

Direction régionale de l'analyse et de l'expertise de Montréal, de Laval, de Lanaudière et des Laurentides

PAR COURRIEL

Montréal, le 6 avril 2017



fiches N° **Objet: Demande** d'accès techniques 3234/3405/3450/6496/8367/9167/10272/10274, Montréal

Madame,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 21 mars dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe les documents demandés. Il s'agit de :

- 1. Fiche N° 3234, 2 pages
- 2. Fiche N° 3405, 2 pages
- 3. Fiche N° 3450, 2 pages
- 4. Fiche N° 6496, 2 pages
- 5. Fiche N° 8367, 2 pages
- 6. Fiche N° 9167, 3 pages
- 7. Fiche N° 10272, 2 pages
- 8. Fiche N° 10274, 2 pages

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Nezha Boumchagdidin Répondante régionale de l'accès aux documents

Bureau de Montréal

5199, rue Sherbrooke Est, bureau 3860 Montréal (Québec) H1T 3X9 Téléphone: 514 873-3636 #241 Télécopieur : 514 873-5662

Internet: www.mddelcc.gouv.qc.ca

Bureau de Laval 850, boulevard Vanier Laval (Québec)

Téléphone: 450 661-2008 Télécopieur : 450 661-2217 Courriel Nezha.Boumchagdidin@mddelcc.gouv.qc.ca

100, boulevard Industriel Repentigny (Québec) J6A 4X6 Téléphone: 450 654-4355

Bureau de Lanaudière

Télécopieur : 450 654-6131

Bureau des Laurentides 300, rue Sicard, bureau 80 Sainte-Thérèse (Québec) J7E 3X5 Téléphone : 450 433-2220 Télécopieur: 450 433-1315

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 3234 **NO LIEU**: 90537887 **ANCIEN NO GTC**: 06680

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Société de développement Angus (SDA)

Construction LCB inc.

NOM DE LA FICHE GTC : Ancien atelier de locomotives Angus - Phase I

TYPES DE PROPRIÉTAIRE SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé 813410 Organisations civiques & amicales

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE MUNICIPALITÉ MRC CODE POSTAL

4101, rue Molson Montréal Ville de Montréal Montréal (Québec)

LOCALISATION CADASTRALE

LOT RANG, CONCESSION ... CADASTRE

184-301P Hochelaga, Village de 184p Hochelaga, Village de

CADASTRE DU QUÉBEC

2197307 2680837 2775609 2825741

2860082 3978633 4404795

COORDONNÉES

NO MATRICULE : DEG.DEC.NAD83

LATITUDE: 45,541837447 **LONGITUDE**: -73,5626821977

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE <u>MUNICIPALITÉ</u> <u>CODE POSTAL</u>

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX		4600	
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M^2 :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M²: 41 084

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C

TYPES DE SOLS : REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

H1Y 3L1

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS EAU SOUTERRAINE

Cuivre (Cu)

Étain (Sn)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*
Hydrocarbures aromatiques volatiles*
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50
Nickel (Ni)

Plomb (Pb) Zinc (Zn)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IO FICHE GTC: 3234	NO LIEU : 90537887	ANCIEN NO GTC: 06680
EAU SOUTERRAINE		
DÉPASSEM	Présente Éliminée En cours Terminé POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : AGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : ENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :	
TRAITEMENT DU DOSSIER		
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE-0006	SOUS ENQUE RECOURS ADMINISTRATIF OU C	
ÉTAPES D'AVANCEMENT		
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILI' CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POS	TATION [INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
TECHNIQUES DE RÉHABIL	TATION IN SITU R	ESPONSABLES DU DOSSIER Thibault, Hugues Valiquette, Yves
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU		
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS I	N SITU QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE C AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES TRAVAU</u> ÉCHEC AU TRAITEMI DÉBUT RÉEL : FIN RÉELLE : DURÉE :	
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :	TRAVAUX RÉALISEÉ	S PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :		

Ce dossier est associé au dossier des Ateliers Angus. La partie de l'ancien atelier de locomotives et le terrain adjacent ont été cédés à la Société de développement Angus. Il s'agit des sections 38 à 62 . Les sections plus à l'est ont été vendues à la compagnie Provigo qui doit y aménager un Maxi et cie. Un autre dossier sera ouvert dans ce cas. Le terrain du Centre de la petite enfance "Coeurs de l'île" au 2830 rue Gilford (lot 3978633) est décontaminé jusqu'au critère B.

