

PAR COURRIEL

Trois-Rivières, le 30 mai 2018

Objet : Demande d'accès à l'information

Madame,

Nous donnons suite à votre demande d'accès à l'information du 25 mai dernier concernant la propriété située sur le lot 5 418 289 à Trois-Rivières.

Vous trouverez en annexe la documentation demandée. Vous noterez que certaines parties en ont été masquées, et ce, en vertu des articles 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 819 371-6581, poste 2014.

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé

Chantal Deshaies

p. j.

Trois-Rivières, le 23 janvier 2014

CERTIFICAT D'AUTORISATION
Loi sur la qualité de l'environnement
(RLRQ, chapitre Q-2, article 22)
(RLRQ, chapitre M-11.4, article 2)

Ville de Trois-Rivières
1325, Place de l'Hôtel-de-Ville
Trois-Rivières (Québec) G9A 4S7

N/Réf. : 7470-04-01-00370-01
401 097 651

Objet : Travaux dans des milieux humides

Mesdames,
Messieurs,

À la suite de votre demande de certificat d'autorisation du 28 février 2013, reçue le même jour et complétée le 17 janvier 2014, j'autorise, conformément à l'article 22 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (RLRQ, chapitre Q-2) et à l'article 2 de la *Loi concernant des mesures de compensation pour la réalisation de projets affectant un milieu humide ou hydrique* (RLRQ, chapitre M-11.4), le titulaire mentionné ci-dessus à réaliser le projet décrit ci-dessous :

Travaux dans des marécages, tourbières et marais, dans le cadre d'un développement industriel, à l'intersection des autoroutes 40 et 55, affectant une superficie totale de 26,6 hectares de milieux humides.

Les travaux auront lieu sur les lots 1 129 527, 1 129 528, 1 129 555 à 1 129 576, 1 129 600 à 1 129 612, 1 129 627, 1 129 628, 1 129 644, 1 129 646, 1 129 647, 1 132 048 à 1 132 051, 1 132 075, 1 132 081, 2 852 435, 4 520 285, 4 521 728, 4 521 729, 4 636 146 et 5 073 581, cadastre du Québec, dans la ville de Trois-Rivières.

Les documents suivants font partie intégrante du présent certificat d'autorisation :

- Formulaire de demande d'autorisation et de certificat d'autorisation, daté du 28 février 2013, signé par M. Dominic Thibeault, Ville de Trois-Rivières, incluant les pièces jointes;
- Courriel transmis le 12 juillet 2013, par M. Dominic Thibeault, concernant notamment l'absence d'un lien hydrique entre le MH-4 et la rivière aux Sables et certaines mesures d'atténuation, incluant deux pièces jointes;
- Courriel transmis le 9 août 2013, par M. Dominic Thibeault, concernant notamment les mesures d'atténuation et de compensations offertes par la Ville, incluant trois pièces jointes;
- Courriel transmis le 24 septembre 2013, par M. Dominic Thibeault, concernant notamment le suivi des montants consentis à des fins de compensation à la Fondation Trois-Rivières pour un développement durable, de même que la localisation future des bassins de rétention pouvant potentiellement être aménagés dans une aire écologique, mais à l'extérieur de tout milieu humide, cours d'eau ou bande riveraine, incluant cinq pièces jointes;
- Courriel transmis le 2 octobre 2013, par M. Dominic Thibeault, concernant les superficies des milieux humides affectées par le projet de même que les superficies mises en conservation, incluant une pièce jointe;
- Courriel transmis le 9 décembre 2013, par M. Dominic Thibeault, concernant la superficie finale des milieux humides affectés en fonction de leur type;
- Lettre datée du 20 décembre 2013, signée par M. Robert Lajoie, concernant les engagements de la Ville de Trois-Rivières reliés notamment au programme de compensation du projet;
- Courriel transmis le 13 janvier 2014, par M^{me} Julie Adams, incluant le rapport Caractérisation environnementale, AECOM, août 2009, concernant la zone industrielle au carrefour 40-55, dans la ville de Trois-Rivières;
- Courriel transmis le 17 janvier 2014, par M^{me} Sonia Lachapelle, incluant le Plan directeur – Carrefour 40-55 – Superficie 3 280 545 m². Préparé par la Ville de Trois-Rivières. Dossier n° 6000-013-020Z. Révisé le 17 janvier 2014.

