NO LIEU : 90526799

ANCIEN NO GTC : 16427

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1998

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1998
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1998
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1999

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Lafortune, Diane
Marjoua, Ahmed

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Un test d'étanchéité des équipements pétroliers réalisé en 1998 révèle qu'un réservoir souterrain d'essence n'est pas étanche. Une caractérisation environnementale réalisée en 1998 démontre qu'une phase libre d'hydrocarbure est présente au niveau du drain français du bâtiment et que la qualité de l'air dans le bâtiment ne respecte pas les critères pour les BTEX.

Lors des travaux additionnels de caractérisation, aucun échantillon de sols ne semble avoir été prélevé sous le niveau de l'eau souterraine. De plus, malgré le fait qu'une phase libre d'hydrocarbures était présente au niveau du drain français et qu'il y avait des odeurs d'hydrocarbures dans le bâtiment, aucun échantillon de sols dans l'emprise du bâtiment n'a été prélevé et analysé.

Lors de travaux de réparation des équipements pétroliers, une contamination résiduelle (sols C+ et phase libre) entre le réservoir de " super sans plomb " et le bâtiment a été mise à jour. Encore une fois, aucun échantillon de sols ne semble avoir été prélevés sous le niveau de l'eau souterraine.

Des travaux additionnels de caractérisation sont réalisés afin de circonscrire le volume de sols contaminés C+. 5 forages et 20 échantillons de sols sont prélevés et analysés pour les BTEX. Bien que certains des échantillons aient été prélevés sous le niveau de l'eau souterraine (résultats = inférieurs au critère A), ces derniers ont été placés dans des sacs " ZIPLOC ". Ces résultats ne sont donc pas recevables.

Bien que le MDDEP écrivait dans la lettre du 7 septembre 1999 que la qualité des sols était inférieure au critère A, l'ensemble des documents présentés démontre plutôt le contraire. En effet, en fonction des informations à notre disposition, il apparaît que des sols contaminés sont toujours en place dans l'emprise de la fosse des réservoirs et vraisemblablement sous le bâtiment.

MAB, géologue
10 septembre 2007

Une étude phase II pour la station service a été fournie en déc 2020 et la fiche GTC a été MAJ

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2021-08-02

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-11-11

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 9474

NO LIEU : X2005723

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Autoroute Félix-Leclerc (40) Ville Vaudreuil-Dorion

NOM DE LA FICHE GTC : déversement carburant emprise autoroute 40 (Km 531) - décembre 2009

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Municipal

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Vaudreuil-Dorion

Vaudreuil-Soulanges

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

1775-7-p

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Paroisse de

1775-8-2-p

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Paroisse de

1775-8-4-p

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Paroisse de

1775-8-p

Saint-Michel-de-Vaudreuil, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2437832

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4026977636

LONGITUDE : -74,0514038332

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 90

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > C

TYPES DE SOLS : Sable (SW-SP)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 9474

NO LIEU : X2005723

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2012

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2010
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Henri, Jean-François

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Déversement d'environ 700 litres de carburant diesel aux abords de l'autoroute 40, en direction est, survenu le 7 décembre 2009 (voir carte).

Rapport de restauration environnementale soumis en décembre 2010 par la firme ESRS.

Un total de 221 tonnes de sol contaminé ont été transportés chez Articles 23-24 de la L.A.D.

Les sols résiduels laissés en place respectent généralement les critères B de la politique ainsi que les teneurs des échantillons témoins prélevés dans le secteur, à l'exception de 2 échantillons prélevés du côté de l'autoroute qui dépassaient toujours les critères C de la politique pour les HP C10-C50 et les BTEX.

Aucun impact manifeste sur la qualité de l'eau souterraine (un échantillon prélevé) et ou de surface (fossé à 10 mètres de la limite finale d'excavation).

Aucun travaux supplémentaires ne sont recommandés par le consultant.

JFH, février 2012
(complété OP, novembre 2015)

Lot: 2437832

DATE DE CRÉATION : 2012-02-20

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2016-04-20

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-11-12

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 9831

NO LIEU : X2137328

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Flying J. Canada Transport inc. (n° 787)

NOM DE LA FICHE GTC : Flying J. Canada Transport inc. (n° 787)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

4841 Transport par camion de marchandises diverses

Milieu(x) receptideur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2900, boulevard de la Gare
Vaudreuil-Dorion (Québec)

MUNICIPALITÉ

Vaudreuil-Dorion

MRC

Vaudreuil-Soulanges

CODE POSTAL

J7V 9J5

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

1674007

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3910833333

LONGITUDE : -74,0560666667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		1200	
TRAITÉS / EXCAVÉS	346	775	1121
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 61 601

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 1 905

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques monocycliques * (pot)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Métaux*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Xylènes (o,m,p)

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 9831

NO LIEU : X2137328

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2012

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2013

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2012
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2013
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Marjoua, Ahmed

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2013-02-25

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2013-11-20

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-11-12