DATE DE CRÉATION: 1990-01-01
DERNIÈRE DATE DE SAISIE: 2008-01-31
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE: 2017-04-06

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 6496	NO LIEU : >	(2048670	ANCIEN NO GTC	:			
DOSSIER							
NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Résider	nce 2680, rue Rachel,	Montréal					
NOM DE LA FICHE GTC : Résider	nce 2680, rue Rachel,	Montréal					
TYPES DE PROPRIÉTAIRE Privé	SECTEURS D'ACTI	<u>VITÉ ÉCONOMIQUE</u>					
Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol							
LOCALISATION							
ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVEN	ITION						
ADRESSE MU	<u>UNICIPALITÉ</u>	MRC		CODE POSTAL			
2680, rue Rachel Mo Montréal (Québec)	ontréal	Ville de	Montréal	H2H 1S5			
LOCALISATION CADASTRALE							
LOT RANG, CONCESSION			CADASTRE				
CADASTRE DU QUÉBEC 3361659							
COORDONNÉES							
NO MATRICULE :			DEG.DEC.NAD83				
NO MAIRICULE :		LATITUDE :	45,5383463607				
		LONGITUDE :	-73,5621661362				
AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA	CONTAMINATIO	N					
<u>ADRESSE</u>	MUNIC	<u>IPALITÉ</u>		CODE POSTAL			
2674, rue Rachel Est, Montréal	Montréa	al		H2H 1S5			
CARACTÉRISTIQUES							
ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Situations problématiq	uos (plaintos, accident	2)					
VOLUMES DES SOLS EN M ³	ues (piaintes, accident	5)					
		SUBEREICIE T	OTALE DU TERRAIN EN M	2.			
PLAGE B-C >C >B (TO	OTAL)		ERFICIE AFFECTÉE EN M	· -			
INITIAUX TRAITÉS /			S AVANT RÉHABILITATION				
EXCAVÉS 84 3 8	QU.	ALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS					
RÉSIDUELS (*)			TYPES DE SOLS REMBLAI HÉTÉROGÈNI				
			ÉPAISSEUR EN N	Л:			
NATURE DES CONTAMINANTS							
SOLS		EA	U SOUTERRAINE				
Hydrocarbures pétroliers C10 à C	C50						
Méthyl naphtalènes (chacun) Phénanthrène							
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : OR	RGANIQUE						
EAU SOUTERRAINE							
PHASE LIBRE Aucune Prés	ente Éliminée						
PROGRAMME DE SUIVI Aucun En c							
EAU SOUT. RÉHABILITÉE							
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L							
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE PO DÉPASSEMENT DU	JUR L'EAU DE CONSC J SEUIL D'ALERTE SE	-					

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 6496	NO LIEU : X2048670	ANCIEN NO GTC:
TRAITEMENT DU DOSSIER		
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE- ÉTAPES D'AVANCEMENT	SOUS ENQU RECOURS ADMINISTRATIF OU C	
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABI		INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
TECHNIQUES DE RÉHABILITATION Élimination dans un L.E.S./L.E.T./L.E.E.T/L.E.D.C.D. DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU	<u>IN SITU</u> R	ESPONSABLES DU DOSSIER Antoine, André
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE C AVANT TRAITEMENT	ATÉGORIE DE CONTAMINANT APRÈS TRAITEMENT
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES TRAVAU</u> ÉCHEC AU TRAITEMI DÉBUT RÉEL : FIN RÉELLE : DURÉE :	
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M2 :	TRAVAUX RÉALISEÉS	S PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :		
ANNOTATION DE LA FICHE		