En cas de divergence entre l'information fournie, la plus récente prévaudra.

Le projet devra être réalisé et exploité conformément à ces documents.

En outre, ce certificat d'autorisation ne dispense pas le titulaire d'obtenir toute autre autorisation requise par toute loi ou tout règlement, le cas échéant.

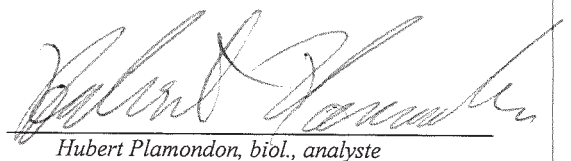
Pour le ministre,



CT/HP/lr


Céline Tremblay
Directrice régionale de l'analyse et de
l'expertise de la Mauricie et du
Centre-du-Québec

Préparé par



Hubert Plamondon, biol., analyste

Recommandé par



François Boucher, agronome
Directeur régional adjoint

Trois-Rivières, le 14 mars 2014

CERTIFICAT D'AUTORISATION
Loi sur la qualité de l'environnement
(RLRQ, chapitre Q-2, article 22)
(RLRQ, chapitre M-11.4, article 2)

Ville de Trois-Rivières
1325, place de l'Hôtel-de-Ville
Trois-Rivières (Québec) G9A 4S7

N/Réf. : 7470-04-01-00370-02
401 117 385

Objet : Remblayage de milieux humides

Mesdames,
Messieurs,

À la suite de votre demande de certificat d'autorisation du 19 décembre 2013, reçue le même jour et complétée le 14 mars 2014, j'autorise, conformément à l'article 22 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (RLRQ, chapitre Q-2) et à l'article 2 de la *Loi concernant des mesures de compensation pour la réalisation de projets affectant un milieu humide ou hydrique* (RLRQ, chapitre M-11.4), le titulaire mentionné ci-dessus à réaliser le projet décrit ci-dessous :

Remblayage d'une superficie totale de 3 hectares de milieux humides, soit 0,02 hectare d'étang, 0,09 hectare de marais, 2,2 hectares de tourbière et 0,68 hectare de marécage, dans le cadre d'un projet de développement industriel sur les lots 5 344 429, 5 344 430, 5 344 432, 5 344 433, 5 344 434, 5 344 435 et 5 344 438 du cadastre du Québec, dans la ville de Trois-Rivières

Les documents suivants font partie intégrante du présent certificat d'autorisation :

- Formulaire de demande d'autorisation et de certificat d'autorisation daté du 19 décembre 2013, signé par M. Alain Cayer, ing., Ville de Trois-Rivières concernant le remblayage de 3 hectares de milieux humides dans le cadre du projet de développement industriel 44-55, incluant les annexes;

- Lettre datée du 10 février 2014, signée par M. Alain Cayer, ing., Ville de Trois-Rivières, concernant notamment un engagement de la Ville de Trois-Rivières à mettre en place des mesures de protection pour l'environnement et les compensations, incluant les documents joints;
- Courriel transmis le 26 février 2014, par M^{me} Julie Adams, biologiste, Ville de Trois-Rivières, incluant 6 fichiers joints;
- Lettre datée du 5 mars 2014, signée par M. Alain Cayer, ing., Ville de Trois-Rivières, concernant notamment un engagement de la Ville de Trois-Rivières à mettre en place des mesures de protection pour l'environnement et les compensations, incluant les documents joints;
- Courriel transmis le 14 mars 2013, par M^{me} Julie Adams, biologiste, Ville de Trois-Rivières, concernant le délai de transmission de la demande de modification de zonage.

