

Sainte-Thérèse, le 10 janvier 2020

PAR COURRIEL :

Objet : Demande d'accès à l'information concernant les lots 2 080 657 et 4 798 691 à
4 798 693, Montée Gagnon et Rue Trépanier à Sainte-Anne-des-Plaines
V/Réf. : E-19-670

Madame,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 7 janvier dernier ainsi qu'à notre conversation téléphonique d'aujourd'hui, concernant l'objet précité.

Vous trouverez ci-joint le document visé par votre demande en lien avec le lot 4 798 693. Il s'agit de :

- Rapport d'inspection du 1^{er} octobre 2019, 5 pages

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 433-2220, poste 225.

Nous vous prions d'agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Elena Ciocoiu
Répondante de la Loi sur
l'accès aux documents

p.j.(6)

RAPPORT D'INSPECTION

Centre de contrôle environnemental du Québec

Direction régionale de Montréal, de Laval, de Lanaudière et des Laurentides
Région : Laurentides

1 Identification		
Date de l'intervention : 2019-10-01	Heure de début : h	Heure de fin : h
Intervention effectuée par : Dominic Bélanger		
Accompagné par : ↓↑ - + <input type="checkbox"/> SO		
1	Nom : Alexandre Giroux	Fonction : inspecteur CCEQ

1.1 Demande		<input type="checkbox"/> SO
N° de demande : 200702516	Type de demande : Plainte à caractère environnemental	
Objet de la demande : I-PL / Sainte-Anne-des-Plaines / Vérifier le bien-fondé de la plainte du 15 août concernant la disposition de matières résiduelles (béton, brique, asphalte) dans un lieu non autorisé en face du 20 Trépanier.		

1.2 Intervention	
N° d'intervention : 301415543	Type d'intervention : Inspection
N° de gestion doc. : 7510-15-01-00539-03	N° de document : 401859990
But de l'intervention : M-PL / Sainte-Anne-des-Plaines / Vérifier le bien-fondé de la plainte du 15 août concernant la disposition de matières résiduelles (béton, brique, asphalte) dans un lieu non autorisé en face du 20 Trépanier.	

2 Lieu concerné par l'intervention		↓↑ - +
1	Nom du lieu : Placements C.L.Y.R. inc.	
	Nom usuel du lieu :	
	N° du lieu : X2182306	Type de lieu : terrain sans usage précis
	Localisation du lieu : Cadastre du Québec : 4798693	
	Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) :	

3 Intervenant du lieu					↓↑ - +
#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	Placements C.L.Y.R.	propriétaire	510, boulevard Sainte-Anne Sainte-Anne-des-Plaines (Québec) JON 1H0	Y2197677	X2182306

4 Condition météo						<input type="checkbox"/> SO
Description :					<input checked="" type="checkbox"/> Précisions	
État du ciel	Obstruction à la visibilité	Précipitations	Vent		Température	
Nuageux	Aucune	Pluie	Vitesse km/h	Direction —	21 ° C	

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C)		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
---	--	---

6 Plainte		<input type="checkbox"/> SO
Plaignant rencontré : <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	Plaignant contacté : <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	

7 Photo numérique		<input type="checkbox"/> SO
Nombre de photos prises sur le terrain : 3	Nombre de photos intégrées au rapport : 3	
Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Dominic Bélanger avec un appareil photo de type Canon PowerShot A1400 HD. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.		
Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-15\beldo01\7510-15-01-00539-03\2019-10-01		
Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.		

7.1 Modification apportée aux photos numériques		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
---	--	---

8 Grille d'intervention annexée		↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
---------------------------------	--	---

9 Autre pièce annexée au rapport				↓↑ - + <input type="checkbox"/> SO
#	Type de pièce	Numéro	Titre	
1	Autre		photo Google earth	
2	Autre		Les Placements C.L.Y.R. inc.	

10 Équipement utilisé				↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO

11 Échantillon				↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO


12 Mise en contexte				<input checked="" type="checkbox"/> SO

13 Description de l'intervention				
Sur place, nous constatons que le terrain n'a aucun amas de sols qui y est entreposé; hormis un petit amas de roches, et de quelques morceaux de métal et un peu de béton. Mais pour le reste, tout est ok.				

14 Vérification complémentaire à l'intervention				<input type="checkbox"/> SO
Une vérification administrative me permet de valider que le terrain appartient à Placements C.L.Y.R. inc.				
Sur des photos anciennes, on voit qu'il y avait un amas de sol qui recouvrait presque la totalité du terrain. Mais cet amas n'est plus présent.				

15 Conclusion				
En date du 1 ^{er} octobre 2019, aucun manquement de constaté.				

16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés				↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO

17 Recommandations				
Ainsi, je recommande de fermer l'intervention de contrôle.				
Rédigé par : Dominic Bélanger		Fonction : inspecteur		
Signature : 		Date de signature : 2019-10-09		

18 Vérification du rapport d'intervention				<input type="checkbox"/> SO
Approuvé par : Éric Gauthier		Fonction : Chef d'équipe		
Signature :		Date :		
Commentaires : En vertu de directives interne, ce rapport ne nécessite pas d'approbation du chef d'équipe				

Annexe - Photos

Photo no : 1

Fichier : IMG_4185

Description : terrain faisant l'objet de la plainte.



