

Sainte-Thérèse, le 23 mai 2019

PAR COURRIEL :

Objet : Demande d'accès aux documents concernant les fiches GTC en lien avec la propriété située au 4760, rue Fullum à Montréal

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le aujourd'hui, concernant l'objet précité.

Vous trouverez ci-joint les documents demandés. Il s'agit de :

1. Fiche de gestion des terrains contaminés numéro 8349, 4 pages
2. Fiche de gestion des terrains contaminés numéro 10097, 2 pages

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 433-2220, poste 225.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par

Elena Ciocoiu
Répondante de la Loi sur
l'accès aux documents

p.j. (7)

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8349

NO LIEU : X2107883

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Commerce d'automobile GPA inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Mont-Royal Ford (1982) inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8349

NO LIEU : X2107883

ANCIEN NO GTC :

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

<u>ADRESSE</u>	<u>MUNICIPALITÉ</u>	<u>MRC</u>	<u>CODE POSTAL</u>
2275, Mont-Royal est Montréal (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H2H 1K7

LOCALISATION CADASTRALE

<u>LOT</u>	<u>RANG, CONCESSION ...</u>	<u>CADASTRE</u>
<u>CADASTRE DU QUÉBEC</u>		
1585190	4268539	4268540
4268542	4268543	4577382
4577384	4577385	4577386
4577388	4577389	4577390
4577392	4577393	4577394
4577396	4577397	4577398
4871548	4871549	4871550
4871552	4871553	4871554
4871556	4871557	4871558
4871560	4871561	4871562
4871564	4871565	4871566
4871568	4871569	4871570
4871572	4871573	4871574
4871576	4871577	4871578
4871580	4871581	4871582
4871584	4871585	4871586
4871588	4871589	4871590
4871592	4871593	4871594
4871596	4871597	4871598
4871600	4871601	4871602
4871604	4871605	4871606
4871608	4871609	4871610
4871612	4871613	4871614
4871616	4871617	4879241
4879243	4879244	4879245
4879247	4879248	4879249
4879251	4879252	4879253
4879255	4879256	4879257
4879259	4879260	4879261
4879263	4879264	4879265
4879267	4879268	4879269
4879271	4879272	4879273
4879275	4879276	4879277
4879279	4879280	4879281
4879283	4879284	4879285
4879287	4879288	4879289
4879291	4879292	4879293
4879295	4879296	4879297
4879299	4879300	4879301
4879303	4879304	4879305
4879307	4879308	4879309
4879311	4879312	4879313
4879315	4879316	4879317
5035029	5035030	5035031
5035033	5035034	5377966
5377968	5377969	5377970
5377972	5377973	5377974
5377976	5377977	5377978
5377980	5377981	5377982
5377984	5377985	5377986

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8349

NO LIEU : X2107883

ANCIEN NO GTC :

LOCALISATION

CADASTRE DU QUÉBEC

5377988	5377989	5377990	5377991
5377992	5377993	5377994	5377995
5377996	5377997	5377998	5377999
5378000	5378001	5378002	5378003
5378004	5378005	5378006	5378007
5378008	5378009	5378010	5378011
5378012	5378013	5378014	5378015
5378016	5378017	5378018	5378019
5378020	5378021	5378022	5378023
5378024	5378025	5378026	5378027
5378028	5378029	5378030	5418983

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,537851349

LONGITUDE : -73,5718792745

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	3240	3095	6335
TRAITÉS / EXCAVÉS	4416	1507	5923
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 14 111

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques monocycliques * (pot)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Métaux*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 8349

NO LIEU : X2107883

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2008

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2011

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2006
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2010
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Boivin, Philippe
Rosa, Éric

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Fait l'objet d'un plan de réhabilitation

DATE DE CRÉATION : 2009-02-09

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2015-11-13

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-05-23

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS
FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10097

NO LIEU : X2119946

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Pneus et Mécanique Sylvain Thériault inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Pneus et Mécanique Sylvain Thériault inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

4950, rue Bannantyne
Montréal (Québec)

MUNICIPALITÉ

Montréal

MRC

Ville de Montréal

CODE POSTAL

H4G 1E9

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

1436410

1585833

1591274

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5387392219

LONGITUDE : -73,5719091266

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	355	275	630
TRAITÉS / EXCAVÉS	429	422	851
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 041

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 364

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

Benzène

Éthylbenzène

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Xylènes (o,m,p)

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 10097

NO LIEU : X2119946

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2011

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2013

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2012
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation augmentée

Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Boivin, Philippe

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2013-11-25

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2013-11-26

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-05-23