En cas de divergence entre l'information fournie, la plus récente prévaudra.

Le projet devra être réalisé et exploité conformément à ces documents.

En outre, ce certificat d'autorisation ne dispense pas le titulaire d'obtenir toute autre autorisation requise par toute loi ou tout règlement, le cas échéant.

Pour le ministre,




Céline Tremblay
Directrice régionale de l'analyse et de
l'expertise de la Mauricie et du
Centre-du-Québec

CT/MGD/sv

Préparé par


Mélissa Galipeau-Deland, analyste

Recommandé par


François Boucher, agronome
Directeur régional adjoint

RAPPORT D'INSPECTION

Centre de contrôle environnemental du Québec

Direction régionale de la Mauricie et du Centre-du-Québec
Région : Mauricie

1 Identification

Date de l'inspection : 2014-09-25

Heure d'arrivée : 13 h 10

Heure de départ : 13 h 20

Inspecteur : François Gélinas

N° intervention : 300870950

Type d'intervention : Inspection de conformité

N° gestion documentaire : 7470-04-01-0037003

N° du rapport d'inspection : 401181826

N° demande : 200388114

Type de demande : Document officiel

But de l'inspection : Travaux dans des milieux humides

Lieu inspecté

Nom du lieu : Parc industriel 40-55

Nom usuel du lieu :

N° du lieu : X2140650

Type de lieu : marécage, marais, étang, lagune

Localisation du lieu inspecté :

Coordonnées géographiques : 46,341119444400:-72,635241666700

Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) : 46,341119444400:-72,635241666700

Intervenant du lieu

Nom	Fonction	Adresse postale (si différente du lieu)	No intervenant SAGO
Ville de Trois-Rivières	propriétaire	Case postale 368 Trois-Rivières (Québec) G9A 5H3	Y2007347

Conditions météo

Soleil ~20°C

Personnes rencontrées

SO

Nom	Fonction	N° de téléphone (ou autre)
?	Surveillant de chantier – Ville T-R	

Mode d'identification

But expliqué :

oui

non

s. o.

Mode d'identification :

verbale

preuve de statut

But expliqué à/identification faite auprès de : ?

Plainte

SO

Photos numériques

Nombre de photos prises sur le terrain : 8

Nombre de photos annexées au rapport : 5

Toutes les photos annexées à ce rapport ont été prises par François Gélinas avec un appareil photo de type Canon SD1200 IS. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.

Les photos sont conservées sur le répertoire sécurisé suivant : m:\reg-04\gelfr02\7470-04-01-0037004\2014-09-25\

Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection et aucune n'a été modifiée.

Grilles d'inspection annexées

SO

Autres pièces annexées au rapport SO

	Numéro	Titre
<input type="checkbox"/> Croquis		
<input type="checkbox"/> Plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Carte	1	Carte SAGO – Parc industriel 40-55 Carte SAGO – Parc industriel 40-55 (avec orthophoto)
<input type="checkbox"/> Autre		

Échantillons SO

2 Mise en contexte (facultatif) SO

Première inspection sur le site en rapport à ce certificat d'autorisation.

3 Description de l'inspection

Je me présente sur les lieux sans avoir préalablement pris rendez-vous.

De nouvelles rues sont aménagées. (voir carte en annexe + photo 31 et 33)

L'intégrité de la bande riveraine du cours d'eau sur le lot 5 418 289 est respectée.

Les rues sont bordées par un fossé.

Les talus des fossés sont ensemencés. (photo 31-32-35)

Il y a de l'activité sur le site : quelques véhicules vont et viennent déposant de la terre ou arrosant le sol.

La rue s'arrête au point 46.3437, -72.6418 sur le lot 5 344 439.

Je rencontre un employé de la ville de Trois-Rivières.

Il m'explique [REDACTED] Je me présente et lui explique le but de mon inspection.

