

Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de Montréal, de Laval, de Lanaudière et des Laurentides

Par courriel

Montréal, le 08 aout 2018

ART 53-54

Objet: Demande d'accès concernant la fiche GTC N° 11315

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 06 aout, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe le document demandé. Il s'agit de :

■ Fiche GTC N° 11315, 2 PAGES

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Nezha Boumchagdidin Répondante régionale de l'accès aux documents

рj

Bureau de Montréal

5199, rue Sherbrooke Est, bureau 3860 Montréal (Québec) H1T 3X9 Téléphone : 514 873-3636 #241 Télécopieur : 514 873-5662 Bureau de Laval 850, boulevard Vanier Laval (Québec) Téléphone : 450 661-2008 Télécopieur : 450 661-2217

Rep 8 Tél

100, boulevard Industriel Repentigny (Québec) J6A 4X6 Téléphone : 450 654-4355 *Télécopieur : 450 654-6131*

Bureau de Lanaudière

Bureau des Laurentides 300, rue Sicard, bureau 80 Sainte-Thérèse (Québec) J7E 3X5 Téléphone: 450 433-2220 Télécopieur: 450 433-1315

Courriel <u>Nezha.Boumchagdidin@mddelcc.gouv.qc.ca</u> Internet: www.mddelcc.gouv.qc.ca

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC: 11315 **NO LIEU**: 24532756 **ANCIEN NO GTC**:

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION: Terrain vacant avenue Georges V & boul. Saint-Joseph, Montréal

NOM DE LA FICHE GTC: Boulevard St-Jpseph- Lot 3 743 678 - ancienne usine Jenkins

TYPES DE PROPRIÉTAIRE SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol et eau souterraine

LOCALISATION

Lachine (Québec)

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE MUNICIPALITÉ MRC CODE POSTAL 170, Boulevard Saint-Joseph Montréal Ville de Montréal H8S 2L6

LOCALISATION CADASTRALE

<u>LOT</u>	RANG, CONCESSION	CADASTRE
916-225-Ptie		Lachine, Paroisse de
916-226		Lachine, Paroisse de
916-227		Lachine, Paroisse de
916-229-Ptie		Lachine, Paroisse de
916-231		Lachine, Paroisse de
916-232		Lachine, Paroisse de
916-233		Lachine, Paroisse de
916-241		Lachine, Paroisse de
916-242		Lachine, Paroisse de
916-243-Ptie		Lachine, Paroisse de
916-244-Ptie		Lachine, Paroisse de
916-245		Lachine, Paroisse de
916-246		Lachine, Paroisse de
922-208		Lachine, Paroisse de
922-Ptie		Lachine, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

1706002 3743678 3743679

COORDONNÉES

NO MATRICULE : DEG.DEC.NAD83

LATITUDE: 45,4377777778 **LONGITUDE**: -73,6616666667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE MUNICIPALITÉ CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M3

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	27600	12000	39600
TRAITÉS / EXCAVÉS	39936	7643	47579
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M²: 57 133

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M²: 35 600

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION: > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ÉPAISSEUR EN M : Développement durable, Environnement et Lutte contre les changements climatiques

Québec

<u>MONTRÉAL</u>

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

DENTIFICATION		0.1705		48161-1-1	
IO FICHE GTC: 11315	NO LIEU : 24532756		ANCIEN NO GTC :		
NATURE DES CONTAMINAN	<u>TS</u>				
SOLS		EAU SOUTERRAINE			
Biphényles polychlo Hydrocarbures aromatique Métaux* TYPE DE CONTAMINATION POUR LES S	s polycycliques*		Biphényle	es polychlorés (BPC)	
EAU SOUTERRAINE					
PHASE LIBRE Aucune PROGRAMME DE SUIVI Aucun EAU SOUT. RÉHABILITÉE DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAG DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'U DÉPASSE		SOMMATION :	Oui Non applicable		
TRAITEMENT DU DOSSIER					
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOI ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE-		SOU S ADMINISTRAT	JS ENQUÊTE 🗌 IF OU CIVIL 📗	ANNÉE D'OUVER ANNÉE DE FERME	
ÉTAPES D'AVANCEMENT	No	N_NÉCESSAIDE	ÉTADE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE /	ANNÉ=
CARACTÉRISATION	NO	1-14LCE33AIRE			2017
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABI	LITATION			<u> </u>	2017
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI PO	OST-RÉHABILITATION				
TECHNIQUES DE RÉHAB	ILITATION IN SITU		RESPONS	ABLES DU DOSSIER	
Élimination dans un LET/LEET/LEDCD/LI	EMN/LETI		Seladji,	Mohammed Samir	
Enfouissement dans lieu enfouiss. sols co	ontaminés				
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU					
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS				IE DE CONTAMINANT	•
	AVA	NT TRAITEMENT	APRÈS	TRAITEMENT	
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION		DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN ÉCHEC AU TRAITEMENT: DÉBUT RÉEL : FIN RÉELLE : DURÉE : Jour(s)			
		DURÉE :	`	<i>5)</i>	
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :		TRAVAUX RE	ALISEÉS PAR:		
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M3 :					
ANNOTATION DE LA FICHE					

