

**De :** [Accès à l'information - Montérégie](#)  
**A :**  
**Objet :** Demande d'accès verbale 200752058 - Courriel réponse  
**Date :** 16 mars 2021 09:27:00  
**Pièces jointes :** [5538.pdf](#)  
[image001.png](#)

---

Madame,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 15 mars dernier, concernant la fiche GTC n°5538.

Le document visé par votre demande est accessible. Il s'agit de :

- Fiche GTC n°5538, 2009-04-29

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer par courriel, à l'adresse [dr16acces@environnement.gouv.qc.ca](mailto:dr16acces@environnement.gouv.qc.ca), en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.



**L'équipe de l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels**  
**Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de la Montérégie**

201 place Charles-LeMoine, 2<sup>e</sup> étage  
Longueuil (Québec) J4K 2T5  
Téléphone : (450) 928-7607 poste 455  
Télécopieur 450) 928-7755  
[www.environnement.gouv.qc.ca](http://www.environnement.gouv.qc.ca)

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Village de la gare

NOM DE LA FICHE GTC : Ancienne Raffinerie de sucre du Québec

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

<u>ADRESSE</u>	<u>MUNICIPALITÉ</u>	<u>MRC</u>	<u>CODE POSTAL</u>
100, de la Raffinerie Mont-Saint-Hilaire (Québec)	Mont-Saint-Hilaire	La Vallée-du-Richelieu	J3H 4G6

#### LOCALISATION CADASTRALE

<u>LOT</u>	<u>RANG, CONCESSION ...</u>	<u>CADASTRE</u>
30-4		Saint-Hilaire, Paroisse de
31-14		Saint-Hilaire, Paroisse de
32-107		Saint-Hilaire, Paroisse de
32-111		Saint-Hilaire, Paroisse de
32-76		Saint-Hilaire, Paroisse de
32-77		Saint-Hilaire, Paroisse de
P30		Saint-Hilaire, Paroisse de

#### CADASTRE DU QUÉBEC

1818288	1818361	1818367	1818389
1818390	1818392	1818393	1818394
1818395	1818396	1818397	1818398
1818399	1818400	1818401	1818403
1818404	1818405	1818406	1818407
1818414	1818419	1818853	1818887
1818888	1818907	1818908	1818915
1818919	1818928	1818933	1818966
1818967	1818968	1818969	1818970
1818971	1818972	1818974	1818996
1818999	1819000	1819116	1819119
1819124	1819125	1819183	1819184
1819209	1819210	1819211	1819213
1819214	1819215	1819216	1819217
1819218	1819219	1819220	1819359
1819360	1819361	1819362	1819380
1819381	1819382	1819383	1819384
1819385	1819386	1819387	1819469
1819579	1819580	1819581	1819582
1819583	1819584	1819848	1819856
1819857	1819858	1819859	1819860
1819861	2348956	2348958	2348999
2349334	2484051	2484091	2484099
2871055	2871056	2871057	2871058
2871059	2871060	2871061	2871062
2871063	2871064	2871065	2871066
2871067	2871068	2871073	2871074
2871078	2871079	2871080	2871081
2871082	2871083	2871084	2871086
2871087	2871097	2871099	2871100
2871101	2871103	2871117	2871118
2872445	2925374	2925376	2925377
2925378	2925393	2925394	2925395
2925396	2925397	2925398	2925399
2925400	2925401	2925402	2925403
2975118	2975119	2975120	2975121
2975122	2975123	2975124	3001442
3001443	3001444	3001445	3001446
3001447	3001448	3001449	3001450
3001451	3001454	3001455	3001456
3001457	3001458	3001459	3001460
3001461	3001462	3001463	3036867
3036868	3036869	3036870	3036871
3036872	3036873	3036874	3036875