Il affirme [REDACTED]

Les milieux humides se drainent par les fossés. (photos 35 et 37)

Le surveillant affirme [REDACTED]

[REDACTED]

Je quitte les lieux.

4 Vérification complémentaire à l'inspection (si requis) SO

5 Conclusion

Pas de manquement constaté.

Le développement du parc industriel s'effectue conformément au certificat d'autorisation associé.


Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés SO

6 Recommandations

Ainsi, je recommande de fermer l'intervention.

Prévoir un suivi en 2015.

Rédigé par : François Gélinas

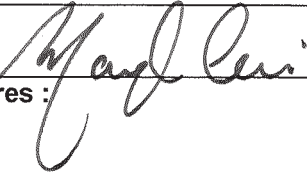
Signature :  Date de signature : 2014-09-26

7 Vérification du rapport d'inspection

Approuvé par : Marylène Denis

Fonction : Chef d'équipe, secteur hydrique et naturel

Signature :



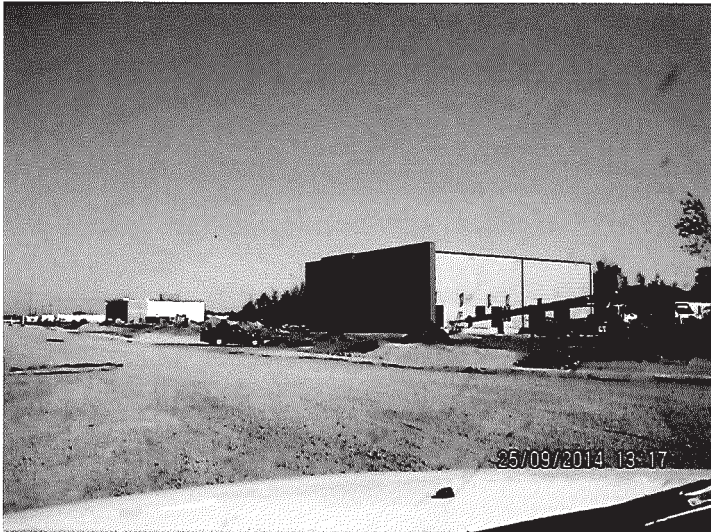
Date : 2014-10-02

Commentaires :



IMG_0031 [800x600].jpg
Aménagement d'une nouvelle rue

IMG_0032 [800x600].jpg
Bande riveraine d'un ruisseau



IMG_0033 [800x600].jpg
Nouvelle construction dans la zone autorisée

IMG_0035 [800x600].jpg
Milieu humide en cours d'être drainé



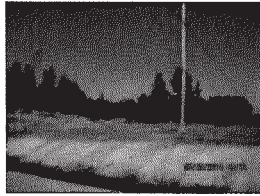
IMG_0037 [800x600].jpg
Milieu humide en cours d'être drainé



