

Par courriel

Montréal, le 04 février 2019

Art 53-54

Objet : Demande d'accès concernant les lots N° 3 320 995, 3 322 361, Cadastre du Québec, avenue Fielding, Montréal (Québec)

Madame,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 16 novembre, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe les documents demandés pour le lot N° 3 320 995. Il s'agit de :

1. Rapport d'inspection, 2 juin 2008, 2 pages
2. Accident technologique, 06 mai 2008, 1 page

Vous noterez que, dans certains documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24, 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Après vérification, nous vous confirmons que le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques ne détient aucun document pour le lot N° 3 322 361.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Nezha Boumchagdidin
Répondante régionale de l'accès
aux documents

pj

1. Identification

Date de l'inspection : 2008 5 26 année mois jour	Heure d'arrivée : 13 h 45	Heure de départ : 14 h 30
Date de rédaction : 2008 5 28 année mois jour	No dossier (gestion documentaire) : 7610-06-01-06801-01	
Technicien, technicienne : Mohamed Kawssan		Accompagné, accompagnée de : ---
No intervention (SAGO) : 300434208		No document (SAGO) (facultatif) : 400

Motif de l'inspection
Secteur : <input checked="" type="checkbox"/> industriel <input type="checkbox"/> municipal <input type="checkbox"/> agricole <input type="checkbox"/> pesticides <input type="checkbox"/> hydrique <input type="checkbox"/> naturel
Type d'inspection : <input type="checkbox"/> plainte (remplir section Plainte) <input type="checkbox"/> suivi d'avis d'infraction <input type="checkbox"/> suivi autorisation <input type="checkbox"/> programme de contrôle <input checked="" type="checkbox"/> suivi d'urgence <input type="checkbox"/> interne <input type="checkbox"/> autre (préciser)
But : Vérifier l'évolution des travaux de restauration suite à un déversement d'huile à chauffage au 5098, rue Doherty à Montréal T-06-2008-05-06-101

Plainte	
No de demande (SAGO) :	No de dossier :
Plaignant rencontré : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Rétroinformation : <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non

Coordonnées du lieu	
Adresse du lieu inspecté : 5098, rue Doherty Montréal (Québec) H4V 2B2	Adresse postale (si différente) :
No du lieu (SAGO):	Type de lieu :
Responsable du lieu :	No intervenant (SAGO) :

Personnes rencontrées		
Nom	Fonction	Téléphone
Mme art 53-54	Locataire	514-art 53-54
art 53-54	Paysagiste	514-art 53-54
Conversation télé. M. Gladu	Responsable (Norco)	514-953-5050

Pièces annexées			Échantillons		
Type	Quantité	Numéro(s)	Type	Nombre de points de prélèvements	Quantité
<input type="checkbox"/> photos			<input type="checkbox"/> eau		
<input type="checkbox"/> croquis			<input type="checkbox"/> air		
<input type="checkbox"/> plan			<input type="checkbox"/> sol		
<input type="checkbox"/> carte			<input type="checkbox"/> flore		
			<input type="checkbox"/> faune		
			<input type="checkbox"/> déchets		

2. Description de l'inspection**CONTEXTE**

Le 6 mai 2008, la présence d'huile dans le puisard ainsi que dans la descente du garage laisse croire que le réservoir souterrain au 5098, rue Doherty coule. La compagnie responsable du remplissage a été dépêchée sur les lieux et a procédé au pompage de l'huile présente dans le réservoir. Le réservoir a été enlevé depuis.

CONSTATS ET INFORMATIONS OBTENUES SUR LES LIEUX

Sur les lieux, j'explique à Mme art 53-54 (femme âgée et vivant seule à la maison) la raison de ma venue et je lui demande de m'informer des travaux qui ont été réalisés depuis l'incident du 6 mai 2008. Elle m'indique que le réservoir a été enlevé. Elle ne sait pas vraiment qui a effectué le travail. Elle me transmet les coordonnées d'un paysagiste qui a réalisé des travaux dans sa cour. Je lui indique que le terrain devra être restauré en vertu de l'article 9 du RMD. Questionné quant à l'identité du propriétaire, cette dernière m'explique que la maison appartient à sa fille qui est morte depuis 2 ans et que la succession n'est pas encore réglée. Finalement, il m'a été possible de constater que de la nouvelle terre a été placée à l'endroit où était situé le réservoir souterrain.

CONVERSATION TÉLÉPHONIQUE

Rejoint au téléphone, le paysagiste m'informe que les travaux qu'il a réalisés consistaient à remblayer la tranchée par de la nouvelle terre (environ 5 tonnes de sol) et la pose de gazon. Il n'a aucune idée concernant le démantèlement du réservoir.

Mme art 53-54 ne sait pas qui a enlevé le réservoir. Elle m'explique qu'elle a une facture de art et me demande de la rappeler demain soit le 29 mai 08 puisqu'elle ne se sent pas bien pour plus d'information concernant cette facture et les travaux qui y sont rattachés.

M. art 53-54 m'informe qu'une équipe de art a pompé l'huile dans les réservoirs (Un réservoir intérieur d'environ 900 litres et un réservoir souterrain d'environ 4500 litres) et a nettoyé les drains. Il croit que la fuite provient des conduites reliant le réservoir intérieur et extérieur. Il sait que le réservoir a été enlevé mais il ne sait pas qui a réalisé les travaux de démantèlement et d'élimination des sols excavés.

3. Conclusion

- Le réservoir a été enlevé ;
- Tous les intervenants au dossier ignorent qui a effectué les travaux de démantèlement du réservoir souterrain ainsi que la disposition des sols contaminés.

4. Recommandations

- Continuer les recherches afin de connaître l'identité de l'entrepreneur qui a réalisé les travaux de démantèlement du réservoir ainsi que de l'élimination des sols excavés.
- Exiger un rapport de réhabilitation du site.

Rédigé par : Mohamed Kawssan

Secteur : Industriel

Signature :



Date : 28 mai 2008

5. Vérification

Approuvé par : Michel Léonard

Secteur : Industriel

Signature :



Date : 2 juin 2008

Commentaires du vérificateur :

Niveau d'huile dans le réservoir par le démantèlement
Moyen de l'ancien "réservoir". Quantité d'huile récupérée par Doreo?

art 53-54

Mme art 53-54 sait vraiment qui a enlevé le réservoir.
Y a-t-il un nouveau réservoir souterrain?

Urgence-Environnement

Québec

Direction régionale du Centre de contrôle environnemental du Québec, de Montréal, Laval, Lanaudière et Laurentides

N° Référence :

ACCIDENT TECHNOLOGIQUE

T-06-2008-05-06-101 (*)

Date de l'événement : _____ Heure : _____

Organisme impliqué : MME art 53-54

Adresse : 5098 DOHERTY

Ville : Montréal

Endroit de l'événement : même

Ville de l'événement : Montréal

Produit en cause : huile à chauffage No 2

N° de photos : _____

Tél. : 514 481-0028

Poste : []

Code postal : _____

Code S.P. : _____

N° de ville : 46025

É ac du produit US/G : (L)

NON CLASSÉ	CLASSÉ	UN :	CAS :
	<u>2-2</u>	<u>1202</u>	

Quantité: Approx. : Imp.: 100

Précise : Dév.: _____

Sans Dév. : Réc.: 20

Aspects humains

Ser Object :

É acués : _____ Nbre : _____

B essés : _____ Nbre : _____

T ités imm. : _____ Nbre : _____

H spitalisés : _____ Nbre : _____

D codés : _____ Nbre : _____

SECTEUR : Aéroportuaire () Commercial () Forestier ()

Industriel () Minier () Mixte ()

Portuaire () Résidentiel () Rural () Autres ()

IMPACT : Air () Cours d'eau () Infrastructure d'Intérieur ()

Infrastructure Souterraine () Infrastructure de Surface () Milieu Naturel ()

TYPE D'ÉVÉNEMENT : Aérien () Bris d'équipement () Déversement illégal () Ferroviaire () Incendie ()

Manurention () Maritime () Réservoir () Routier () Travaux illégaux () Autres ()

Sommaire (causes de l'événement) : Écoulement d'huile provenant d'un réservoir

Signalé par : Rosée Turcotte

Organisme : SOS

Origine M. E.P (O/N) : 0

Tél. : (48) 643-5678 () Date : 2008-05-06

Appel reçu à : 14 h 16 min.

Fin de la convention : 14 h 17 min.

PERSONNES PRÉSENTES SUR LES LIEUX

Sortie : Oui ou Non (O)

Urgence-Environnement : Luce Brisson

Organisme impliqué : art 53-54

Responsables municipaux : Jean GUY GLADU NORCO

Autres : (450) 655-8081

Rendu sur les lieux à : 15 h 35 min.

Quitte les lieux à : 19 h 10 min.

Temps total : 540 min.

N° de sorties : 1

Catégorie : (1) (2) _____ (3) _____

Demande d'exécution de travaux (O/N) N

Émissions 115.1 (O/N) N

Fonds d'urgence (O/N) N Coût _____

Pér. de traitement : Int. () Ext. Comb. ()

Transféré à (serv. ou code) : IND Zone (M.T.M) : _____ X : _____ Y : _____

Sommaire : Dépendance 73 S.M. Tél. 514-280-7500

(Interventions) urgence d'un déversement d'huile

à chauffage provenant d'un réservoir

200 litres

Via Arrêté Via AR-06-2008-05-06-417

Signature : Sylvain Fugère

05-04-11

Date : 2008-05-06