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### CADASTRE DU QUÉBEC

3036876	3036877	3036878	3036879
3036880	3036881	3036882	3036883
3036884	3036885	3036886	3036887
3036888	3036889	3036891	3036892
3036893	3036894	3036895	3036896
3036897	3036898	3036899	3050847
3050848	3050849	3050850	3050851
3050852	3050853	3052879	3052880
3052881	3052882	3052883	3052884
3052885	3104741	3138286	3138287
3138288	3138289	3138290	3138291
3138292	3139545	3144762	3144763
3144770	3144774	3144775	3144776
3144777	3144778	3144779	3144780
3144781	3144782	3144783	3144784
3144785	3144786	3144787	3144788
3144789	3144799	3144800	3144801
3144802	3144803	3144804	3144805
3144806	3144807	3144808	3144809
3144810	3144811	3144812	3144813
3144814	3144815	3144816	3145106
3145107	3145108	3145109	3149666
3149667	3149668	3149669	3149670
3149671	3149672	3151485	3151486
3151487	3151488	3151489	3151490
3151491	3231666	3231667	3231668
3231669	3231670	3231671	3231672
3243712	3243713	3243714	3243715
3243716	3243717	3243718	3297035
3297036	3297037	3297038	3297039
3297040	3297041	3297042	3306015
3306016	3306017	3306018	3306019
3306020	3306021	3307014	3307015
3307016	3307017	3307018	3307019
3307020	3365495	3365496	3365497
3365498	3365499	3365500	3365501
3365502	3365503	3365504	3365505
3365506	3365507	3365508	3365509
3365510	3365511	3365512	3365515
3365516	3365517	3365518	3365519
3365520	3365521	3365522	3365523
3365525	3365527	3374537	3374538
3374539	3374540	3374541	3374542
3374543	3374544	3374545	3374546
3374547	3374548	3374549	3374550
3374551	3374552	3374553	3374554
3374555	3374556	3374557	3374558
3374559	3374560	3374561	3374562
3374563	3374564	3374565	3374566
3374567	3374568	3374569	3374570
3374571	3374572	3374573	3374574
3374575	3374576	3374577	3374578
3374579	3374580	3374581	3374582
3377595	3397964	3397965	3397966
3397967	3397968	3397969	3397970
3408730	3408731	3408732	3408733
3408734	3408735	3408736	3408737
3474799	3474800	3474801	3474802

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### CADASTRE DU QUÉBEC

3474803	3474804	3474805	3474806
3474807	3474808	3474809	3474810
3474811	3541400	3541401	3541402
3541403	3541404	3541405	3541406
3560035	3560036	3560037	3560038
3560039	3560040	3560041	3560042
3560043	3560044	3560045	3560046
3560047	3563691	3563693	3579487
3579488	3579489	3579490	3579491
3579492	3579493	3579494	3579495
3579496	3579497	3579498	3579499
3579500	3579501	3579502	3579503
3579504	3579505	3579506	3579507
3579508	3579509	3579510	3579511
3579512	3579513	3579514	3579515
3579516	3579517	3579518	3579519
3579520	3579521	3579522	3579523
3579524	3579525	3579526	3579527
3579528	3579529	3579530	3579531
3579532	3579533	3579534	3579535
3579536	3579537	3583705	3583706
3583707	3583708	3583709	3583710
3583711	3616652	3616660	3616661
3631227	3631228	3631229	3631230
3631231	3631232	3631233	3631525
3631526	3631527	3631528	3631529
3631530	3631531	3685852	3685853
3685854	3685855	3685856	3685857
3685858	3685859	3685860	3685861
3685862	3685863	3685864	3685865
3687132	3687133	3687134	3687135
3687136	3687137	3687138	3706000
3706001	3706002	3706003	3706004
3706005	3706006	3725024	3797777
3797778	3797779	3801553	3806645
3806646	3806647	3806648	3806649
3810757	3810758	3810759	3810760
3810761	3811463	3849657	3849659
3849661	3849662	3849663	3849664
3849665	3849666	3849667	3849670
3849671	3849672	3849673	3849674
3849675	3849676	3849679	3849680
3849681	3849682	3849683	3849684
3849685	3850787	3850788	3850789
3850790	3850791	3850792	3850793
3850794	3850795	3850796	3850797
3850798	3850799	3850800	3850801
3850802	3850803	3850804	3850805
3850806	3850807	3850808	3850809
3850930	3850931	3850932	3850933
3850934	3850935	3850936	3850937
3850938	3850939	3850940	3850941
3850942	3850943	3859176	3859177
3860233	3877271	3877272	3877273
3877274	3877275	3877276	3877277
3877278	3877279	3877280	3877281
3877282	3877283	3877284	3877285
3877286	3877287	3877288	3877289