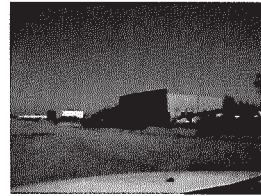
IMG_0030 [800x600].jpg



IMG_0031 [800x600].jpg



IMG_0032 [800x600].jpg



IMG_0033 [800x600].jpg



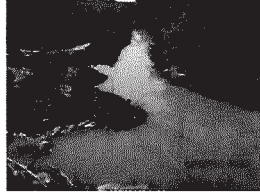
IMG_0034 [800x600].jpg



IMG_0035 [800x600].jpg

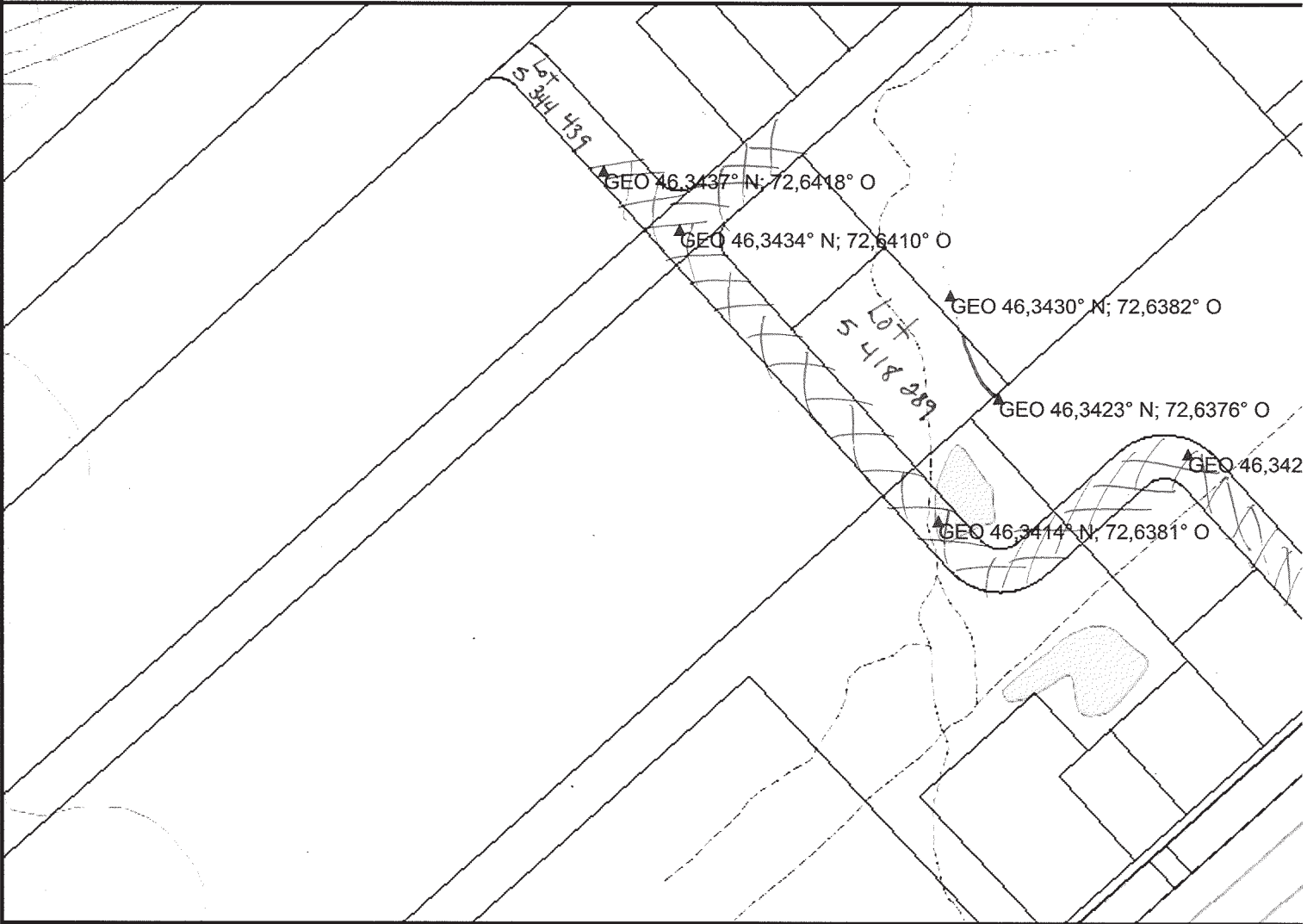


IMG_0036 [800x600].jpg