DATE DE CRÉATION : 2005-02-24

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2005-03-08

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-04-06

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

				OIIL IL	CHINIQUE		
				<u> </u>			
NO FICHE GTC	: 8367			NO LIEU :)	K2077207	ANCIE	N NO GTC :
DOSSIER							
NOM LÉGAL DU	J LIEU D'INTE	ERVENTION : C	ouche-Tard				
		FICHE GTC : C					
TYPES DE PROP	<u>RIÉTAIRE</u>				<u>VITÉ ÉCONOMIQUI</u>	E	
Privé			44719	00 Autres stat	tions-service		
Milieu(x) recepto	eur(s) affecté	(s) : Sol					
LOCALISATI	<u>ION</u>						
ADRESSE CIV	IQUE DU L	IEU D'INTER	VENTION				
ADRESSE			MUNICIPA	ALITÉ		MRC	CODE POSTAL
2520, rue Marie-Ar Montréal (Québec)			Montréal			Ville de Montréal	H2H 1N7
LOCALISATIO	N CADAST	RALE					
LOT	RANG, CO	NCESSION				CADASTRE	
CADASTRE DU Q 3361701	<u>UÉBEC</u>						
COORDONNÉ	ES						
NO MATRICULE :						DEG.DEC.NA	AD83
					LAT	TITUDE: 45,53827222	222
						SITUDE : -73,5658166	667
AUTRES ADRE	ESSES AFF	ECTÉES PA	R LA CON	TAMINATIO	N		
<u>ADRESSE</u>				MUNIC	<u>IPALITÉ</u>		CODE POSTAL
CARACTÉRI	ISTIQUE	 S					
			le réservoir so	outerrains (VS	Règlementproduits	s pétroliers)	
VOLUMES DE							
	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)		SUPI	ERFICIE TOTALE DU TE	ERRAIN EN M²: 1 752
CONTAMINÉS					,		ECTÉE EN M ² : 422
INITIAUX TRAITÉS /				011			HABILITATION: > RESC
EXCAVÉS	451	188	639	QU	ALITE DES SOLS R	RÉSIDUELS APRÈS RÉI	
RÉSIDUELS (*)		6					PES DE SOLS : IÉTÉROGÈNE :
							ISSEUR EN M :
NATURE DE	S CONT	AMINANTS	}				
<u> </u>			<u>:</u>		1	EAU COUTED	DAINE
		SOLS Benzène				EAU SOUTER	KAINE
		Éthylbenzène					
F	Hydrocarbures	aromatiques po	lycycliques*				
	Hydrocarbu	res pétroliers C	10 à C50				
	X	Toluène (ylènes (o,m,p)					
TYPE DE CONTA			: ORGANIQ	UE			
EAU SOUTE	RRAINE						
PHASE LIBRE		Aucune	Présente	Éliminée			
PROGRAMME DE	E SUIVI	Aucun	En cours	_] Terminé			
EAU SOUT. RÉHA	ABILITÉE						
DÉPASSEMENT I	_	ES D'USAGE PO	OUR L'EAU D	E SURFACE E	T D'ÉGOUT :		
DÉPASSEM	ENT DES CR	ITÈRES D'USAC	SE POUR L'E	AU DE CONS	OMMATION :		

