

PAR COURRIEL

Le 25 mai 2018

---

**Objet : Demande d'accès n° 2006 58395 - Réponse**

Madame,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 17 mai dernier, concernant les fiches GTC # 4313 et 5452. Vous trouverez en pièce jointe les documents visés par votre demande. Il s'agit de :

1. Fiche technique des terrains contaminés # 4313, 23 mars 2012 (2 pages);
2. Fiche technique des terrains contaminés # 5452, 10 avril 2002 (2 pages).

Vous noterez que dans certains documents des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24 et/ou 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours, ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 928-7607, poste 224.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

original signé par

Isabelle Lavoie  
Répondante régionale

p. j. (4)

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4313

NO LIEU : X2005623

ANCIEN NO GTC : 16734

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Shell Canada

NOM DE LA FICHE GTC : Shell Canada

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

367, Grand-Boulevard  
L'Île-Perrot (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

L'Île-Perrot

##### MRC

Vaudreuil-Soulanges

##### CODE POSTAL

J7V 4X3

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

##### CADASTRE DU QUÉBEC

1575739

1575771

#### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,3910944688

LONGITUDE : -73,961361245

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

##### MUNICIPALITÉ

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		230	
TRAITÉS / EXCAVÉS		782	
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 1 393

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 460

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS : Sable (SW-SP)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 4313

NO LIEU : X2005623

ANCIEN NO GTC : 16734

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1989

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2012

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2005
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Bioventilation

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Fortin, Pierre

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Cette fiche fut créée en 2001, à la suite d'une revue des dossiers d'Urgence Environnement identifiant une contamination des sols. Le rapport d'Urgence de 1989 mentionne la fuite de réservoirs souterrains du dépôt pétrolier, dépôt qui, selon le représentant de Shell, devait être démantelé au printemps 1990.

En 2005, la pétrolière avise le Ministère que de l'eau souterraine contaminée sort de sa propriété. Des copies d'avis signifiés à deux voisins sont également transmises au Ministère conformément à l'exigence de l'article 31.52 de la LQE, entré en vigueur en mars 2003. À la demande du Ministère, un rapport de caractérisation est reçu de la pétrolière en novembre 2005. Ce rapport, réalisé par la firme <sup>art. 23-24</sup> et daté d'octobre 2004, dresse un bilan des études réalisées entre 1989 et 2003. Lors des travaux de démantèlement de 1989, 2000 l d'hydrocarbures en phase libre ont été pompés et un système de récupération mis en place par la suite a permis de récupérer 225 l supplémentaires. En 1992, la phase libre ne dépassait pas 2 cm. Le suivi de la qualité de l'eau souterraine réalisé entre 2000 et 2009 dans 9 puits d'observation ne montrait aucune migration à l'extérieur de la propriété mais une contamination importante subsistait dans l'un des puits d'observation situé à proximité de l'ancienne fosse des réservoirs.

Le 23 février 2012, le ministère recevait un rapport de réhabilitation confirmant l'excavation de 1400 m<sup>3</sup> de sols >C dont 130 m<sup>3</sup> >RESC. Une excavation de 460 m<sup>2</sup> sur un profondeur variant de 2,0 à 3,4 m a été réalisée jusqu'au roc. Les parois de l'excavation respectent les critères C applicables. L'excavation de la contamination a été faite jusqu'au niveau du socle rocheux sain.

Tout changement d'usage sur ce terrain sera soumis aux exigences des articles 31.53 et 31.54 de la LQE.

Dernière mise à jour et fermeture du dossier faite par Pierre Fortin, analyste, le 23 mars 2012.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2012-03-23

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2018-05-25

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5452

NO LIEU : X2005968

ANCIEN NO GTC : 162012

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 9020-3027 Québec inc.

NOM DE LA FICHE GTC : 9020-3027 Québec inc.

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

430, Grand Boulevard  
Notre-Dame-de-l'Île-Perrot (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

L'Île-Perrot

##### MRC

Vaudreuil-Soulanges

##### CODE POSTAL

H9J 2P1

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

##### CADASTRE DU QUÉBEC

1575770

#### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,389227778

LONGITUDE : -73,9647305556

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

##### MUNICIPALITÉ

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Hydrocarbures légers\*

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

## MONTÉRÉGIE

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

### IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 5452

NO LIEU : X2005968

ANCIEN NO GTC : 162012

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2001

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

### ANNOTATION DE LA FICHE

Lettre du client nous informant qu'une étude au printemps 1995 indiquait du sol avec une teneur de 3100 mg/kg.  
Réservoir retiré le 11 novembre 1999  
R.Matthieu nov 2001

Municipalité Ile Perrot indique que propriétaire est TREBCO Inc.  
R. Matthieu Janvier 2002

DATE DE CRÉATION : 2001-11-04

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2002-04-10

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2018-05-25