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### CADASTRE DU QUÉBEC

3877290	3877291	3877292	3877293
3877294	3877295	3877296	3877297
3877298	3877299	3877300	3877301
3877302	3877303	3877304	3877305
3877306	3877307	3877308	3877309
3877310	3877311	3877312	3877313
3877314	3877327	3877328	3877329
3877330	3877331	3877332	3877333
3877334	3877335	3877336	3877337
3877338	3877339	3877340	3877341
3877342	3877343	3877344	3877345
3877346	3931871	3931872	3931873
3931874	3931875	3931876	3931877
3931878	3931879	3931880	3931881
3931882	3931883	3934046	3934047
3934048	3934049	3934050	3934072
3934136	3934137	3934138	3934139
3934140	3934141	3934142	3936030
3936031	3936032	3936033	3936034
3936035	3936042	3936049	3936050
3936051	3936052	3936053	3936054
3936056	3936057	3936058	3936059
3936060	3936061	3945035	3945036
3945037	3945038	3945039	3945040
3945041	3961437	3961438	3961439
3961440	3961441	3965416	3965417
3965418	3965419	3965420	3965421
3965422	3965423	3965424	3965425
3965426	3965427	3965428	3967091
3967092	3967093	3967094	3967095
3967096	3967221	3967222	3967223
3967224	3967225	3967226	3967227
3975419	3975420	3975421	3975422
3975423	3975424	3977688	3977689
3977690	3977691	3977692	3977693
3977694	3977695	3977696	3977697
3978148	3978149	3978150	3978151
3978152	4000176	4000178	4000181
4000182	4000183	4003281	4003282
4003283	4003284	4003285	4003286
4003287	4003288	4003289	4003290
4003291	4003292	4003293	4014743
4014744	4014745	4014746	4014747
4016131	4016132	4031010	4031011
4031012	4031013	4031014	4031015
4031016	4039535	4039536	4039537
4039538	4039539	4045938	4045939
4045940	4045941	4045942	4045943
4045944	4063319	4063320	4063321
4063322	4063323	4091405	4091406
4091407	4091408	4092239	4092240
4092241	4092242	4092251	4092252
4092254	4092255	4092258	4092259
4092271	4092273	4092274	4092275
4092277	4092281	4092286	4092294
4092295	4092826	4092827	4093043
4093044	4093045	4093046	4093047
4093048	4093049	4105222	4105223

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### CADASTRE DU QUÉBEC

4105224	4105225	4105226	4105227
4105228	4107360	4107361	4107362
4107363	4107364	4115251	4115252
4115253	4115254	4115255	4115256
4115257	4115258	4115259	4115260
4115261	4115262	4115263	4116021
4116022	4116023	4116024	4116025
4161513	4161514	4161515	4161516
4161517	4161518	4161519	4161520
4161521	4161523	4161524	4161525
4161526	4161527	4161528	4161529
4161530	4161531	4161532	4161533
4161534	4161535	4161536	4161537
4161538	4161539	4161547	4161548
4161549	4161557	4161558	4161559
4161560	4161561	4161562	4161563
4161564	4161565	4161566	4161567
4161568	4161569	4161570	4161571
4161572	4161573	4161574	4161575
4161576	4161577	4161578	4161579
4161580	4161581	4161582	4161583
4161584	4161585	4161586	4161587
4161588	4161589	4161590	4161591
4161592	4161593	4161594	4161595
4161596	4161597	4161598	4161599
4161600	4161601	4173164	4173165
4173166	4173167	4173168	4173169
4173170	4179374	4179375	4179376
4179377	4179378	4187962	4187963
4187964	4187965	4187966	4187967
4187968	4187969	4187970	4187971
4187972	4187973	4187974	4187975
4187976	4187977	4187978	4187979
4187980	4187981	4187982	4191084
4191085	4191086	4191087	4191088
4191089	4191090	4191091	4191092
4191093	4195872	4195873	4195874
4195875	4195876	4196450	4205718
4205719	4205720	4205721	4205722
4206276	4206277	4206278	4206279
4206280	4207382	4207383	4207384
4207385	4207386	4207387	4207388
4239417	4239418	4239419	4239420
4239421	4239422	4239423	4246340
4246341	4246342	4246346	4246347
4246348	4246349	4246350	4246351
4246352	4246353	4246354	4246355
4257426	4257427	4257428	4257429
4257430	4257431	4257432	4268152
4268153	4268154	4268155	4268156
4268157	4268158	4302601	4302602
4304558	4304559	4304560	4304561
4304562	4304563	4304564	4335830
4335831	4335832	4335833	4335834
4360546	4360547	4360548	4360549
4360550	4381054	4381055	4381056
4387954	4387955	4387956	4387957
4387958	4387959	4387960	4387961

