

Longueuil, le 24 avril 2019

**Objet : Demande d'accès n° 2006 88139 – Lettre réponse**

---

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 19 avril, concernant les fiches GTC 7878, 4529 et 4099 du répertoires des terrains contaminés du Québec. Les documents visés par votre demande sont accessibles. Il s'agit de :

- Fiche GTC 7878 (2 pages);
- Fiche GTC 4529 (2 pages);
- Fiche GTC 4099 (2 pages).

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer avec le soussigné, analyste responsable de votre dossier, à l'adresse courriel [fabrice.tremblay@environnement.gouv.qc.ca](mailto:fabrice.tremblay@environnement.gouv.qc.ca), en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Fabrice Tremblay  
Conseiller régional en  
accès à l'information

p. j. (4)

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4099

NO LIEU : X2003383

ANCIEN NO GTC : 16475

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Les Halles de Saint-Bruno

NOM DE LA FICHE GTC : Les Halles de Saint-Bruno 9059-9226 Québec inc.

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

53111 Bailleurs d'immeubles résidentiels & logements

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

16, chemin de La Rabastalière Est  
Saint-Bruno-de-Montarville (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Saint-Bruno-de-Montarville

##### MRC

Ville de Longueuil

##### CODE POSTAL

J3V 2A5

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

183-233

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

Saint-Bruno, Paroisse de

##### CADASTRE DU QUÉBEC

2417528

#### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,527777778

LONGITUDE : -73,341388889

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

##### MUNICIPALITÉ

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			150
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4099

NO LIEU : X2003383

ANCIEN NO GTC : 16475

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1995

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un LET/LEET/LED/CD/LEMN/LETI

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Annotation : La taille du réservoir perforé qui a été enlevé de ce site me semble être importante (voir photos).

Selon le rapport daté du 31/6/96 contenu dans le dossier, les travaux nécessaires à la restauration du site ont été faits. Sophie Daigneault (la responsable du dossier) recommande de classer ce dossier si le rapport final, qui devrait être transmis au MEF, montre qu'il ne reste plus de sols contaminés au delà de la plage B-C. Or, ce rapport ne se trouve pas dans le dossier. Les sols excavés ont été, il semble, expédiés au CTED de Montréal, mais aucune facture a été fournie pour le prouver. Le volume de sol contaminé excavé ne se trouve pas dans le dossier.

Responsable du dossier avant le 28/06/1999: Sophie Daigneault

Élément déclencheur : réservoir souterrain perforé qui aurait coulé

Propriétaire : réf. : 11 juillet 2001

Technique de restauration : Excavation et disposition CTED de Montréal.

À JOUR LE 12 SEPTEMBRE 2001 PAR PF ET MLÉ

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2001-09-12

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-04-24

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4529

NO LIEU : X1605873

ANCIEN NO GTC : 16988

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Sonic

NOM DE LA FICHE GTC : Sonic Coopérative fédérée de Québec

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

447 Stations-service

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

4, chemin de la Rabastalière Ouest  
Saint-Bruno-de-Montarville (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Saint-Bruno-de-Montarville

##### MRC

Ville de Longueuil

##### CODE POSTAL

J3V 1Y8

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

627-4

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

Saint-Bruno, Paroisse de

##### CADASTRE DU QUÉBEC

2417513

#### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5269444444

LONGITUDE : -73,3422222222

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

1525, rue Montarville

##### MUNICIPALITÉ

Saint-Bruno-de-Montarville

##### CODE POSTAL

J3V 3T8

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	0	30	30
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 781

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Benzène (pot)  
Éthylbenzène (pot)  
Huiles usées\*  
Toluène (pot)  
Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4529

NO LIEU : X1605873

ANCIEN NO GTC : 16988

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1990

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Annotation : La Pétrolière Impériale opérait une station-service à l'adresse mentionnée dans la fiche au moment où le réservoir souterrain d'huiles usées fut excavé. Aujourd'hui, c'est une station-service Sonic, propriété de la Coopérative Fédérée de Québec, qui opère à la même adresse. Les coordonnées cadastrales et le nom du nouveau propriétaire ont été fournis à PF le 99-12-15 par M. Couvrette de la municipalité.

Élément déclencheur : excavation d'un réservoir souterrain.

Propriétaire : réf. : 11 juillet 2000

Technique de réhabilitation : excavation

Volume de terre excavée : 30 mètres cubes

À JOUR LE 11 SEPTEMBRE 2001 PAR PF ET MLÉ

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2018-10-15

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-04-24

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7878

NO LIEU : X1605873

ANCIEN NO GTC :

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Sonic

NOM DE LA FICHE GTC : Sonic - Réhabilitation volontaire

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

447 Stations-service

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

4, chemin de la Rabastalière Ouest  
Saint-Bruno-de-Montarville (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Saint-Bruno-de-Montarville

##### MRC

Ville de Longueuil

##### CODE POSTAL

J3V 1Y8

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

627-4

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

Saint-Bruno, Paroisse de

##### CADASTRE DU QUÉBEC

2417513

### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5269444444

LONGITUDE : -73,3422222222

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

1527 rue Montarville

##### MUNICIPALITÉ

Saint-Bruno-de-Montarville

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	300	140	440
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 781

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 260

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS : Sable silteux (SM)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 1

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Benzène (pot)  
Éthylbenzène (pot)  
Toluène (pot)  
Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

Benzène  
Éthylbenzène  
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50  
Toluène  
Xylènes (o,m,p)

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Oui

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7878

NO LIEU : X1605873

ANCIEN NO GTC :

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2007

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2018
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Enfouissement dans lieu enfouiss. sols contaminés

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Elzahabi, Malak  
Leduc, Gilles

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

un avis au voisin a été envoyé le 23 mars 2015 (1527 rue Montarville).

Un plan de réhabilitation a été déposé au Ministère en septembre 2018.

Le propriétaire s'est engagé à effectuer un suivi des eaux souterraines post-réhabilitation, trois fois par année pour une durée minimum de deux ans . Un avis sur la poursuite ou non sera conclu avec le Ministère à la suite des résultats d'échantillonnage obtenus après deux ans.

ME 2018/10/11

DATE DE CRÉATION : 2007-08-27

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2018-10-11

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-04-24