

De : [Lavoie, Isabelle](#)
A :
Objet : Demande d'accès 200737309
Date : 6 octobre 2020 14:14:00
Pièces jointes : [A- Art. 23 et 24 2020.pdf](#)
[Avis de recours 2020.pdf](#)
[10212_biffé.pdf](#)
[3762_biffé.pdf](#)

Madame,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 25 septembre dernier, concernant les fiches GTC n°3762 et 10212.

Les documents suivants sont accessibles :

1. Fiche GTC n°3762, 30-07-2001;
2. Fiche GTC n°10212, 03-04-2014.

Toutefois, dans certains de ces documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23 et 24 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez plus de renseignements, vous pouvez vous adresser à la soussignée par courriel.

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Isabelle Lavoie

Conseillère régionale en accès à l'information

Ministère de l'Environnement et de la Lutte aux changements climatiques

201, Place Charles-Lemoyne, 2^e étage

Longueuil (Québec) J4K 2T5

Tél : (450) 928-7607 poste 224

Fax : (450) 928-7755

Courriel : isabelle.lavoie@environnement.gouv.qc.ca

Avis de confidentialité : Ce message est confidentiel et ne s'adresse qu'au destinataire. S'il vous a été transmis par mégarde, veuillez le détruire et nous aviser aussitôt.



Devez-vous vraiment imprimer ce courriel? Si oui, pensez l'imprimer recto-verso!

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3762

NO LIEU : 12168365

ANCIEN NO GTC : 1643

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Equipement Piémont Itée

NOM DE LA FICHE GTC : Equipement Piedmont Itée Gestion Mortagne inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

20, boulevard de Mortagne
Boucherville (Québec)

MUNICIPALITÉ

Boucherville

MRC

Ville de Longueuil

CODE POSTAL

J4B 5K6

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

51-32

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

Sainte-Famille-de-Boucherville, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2275113

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,568611111

LONGITUDE : -73,447777778

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		830	
TRAITÉS / EXCAVÉS		830	
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Benzène (pot)

Cadmium (Cd)

Éthylbenzène (pot)

Hydrocarbures aromatiques monocycliques * (pot)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Toluène (pot)

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3762

NO LIEU : 12168365

ANCIEN NO GTC : 1643

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3762

NO LIEU : 12168365

ANCIEN NO GTC : 1643

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1991

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1993
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1993
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1993

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un D.M.S.

Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Leduc, Gilles

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Note: L'ensemble du terrain est occupé par des commerces (restaurants, boutiques, cinéma) : GL
Caractérisation: rapports février 1991, 2 octobre 1991

Contamination de l'eau souterraine (rapport février 1991, 18 décembre 1992, rapport mai 1993)

Dépassement des critères d'usage: eaux d'égouts et de surface: huiles et graisses minérales (rapports février 1991, octobre 91) BTEX (rapport décembre 1992)

eau potable: huiles et graisses minérales (rapport février 1991, octobre 1991), BTEX (rapport décembre 1992, rapport 10 mai 1993)

Élément déclencheur: Terrain appartenant au art. 23-24 et qui a été utilisé depuis 1970 par la compagnie Piedmont qui vend et fait l'entretien d'équipements comme les convoyeurs miniers, rétroexcavatrices, chargeuses-pelleteuses etc. Piedmont a été achetée en 1991 par une compagnie ontarienne. Piedmont a voulu s'assurer de la conformité environnementale du site (rapport février 1991).

Chargé de projet jusqu'au 1er août 1998 : Jacques Tremblay GL

Caractérisation, réalisation des travaux de réhabilitation et contrôle des ouvrages et post-suivi: lettre du 23 septembre 1993

Nature des contaminants sols: huiles et graisses minérales (rapport février 1991), BTEX (rapport 10 mai 1993), Cd (rapport du 10 mai 1993)

Volumes des sols expédiés: lettre du 16 juillet 1993: art. 23-24 ; voir annexe « tableau des sols expédiés »

Propriétaire : réf. 20 juillet 1999

À JOUR LE 22 MAI 2001 PAR MT ET AUTRE

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2001-07-30

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2020-10-06

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10212

NO LIEU : 90403775

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Groupe Manor inc. (9130-0483 Québec Inc.)

NOM DE LA FICHE GTC : Groupe Manor inc. (9130-0483 Québec Inc.)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

2530, 2540, 2550, 2580, rue Jean-Desy
Longueuil (Québec)

MUNICIPALITÉ

Longueuil

MRC

Ville de Longueuil

CODE POSTAL

J4G 1G5

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

1P

327-64

327-68-1

327-68-2

38P

RANG, CONCESSION ...

2585322

3205457

CADASTRE

Saint-Antoine-de-Longueuil, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2585234

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5712898401

LONGITUDE : -73,4552672282

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	3251	20	3271
TRAITÉS / EXCAVÉS		38	
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 16 286

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 50

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS : Silt et sable très f

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Cadmium (Cd)

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Méthyl naphthalènes (chacun)

Plomb (Pb)

Zinc (Zn)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10212

NO LIEU : 90403775

ANCIEN NO GTC :

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2013

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2014

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2013
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2013
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Volatilisation augmentée

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Fong, Amelia

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Jeudi, 3 avril 2014

Dans le cadre d'un changement d'usage du terrain en vertu de l'article 31.53 de la LQE, l'entreprise a obtenu l'approbation d'un plan de réhabilitation pour excaver et disposer dans un lieu autorisé des sols contaminés en HP C10-C50, HAP et métaux qui dépassent le critère C et/ou D de la Politique.

Les travaux de réhabilitation ont eu lieu en mars et avril 2013. Un total de 68,85 tonnes métriques de sols contaminés ont été excavés aux emplacements des sondages F12 et F14 et ces sols ont été disposés chez art. 23-24. De plus, une quantité de 8,82 tonnes métriques de matières résiduelles (asphalte et débris de construction) ont été disposés chez art. 23-24 (7,54 tonnes métriques) et art. 23-24 (1,28 tonnes métriques).

À la suite des travaux de réhabilitation, la qualité des sols du site est inférieure au critère C de la Politique. Le site est compatible au zonage et aux usages industriel et commercial.

Amelia Fong
Analyste, secteur industriel

DATE DE CRÉATION : 2014-03-31

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2014-04-03

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2020-10-06