IMG_0037 [800x600].jpg

Parc industriel 40-55
Trois-Rivières



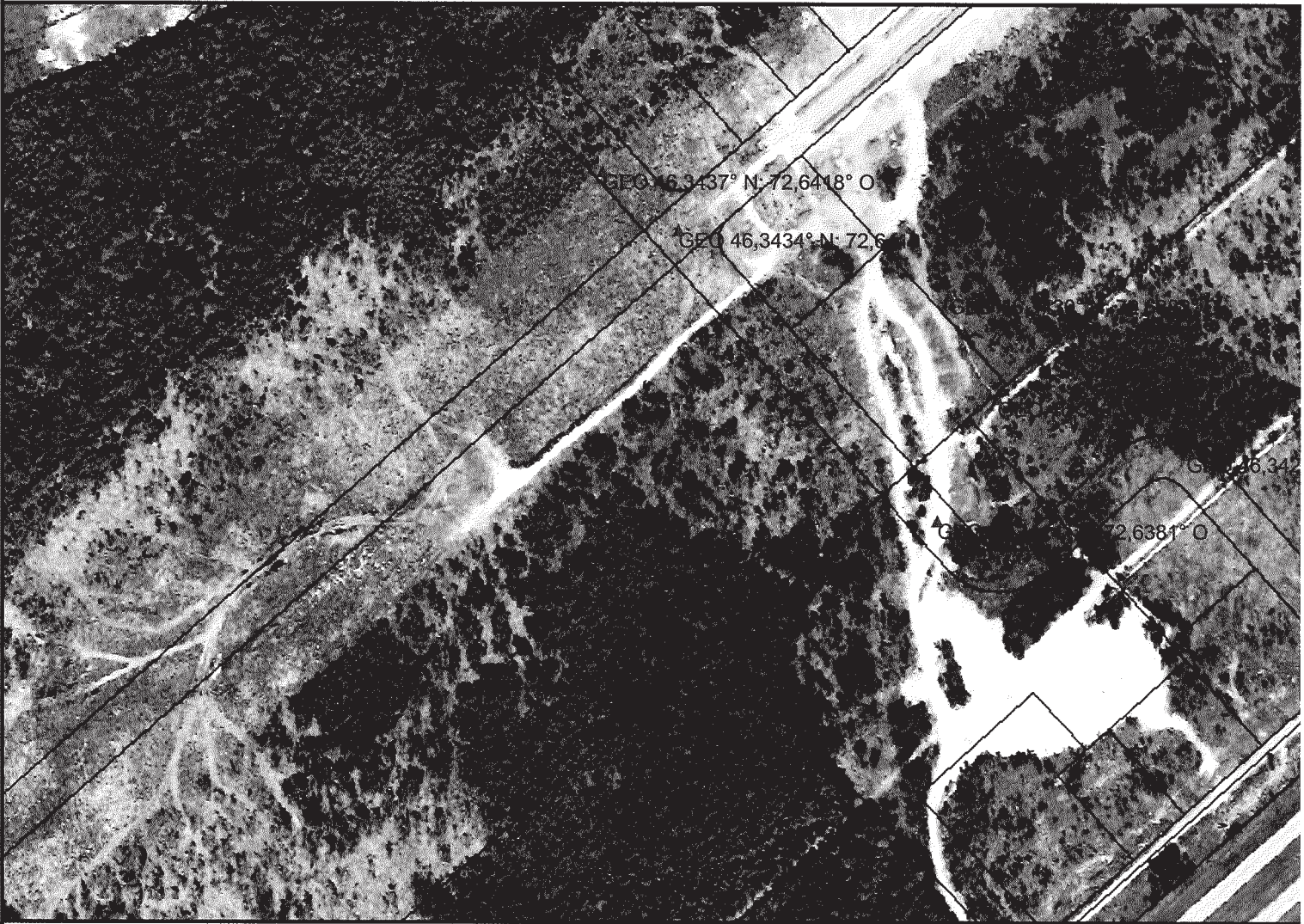
Échelle : 1 / 5 236

Source(s) des données :

XXX : Nouvelle Rue

© Gouvernement du Québec, 2014

Parc industriel 40-55
Trois-Rivières



Échelle : 1 / 5 236

Source(s) des données :

© Gouvernement du Québec, 2014