Photo no : 2

Fichier : IMG_4186

Description : amas de roches sur le site.

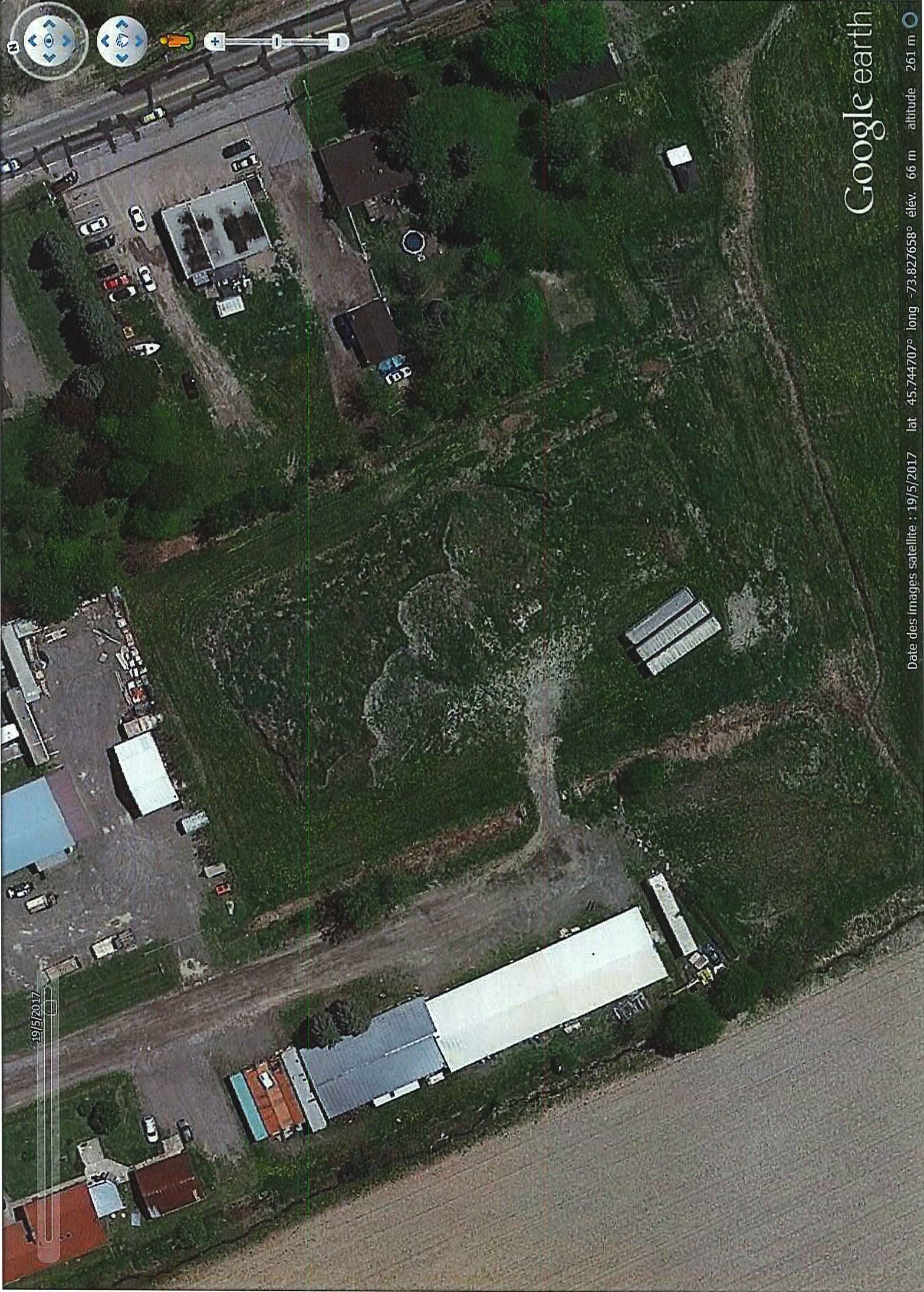


Photo no : 3

Fichier : IMG_4187

Description : Amas de roche et quelques débris.





19/5/2017

Google earth

Date des images satellite : 19/5/2017 lat 45.744707° long -73.827658° élév. 66 m altitude 261 m

Les placements C.L.Y.R. inc.



▲ Divisions de l'ancien cadastre
 — Ligne de cadastre
 — Ligne de canton
 — Ligne de parc ou de réserve

▲ Unités d'évaluation foncière
 1 Résidentielle
 2 Industrielle
 3 Restauration et hébergement
 4 Transports et infrastructures
 5 Commerciale
 6 Institutionnelle
 7 Culturelle, récréative et de loisirs
 8 Ressources naturelles
 9 Immeuble non exploité et étendue d'eau

▲ Unités d'évaluation foncière avec propriétaire(s)
 1 Résidentielle
 2 Industrielle
 3 Restauration et hébergement
 4 Transports et infrastructures
 5 Commerciale
 6 Institutionnelle
 7 Culturelle, récréative et de loisirs
 8 Ressources naturelles
 9 Immeuble non exploité et étendue d'eau



Échelle : 1 / 977

Source(s) des données :

Environnement
 et Lutte contre
 les changements
 climatiques
Québec

Préparé par:
 Dominic Bélanger
 Bureau de Ste-Thérèse (C)
 2019-10-07