

PAR COURRIEL

Le 14 septembre 2018

Objet : Demande d'accès n° 2006 69624 - Réponse

Madame,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 10 septembre dernier, concernant la fiche GTC # 6799 pour Sorel-Tracy. Vous trouverez en pièce jointe le document visé par votre demande. Il s'agit de :

- Fiche GTC # 6799, 8 juillet 2010 (3 pages).

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 928-7607, poste 224.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par

Isabelle Lavoie
Répondante régionale

p. j. (2)

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6799

NO LIEU : X2081314

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Ancien dépôt pétrolier (Irving)

NOM DE LA FICHE GTC : Ancien dépôt pétrolier (Sorel-Tracy)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

10050, boul. Marie-Victorin
Sorel-Tracy (Québec)

MUNICIPALITÉ

Sorel-Tracy

MRC

Pierre-De Saurel

CODE POSTAL

J3R 1T9

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

3468074

3468075

3468100

3468101

3468102

3468187

3585549

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 46,0078306236

LONGITUDE : -73,1637850349

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	967	1334	2301
TRAITÉS / EXCAVÉS	747	1337	2084
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 8 021

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 1 200

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS : Sable (SW-SP)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Benzène (pot)
Éthylbenzène (pot)
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Toluène (pot)
Xylènes (o,m,p) (pot)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

Benzène
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6799

NO LIEU : X2081314

ANCIEN NO GTC :

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 6799

NO LIEU : X2081314

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2005

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2010

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2009
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2009
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Élimination dans un LET/LEET/LEDCE/LEMN/LETI

Fortin, Pierre

Traitement biologique

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Des caractérisations de phase I, II et III réalisées en 2008 et 2009 ont permis d'estimer les volumes de sols contaminés entre les limites des normes des annexes I et II du RPRT (B-C) à 967 m³ et ceux dépassant les normes de l'annexe II du RPRT (>C) à 1 334 m³, dont 968 m³ >RESC. L'installation de 4 puits d'observation (PO) montrait également une contamination de l'eau souterraine dépassant des critères de Résurgence dans les eaux de surface et d'infiltration dans les égouts dans 2 des 4 PO.

Le rapport de réhabilitation du 9 février 2010 montre qu'après avoir excavé de 747 m³ de sols B-C et 1 337 m³ de sols >C dont 1 023 m³ >RESC, toutes les parois et les fonds d'excavations respectent les critères B applicables à un usage résidentiel sur le site. Deux parois aux limites de la propriété montrent des résultats dans la plage B-C. La première longe la route Marie-Victorin sur environ 20 m et à une profondeur variant de 1,5 à 2,5 m, ce qui est compatible avec un usage d'infrastructure routière et l'autre paroi qui longe la propriété vacante située à l'ouest du site. Le rapport de restauration pour cette propriété vacante reçu le 7 juillet 2010 confirme l'excavation de 58 m³ de sols B-C et le respect du critère B dans le fond et les parois de l'excavation pour les C10-C50 et les HAM. Même si les HAP n'ont pas été analysés, on peut présumer que le seul paramètre qui dépassait légèrement le critère B respecte maintenant ce critère. La propriété résidentielle habitée située à l'est du site aurait été restaurée à la satisfaction du propriétaire. L'eau souterraine n'est plus contaminée suite à la réhabilitation des sols.

Tout changement d'usage de ce terrain sera soumis aux exigences des articles 31.53 et 31.54 de la LQE.

Dernière mise à jour et fermeture du dossier faites par Pierre Fortin, chimiste, le 8 juillet 2010.

DATE DE CRÉATION : 2005-12-12

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2010-07-08

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2018-09-14