

Par courriel

Montréal, le 16 juin 2017

**Objet : Demande d'accès à l'information concernant les fiches N° 7578, 8835, 9199  
et 9315**

---

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 13 juin, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe les documents demandés. Il s'agit de :

1. Fiches N° 7578, 2 pages
2. Fiches N° 8835, 2 pages
3. Fiche N° 9199, 2 pages
4. Fiche N° 9315, 2 pages

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Nezha Boumchagdidin  
Répondante régionale de l'accès  
aux documents

**MONTRÉAL**

**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS**

**FICHE TECHNIQUE**

NO FICHE GTC : 7578

NO LIEU : X2093430

ANCIEN NO GTC :

**DOSSIER**

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 6490, avenue Somerled - SOBEYS QUÉBEC INC.

NOM DE LA FICHE GTC : Produits Shell Canada

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recep-teur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

**LOCALISATION**

**ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION**

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
6490, avenue Somerled Montréal (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H4V 1S5

**LOCALISATION CADASTRALE**

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

3322681

**COORDONNÉES**

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4679762204

LONGITUDE : -73,6377501648

**AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION**

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL
---------	--------------	-------------

**CARACTÉRISTIQUES**

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Impact manifeste

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	23	29	52
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 000

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

**NATURE DES CONTAMINANTS**

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Benzène (pot)	Benzène
Éthylbenzène (pot)	Éthylbenzène
Toluène (pot)	Toluène
Xylènes (o,m,p) (pot)	Xylènes (o,m,p)
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE	

**EAU SOUTERRAINE**

PHASE LIBRE

☒ Aucune ☐ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI

☐ Aucun ☒ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC :7578

NO LIEU : X2093430

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

SOUS ENQUÊTE

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE D'OUVERTURE : 2006

ANNÉE DE FERMETURE :

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>TECHNIQUES DE RÉHABILITATION</u>	<u>IN SITU</u>	<u>RESPONSABLES DU DOSSIER</u>	
Bioventilation	<input type="checkbox"/>	Boivin, Philippe	

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉES PAR:

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Contamination en phase dissoute en BTEX à la limite sud du terrain (avec la ville de Montréal) au-delà des normes de rejet à l'égout...

Demande pour un plan d'action....

DATE DE CRÉATION :2007-01-22

DERNIÈRE DATE DE SAISIE :2011-09-01

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE :2017-06-16

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 8835

NO LIEU : X2085193

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Ancienne propriété de Ultramar (5851, Sherbrooke Ouest)

NOM DE LA FICHE GTC : Ancienne propriété de Ultramar Itée/futur condo

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

4471 Stations-service

Milieu(x) recep-teur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
5851, rue Sherbrooke Ouest Montréal (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H4A 1X6

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE
CADASTRE DU QUÉBEC		
2606454	2608829	3015785

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4693333333

LONGITUDE : -73,6184166667

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL
5851, rue Sherbrooke ouest	Montréal	

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	2882	826	3708
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 315

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Hydrocarbures aromatiques monocycliques * (pot)	Hydrocarbures aromatiques monocycliques*
Hydrocarbures aromatiques polycycliques*	Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50	
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE	

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE ☐ Aucune ☒ Présente ☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI ☐ Aucun ☐ En cours ☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE ☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 8835

NO LIEU : X2085193

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

SOUS ENQUÊTE

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE D'OUVERTURE : 2010

ANNÉE DE FERMETURE :

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2010
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2010
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Élimination dans un L.E.S./L.E.T/L.E.E.T/L.E.D.C.D.

Traitement biologique

IN SITU

☐

☐

RESPONSABLES DU DOSSIER

Amirian, Henrik

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN
	ÉCHEC AU TRAITEMENT: <input type="checkbox"/>
	DÉBUT RÉEL :
	FIN RÉELLE :
	DURÉE :                      Jour(s)
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :	TRAVAUX RÉALISÉES PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :	

ANNOTATION DE LA FICHE

Les volumes de sols excavés tient compte des volume de sols excavés lors des travaux de réhabilitation antérieure réalisés par Dessau en 2006.

DATE DE CRÉATION : 2010-07-19

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2014-04-11

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-06-16

MONTREAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC :9199

NO LIEU : X2128762

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 7571259 Canada inc.

NOM DE LA FICHE GTC : 7571259 Canada inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) recep-teur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Montréal

Ville de Montréal

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

2604712

COORDONNÉES

NO MATRICULE : 9436-97-1442

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4725417386

LONGITUDE : -73,6260108386

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Inconnu

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	704	198	902
TRAITÉS / EXCAVÉS	704	198	902
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 127

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☐

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures aromatiques monocycliques \* (pot)

Métaux\*

Hydrocarbures aromatiques polycycliques\*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE

PROGRAMME DE SUIVI

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

☒ Aucune

☐ Présente

☐ Éliminée

☒ Aucun

☐ En cours

☐ Terminé

☒

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 9199

NO LIEU : X2128762

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

SOUS ENQUÊTE

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE D'OUVERTURE : 2011

ANNÉE DE FERMETURE : 2011

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Rosa, Éric

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉES PAR:

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2011-07-04

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2011-07-06

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-06-16

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC :9315

NO LIEU :X2132291

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Les Immeubles 5730 Monkland inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Les Immeubles 5730 Monkland inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRESECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) receptideur(s) affecté(s) :Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
5730, avenue de Monkland Montréal (Québec)	Montréal	Ville de Montréal	H4A 1E6

LOCALISATION CADASTRALE

<u>LOT</u>	<u>RANG, CONCESSION ...</u>	<u>CADASTRE</u>	
<u>CADASTRE DU QUÉBEC</u>			
2605762	5262910	5262911	5262912
5262913	5262914	5262915	5262916
5262917	5262918	5262919	5262920
5262921	5262922	5262923	5262924
5262925	5262926	5262927	5262928
5262929	5262930	5262931	5262932
5262933	5262934	5262935	5262936
5262937	5262938	5262939	5262940

COORDONNÉES

NO MATRICULE :DEG.DEC.NAD83

LATITUDE :45,4740158067

LONGITUDE : -73,6238609732

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL
---------	--------------	-------------

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Cessation d'activité

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	2529		
TRAITÉS / EXCAVÉS	2500		
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 242

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 745

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : Plage B-C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS : Sable silteux (SM)

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ☒

ÉPAISSEUR EN M : 1



MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS  
FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC :9315

NO LIEU : X2132291

ANCIEN NO GTC :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS	EAU SOUTERRAINE
Benzène (pot) Hydrocarbures pétroliers C10 à C50 Mercure (Hg) Méthyl naphthalènes (chacun) Molybdène (Mo) Phénanthrène Plomb (Pb) Sélénium (Se) Xylènes (o,m,p) (pot)	Benzène
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE	

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE

☒ Aucune

☐ Présente

☐ Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI

☒ Aucun

☐ En cours

☐ Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

☐

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 9315

NO LIEU : X2132291

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

SOUS ENQUÊTE

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE D'OUVERTURE : 2011

ANNÉE DE FERMETURE :

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2011
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2013
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Darif, Mouna

Houde, Hélène

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT: ☐

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉES PAR:

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2011-09-12

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2013-03-21

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-06-16