DATE DE CRÉATION: 2017-02-06
DERNIÈRE DATE DE SAISIE: 2018-04-11
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE: 2018-08-08

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC: **ANCIEN NO GTC:** 9883 **NO LIEU: 24532756**

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Terrain vacant avenue Georges V & boul. Saint-Joseph, Montréal

NOM DE LA FICHE GTC: Lots 3743678 et 3743679 (Réabilitation terrain de l'ancienne Jenkins dans l'arr. Lachine)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol et eau souterraine

OCALISATION

Lachine (Québec)

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

CODE POSTAL ADRESSE MUNICIPALITÉ MRC 170, Boulevard Saint-Joseph H8S 2I 6 Ville de Montréal Montréal

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION		CADASTRE
916-225-Ptie			Lachine, Paroisse de
916-226			Lachine, Paroisse de
916-227			Lachine, Paroisse de
916-229-Ptie			Lachine, Paroisse de
916-231			Lachine, Paroisse de
916-232			Lachine, Paroisse de
916-233			Lachine, Paroisse de
916-241			Lachine, Paroisse de
916-242			Lachine, Paroisse de
916-243-Ptie			Lachine, Paroisse de
916-244-Ptie			Lachine, Paroisse de
916-245			Lachine, Paroisse de
916-246			Lachine, Paroisse de
922-208			Lachine, Paroisse de
922-Ptie			Lachine, Paroisse de
CADASTRE DU QU	<u>lÉBEC</u>		
4700000	0740070	0740070	

3743678 3743679 1706002

COORDONNÉES

NO MATRICULE: **DEG.DEC.NAD83**

> LATITUDE : 45,437777778 LONGITUDE: -73,661666667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE MUNICIPALITÉ CODE POSTAL

<u>CARACTÉRISTIQUES</u>

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M3

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	17647	14989	32636
TRAITÉS / EXCAVÉS	11687	26422	38109
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M²: 57 133

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M2: 45 698

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION: > C QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS : Gravier silteux (G

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : 🗹 **ÉPAISSEUR EN M**: 2

Développement durable, Environnement et Lutte contre les changements climatiques

Québec

<u>MONTRÉAL</u>

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 9883	NO LIEU :	24532756		ANCIEN NO G	TC :
NATURE DES CONTAMINANTS					
SOLS		1	FΔIIS	SOUTERRAINE	
Hydrocarbures aromatiques polycycli	ques*		LAU	JOU LINNAINE	
Hydrocarbures pétroliers C10 à C		I			
Métaux*					
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIX	(TE				
EAU SOUTERRAINE					
PHASE LIBRE ✓ Aucune Prése	ente 🗌 Éliminée				
PROGRAMME DE SUIVI Aucun En co	ours Terminé				
EAU SOUT. RÉHABILITÉE	_ _				
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L	'EAU DE SURFACE	ET D'ÉGOUT :			
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE PO	UR L'EAU DE CONS	OMMATION:			
DÉPASSEMENT DU	SEUIL D'ALERTE S	EULEMENT:			
TRAITEMENT DU DOSSIER					
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL		SOL	JS ENQUÊTE	ANNÉE D'OUVE	RTURE: 2006
ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS	RECOURS	S ADMINISTRAT	IF OU CIVIL	ANNÉE DE FERM	IETURE: 2014
GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE					
NO GTE : GTE-0052					
ÉTAPES D'AVANCEMENT					
	NON	-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE	/ ANNÉE
CARACTÉRISATION				~	2006
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION				✓	2010
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHA	ABILITATION				
TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	IN SITU		RESPONS	ABLES DU DOSSIEF	<u> </u>
				Soulet, Yvon	
			Seladji,	Mohammed Samir	
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU		-0.001.0.5= 5::	140UE 047-	IE DE CONT	·-
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	<u> </u>	<u>ES SOLS DE CH</u> IT TRAITEMENT		IE DE CONTAMINAN TRAITEMENT	<u>।।</u>
	AVAN	II IKAIIEMENI	APRES	IKAHEMENI	
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION		DURÉE DES	TRAVAUX SUR LE	<u>TERRAIN</u>	
			RAITEMENT:		
		DÉBUT RÉEL			
		FIN RÉELLE	=	٥)	
,		DURÉE :	Jour(>)	
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M ² :		TRAVAUX RÉ	ALISEÉS PAR:		
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :					
ANNOTATION DE LA FICHE					

DATE DE CRÉATION: 2013-04-15
DERNIÈRE DATE DE SAISIE: 2017-03-27
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE: 2018-08-08