

De : Accès à l'information - Montérégie  
Envoyé : 5 mai 2021 14:19

Objet : Demande d'accès numéro 200757755 - TR

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 30 avril dernier, concernant la fiche GTC 4533 pour le 300, rue d'Auvergne à Longueuil.

Vous trouverez en pièce jointe les documents demandés. Il s'agit de :

- Fiche GTC 4533 du 1er septembre 2020.

Vous noterez que, dans certains documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24 et 118.4 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse [dr16acces@environnement.gouv.qc.ca](mailto:dr16acces@environnement.gouv.qc.ca), en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels  
Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie  
201 place Charles-LeMoyne, 2e étage  
Longueuil (Québec) J4K 2T5  
Téléphone : (450) 928-7607 poste 455  
Télécopieur 450) 928-7755  
[www.environnement.gouv.qc.ca](http://www.environnement.gouv.qc.ca)

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4533

NO LIEU : 52554516

ANCIEN NO GTC : 16994

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Pratt & Whitney Canada inc. (d'Auvergne)  
(anc. 300, rue d'Auvergne)

NOM DE LA FICHE GTC : Pratt & Whitney Canada inc. - Usine no 2

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

336410 Fab. de produits aérospatiaux & de leurs pièces

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

333, rue d'Auvergne  
Longueuil (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Longueuil

##### MRC

Ville de Longueuil

##### CODE POSTAL

J4H 3Y3

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

P35  
P36  
P37  
P-37-50  
P37-68

##### RANG, CONCESSION ...

2361266

##### CADASTRE DU QUÉBEC

2006699

##### CADASTRE

Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de  
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de  
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de  
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de  
Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de

### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,546111111

LONGITUDE : -73,498888889

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

##### MUNICIPALITÉ

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	51990	32030	84020
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 1

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Chlorure de vinyle (chloroéthène) (pot)  
Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*  
Hydrocarbures chlorés\*  
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50  
Métaux\*  
Trichloroéthylène (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

#### EAU SOUTERRAINE

Chlorure de vinyle (chloroéthène)  
Hydrocarbures chlorés\*  
Trichloroéthylène

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4533

NO LIEU : 52554516

ANCIEN NO GTC : 16994

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Oui

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1999

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2014
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2019
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Elzahabi, Malak

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Entre 2017 et 2019, le secteur E du terrain, autrefois occupé par l'usine 2 de P&W, a fait l'objet d'une réhabilitation approuvée par le ministère et ce, à la suite d'une cessation de ses activités de fabrication de produits aérospatiaux Articles 23 et 24 L.A.D. L'objectif des travaux de réhabilitation était l'atteinte des valeurs limites de l'annexe I du Règlement sur la protection et la réhabilitation des terrains (RPRT) pour construire un éventuel projet de complexe de maisons de ville à logements multiples (dalles directement sur le sol, sans infrastructures souterraines ni sous-sol).

Lors des travaux de réhabilitation, une caractérisation des eaux souterraines post-réhabilitation a été réalisée sur le terrain et a révélé la présence de deux panaches des eaux souterraines contaminées en COV chlorés (notamment en trichloroéthylène ; TCE), localisés dans le secteur E ou tout près de celui-ci. La source du panache 1 est localisée dans le secteur C (autre terrain de P&W), situé à l'est du secteur E (de l'autre côté de la rue D'Auvergne). À sa source, des concentrations élevées en COV, CP et HP C10-C50 ont été mesurées entre 4 et 6 m de profondeur (avec des concentrations maximales de 26 000 µg/L en trichloroéthylène ; TCE).

Le panache 2 est localisé dans le secteur E2. Environ 40 % (soit environ 1 015 m<sup>2</sup>) de sa surface estimée à 2 542 m<sup>2</sup> présente un niveau de contamination élevé en COV (sommation > 1 000 µg/L), avec une concentration maximale en TCE de 7 900 µg/L. La phase dissoute de contamination associée au panache 2, dont l'ampleur serait plus élevée en surface, atteindrait au moins 5 m de profondeur. L'étendue latérale de l'enclave 2 n'est par ailleurs pas délimitée avec précision vers le nord-est dans le secteur E2 et vers l'est sous la rue d'Auvergne.

Aucune mesure de mitigation n'a été envisagée pour diminuer le niveau de contamination de l'eau souterraine et de démontrer la stabilité des panaches et aucune mesure de traitement de l'eau souterraine ayant

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2020-09-01

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-05-05