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 8367	NO LIEU : X2077207	ANCIEN NO GTC:
TRAITEMENT DU DOSSIER		
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE- ÉTAPES D'AVANCEMENT	SOUS EI RECOURS ADMINISTRATIF O	NQUÊTE ANNÉE D'OUVERTURE : 2005 U CIVIL ANNÉE DE FERMETURE :
	NON-NÉCESSAIRE ÉTA	APE INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABIL	LITATION	✓ 2008 ✓ 2008 □ □
TECHNIQUES DE RÉHABILITATION Bioventilation augmentée	<u>IN SITU</u>	RESPONSABLES DU DOSSIER Boivin, Philippe
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU	OUALITÉ DES SOLS DE CHAOL	JE CATÉGORIE DE CONTAMINANT
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES TRAI</u> ÉCHEC AU TRAIT DÉBUT RÉEL : FIN RÉELLE : DURÉE :	VAUX SUR LE TERRAIN FEMENT: Jour(s)
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M2 :	TRAVAUX RÉALIS	SEÉS PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :		
ANNOTATION DE LA FICHE		

DATE DE CRÉATION: 2009-03-02
DERNIÈRE DATE DE SAISIE: 2009-03-05
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE: 2017-04-06

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 9167 NO LIEU: X2120560 ANCIEN NO GTC:

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Société en commandite G.M.P. enr. (anc.

3261191 Canada inc.)

NOM DE LA FICHE GTC: 3261191 Canada inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE MUNICIPALITÉ MRC CODE POSTAL

4255, rue Hogan Montréal Ville de Montréal H2H 2N2 Montréal (Québec)

LOCALISATION CADASTRALE

LOT RANG, CONCESSION ... CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

3361673 3361675 3361676

COORDONNÉES

NO MATRICULE : DEG.DEC.NAD83

LONGITUDE: -73,5621887288

45.5396767038

LATITUDE:

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE <u>MUNICIPALITÉ</u> <u>CODE POSTAL</u>

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M3

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	9522	13666	23188
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M2: 6 652

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M²: 5 955

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS : Sable silteux (SM

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : ÉPAISSEUR EN M :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

O FICHE GTC : 9167	NO LIEU : X2120560	ANCIEN NO GTC :
NATURE DES CONTAMINAN	<u>TS</u>	
SOLS		EAU SOUTERRAINE
Acénaphtèr	ne	
Anthracèn		
Arsenic (As	3)	
Benzo(a)anthra		
Benzo(a)pyro		
Benzo(b+j+k)fluor		
Benzo(c)phénar		
Benzo(g,h,i)péi		
Cadmium (C	Ed)	
Chrysène		
Cuivre (Cu)	
Dibenzo(a,h)anth	racène	
Dibenzo(a,h)py	rène	
Dibenzo(a,I)py	rène	
Étain (Sn)		
Fluorène		
Hydrocarbures pétrolie	rs C10 à C50	
Indéno(1,2,3-cd)	pyrène	
Manganèse (Mn)	
Méthyl naphtalènes	(chacun)	
Naphtalèn	e	
Phénanthrè		
Plomb (Pb		
Sélénium (S	e)	
Zinc (Zn)		
TYPE DE CONTAMINATION POUR LES S	OLS: MIXTE	
EAU SOUTERRAINE		
DUACE LIDDE	Présente Éliminée	
PHASE LIBRE ✓ Aucune		
PROGRAMME DE SUIVI Aucun	En cours Terminé	
EAU SOUT. RÉHABILITÉE		
DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAG	E POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : No	in

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 9167	NO LIEU : X2120560	ANCIEN NO GTC:
TRAITEMENT DU DOSSIER		
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE-0128 ÉTAPES D'AVANCEMENT	SOUS RECOURS ADMINISTRATIF	ENQUÊTE ANNÉE D'OUVERTURE : 2011 OU CIVIL ANNÉE DE FERMETURE :
LIAFES D AVAIGEMENT	NON-NÉCESSAIDE É	ÉTAPE INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILI		□
TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	<u>IN SITU</u>	RESPONSABLES DU DOSSIER Antoine, André
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU		
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHA AVANT TRAITEMENT	QUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT APRÈS TRAITEMENT
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES TR</u> ÉCHEC AU TRA DÉBUT RÉEL : FIN RÉELLE : DURