

Sainte-Thérèse, le 11 janvier 2019

PAR COURRIEL :

Objet : Demande d'accès aux documents concernant la fiche GTC 6281, terrain situé à
Montréal

Madame,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue aujourd'hui concernant l'objet précité.

Vous trouverez ci-joint le document demandé. Il s'agit de :

1. Fiche de gestion des terrains contaminés numéro 6281, 2 pages

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 433-2220, poste 225.

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.

Original signé par

Elena Ciocoiu
Répondante de la Loi sur
l'accès aux documents

p.j. (3)

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6281

NO LIEU : X2058444

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Terrain 1161, boul. de Maisonneuve Est, Montréal

NOM DE LA FICHE GTC : Terrain 1161, boul. de Maisonneuve Est, Montréal

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receptr(eur)s affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

1161, boul. de Maisonneuve Est
Montréal (Québec)

MUNICIPALITÉ

Montréal

MRC

Ville de Montréal

CODE POSTAL

H2L 1Z8

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

974-122

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

974-123

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

974-124

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

974-125

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

975-P

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

976-P

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

977-P

Montréal (quartier Saint-Jacques), Cité de

CADASTRE DU QUÉBEC

1566422

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,518911111

LONGITUDE : -73,5580555556

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

1161, de Maisonneuve, Est

MUNICIPALITÉ

Montréal

CODE POSTAL

H2L 1Z8

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	2971	384	3355
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 2 400

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 2 400

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Benzène (pot)

Éthylbenzène (pot)

Hydrocarbures aromatiques monocycliques * (pot)

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Toluène (pot)

Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6281

NO LIEU : X2058444

ANCIEN NO GTC :

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2004

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2006

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE	
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2005
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2005
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Vanier, Bruno

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

2 septembre 2004

Ancienne station-service ESSO (la plus vieille de Montréal - 1922 à 1995), fermée et caractérisée en 1992.

Le terrain était vacant depuis cette date. I

Bruno Vanier

No lot 1 566 422 du cadastre du Québec de la circonscription foncière de Montréal.

Secteur résidentiel et commercial

DATE DE CRÉATION : 2004-10-04

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2006-08-30

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2019-01-14