

Accès à l'information - Montérégie

De: Accès à l'information - Montérégie
Envoyé: 28 juin 2021 10:14
À:
Objet: Demande d'accès 200763655 - Courriel réponse
Pièces jointes: 7746_biffé.pdf; 9532.pdf; A- Art. 23 et 24_2020.pdf; A- Art. 53 et 54_2020.pdf; A- Art. 118.4_2020.pdf; Avis de recours.pdf

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 22 juin dernier, concernant les fiches GTC 7746 et 9532.

Les documents suivants sont accessibles :

- 1- Fiche GTC 7746, 2007-05-16;
- 2- Fiche GTC 9532, 2012-04-23.

Toutefois, dans certains de ces documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24, 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse dr16acces@environnement.gouv.qc.ca, en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels
Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie
201 place Charles-LeMoyne, 2e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Téléphone : (450) 928-7607 poste 455
Télécopieur 450) 928-7755
www.environnement.gouv.qc.ca

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7746

NO LIEU : X2091034

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : art. 53-54
(Ancienne station service Gulf)

NOM DE LA FICHE GTC : ancienne station service Gulf; (ancien Maple Grove marine)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

238299 Entrep. install. d'autre équipement technique

441220 Marchands de motos, bateaux & autres véh. auto.

447 Stations-service

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

290, boulevard de Maple Grove
Beauharnois (Québec)

MUNICIPALITÉ

Beauharnois

MRC

Beauharnois-Salaberry

CODE POSTAL

J6N 1L6

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

46-168

46-169

46-170

46-171

46-172-1

46-207-1

RANG, CONCESSION ...

St-Clément

St-Clément

St-Clément

St-Clément

St-Clément

St-Clément

CADASTRE

Beauharnois, Ville de

CADASTRE DU QUÉBEC

3861351

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,31698

LONGITUDE : -73,85887

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

boulevard Maple Grove (au coin de la rue St-François)

rue Saint-François (au coin du boul. Maple Grove)

MUNICIPALITÉ

Beauharnois

Beauharnois

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	132	2759	2891
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 2 200

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 1 000

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7746

NO LIEU : X2091034

ANCIEN NO GTC :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Benzène (pot)

Éthylbenzène (pot)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Toluène (pot)

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7746

NO LIEU : X2091034

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2007

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2007

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2005
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2007
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Élimination dans un LET/LEET/LED/CD/LEMN/LETI

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Réhabilitation volontaire d'une ancienne station-service Gulf (opération entre 1956 et 1974).

Compte tenu de l'espace limité, les sols sans évidence organoleptique de contamination ont été excavés et directement déposés dans des camions, puis temporairement entreposés (57 piles de sols d'environ 50 m³) sur un terrain privé (propriété de l'entrepreneur en excavation). Ces piles de sols ont par la suite été analysées et réutilisées comme matériel de remblai (à l'exception d'une pile C+, disposés hors site). Une fois les piles de sols gérés hors site, les sols " naturels " sous les piles ont été échantillonnés (0 - 0,05 m) et analysés (BTEX & C10-C50). Les résultats démontrent que le terrain de l'entrepreneur n'est pas contaminé (tous les résultats < LDA);

Au terme des travaux d'excavation (localement à plus de 6 mètres de profondeur), une contamination résiduelle des sols supérieure au critère C est observée à la limite sud de la propriété (entre 3,5 et 4,5 m et localement à 0,60 m de profondeur, boulevard Maple Grove) et la limite est (entre 3,8 et 4,5 m de profondeur, rue St-François). Les propriétaires (MTQ et Municipalité) ont été avisés conformément à l'article 31.52 de la LQE;

À la fin des travaux, 2759,3 tm de sols C+ et 10,89 tm de sols BC ont été disposés chez art. 23-24, 100 tm de sols < B ont été disposés dans le art. 23-24 de la MRC (Beauharnois-Slaberry) et 150 tm de matériaux sec (béton, asphalte, métaux) ont été éliminés chez art. 23-24 à St-Isidore. L'essentiel des sols BC ont été réutilisés comme matériel de remblai.

Tout changement de vocation de la propriété devra faire l'objet d'étude de caractérisation environnementale attestées par un "expert", conformément à l'article 31.53 de la LQE.

MAB, géologue
16 mai 2007

DATE DE CRÉATION : 2007-05-14

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2007-05-16

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-06-25

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9532

NO LIEU : X2107537

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 2526-3831 Québec inc.

NOM DE LA FICHE GTC : 2526-3831 Québec inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

301-305, boulevard Maple Grove
Beauharnois,

MUNICIPALITÉ

Beauharnois

MRC

Beauharnois-Salaberry

CODE POSTAL

H0H 0H0

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

3661236

3861236

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3162870884

LONGITUDE : -73,8614623105

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réhabilitation volontaire

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	29	41	70
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 2 802

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 125

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS : Argile (CH-OH)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 2

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9532

NO LIEU : X2107537

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2009

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2012

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

La réhabilitation de ce terrain amorcée en 2008 sur une base volontaire a fait l'objet d'une demande de Plan de réhabilitation en 2009. Cette demande a été retirée par le demandeur lorsque la transaction prévue n'a pas été conclue. La réhabilitation a été complétée sur une base volontaire en 2011 et le rapport de suivi des travaux attesté par un expert habilité (qui fait référence aux études antérieures) permet de fermer ce dossier.

Fiche créée et fermée le 23 avril 2012 par Pierre Fortin, analyste.

DATE DE CRÉATION : 2012-04-23

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2012-04-23

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-06-25