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### CADASTRE DU QUÉBEC

4387962	4387963	4387964	4387965
4387966	4387967	4395907	4395908
4395909	4395910	4395911	4396283
4398185	4398186	4398187	4398188
4398189	4398190	4398191	4408481
4408482	4408483	4408484	4408485
4411486	4411487	4411488	4411489
4411490	4411491	4411492	4411493
4411494	4411495	4411496	4411497
4411498	4457662	4457663	4457664
4457665	4457666	4457667	4457669
4457670	4457671	4472417	4472418
4472419	4472420	4472421	4472422
4472423	4472424	4472425	4472426
4472427	4472428	4472429	4472430
4472431	4472432	4472433	4472434
4472435	4472436	4472437	4472438
4472439	4472440	4472441	4472442
4472443	4472444	4472445	4472446
4472447	4472448	4472449	4472450
4472451	4472452	4472453	4472454
4472455	4485514	4518778	4600284
4600285	4600286	4600287	4600288
4612952	4612953	4612954	4612955
4612956	4612957	4612958	4612959
4612960	4612961	4612962	4612963
4612964	4612965	4619765	4619766
4636527	4640680	4640681	4640682
4640683	4640684	4640685	4640686
4662894	4662895	4662896	4662897
4662898	4662899	4662900	4711634
4711635	4711636	4711637	4711638
4711639	4711640	4728514	4780174
4780178	4780179	4845677	4864985
4864986	4864987	4864988	4864989
4873984	4873985	4873986	4873987
4873988	4873989	4873990	4873991
4873992	4873993	4873994	4873995
4873996	4873997	4873998	4873999
4874000	4874001	4874002	4874003
4874004	4874005	4874006	4874007
4874008	4912021	4912022	4914272
4914273	4920200	4932337	4932338
4932339	4932340	4932341	4932342
4932343	5002786	5002787	5002788
5002789	5002790	5002791	5002792
5035356	5035357	5035358	5035359
5035360	5035361	5035362	5035363
5035364	5035365	5035366	5035367
5035368	5035369	5035370	5035371
5035372	5035373	5035374	5035375
5035376	5035377	5035378	5035379
5035380	5097390	5097391	5097392
5097393	5097394	5097395	5097396
5104013	5104014	5104015	5104016
5104017	5104018	5104019	5111428
5111429	5133799	5133800	5133801
5133802	5133803	5174258	5265977



## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### LOCALISATION

#### CADASTRE DU QUÉBEC

5265978	5265979	5265981	5265982
5275052	5275053	5275054	5275055
5275056	5299179	5299180	5299181
5299182	5299183	5299184	5299185
5299186	5299187	5299188	5299189
5299190	5299191	5299192	5299193
5299194	5299195	5299196	5299197
5299198	5299199	5299200	5299201
5299202	5299203	5316029	5316030
5316031	5316032	5316033	5316034
5316035	5368462	5368463	5415759
5415760	5415761	5423364	5423365
5423366	5423367	5423368	5423369
5423370	5423371	5423372	5423373
5423374	5423375	5423376	5423377
5423378	5423379	5423380	5423381
5423382	5423383	5423384	5423385
5423386	5423387	5423388	5423389
5423390	5423391	5423392	5423393
5423394	5423395	5423396	5462527
5462528	5462529	5462530	5462531
5462532	5462533		

### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5801228621

LONGITUDE : -73,1827055756

### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	1155	150	1305
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 750 000

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 1 500

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Hydrocarbures aromatiques monocycliques \* (pot)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Métaux\*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

#### EAU SOUTERRAINE

Métaux\*

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5538

NO LIEU : X1606272

ANCIEN NO GTC : 16328

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1978

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Bioventilation

Fortin, Pierre

Élimination dans un LET/LEET/LED/CD/LEMN/LETI

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Chargé de projet : Yves Boutin avant juillet 1998, Serge Rainville avant novembre 1998

En octobre 2000, un projet de réutilisation de cet ancien site industriel a été porté à notre connaissance et nous avons obtenu du propriétaire, via son consultant, copie de rapports de caractérisation et de restauration datés de 1991, 1994 et 1997. Ces rapports ont permis de mettre à jour la présente fiche et de relancer le traitement de ce dossier.

M. à J. par PF le 00-11-23

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2009-04-29

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2021-03-16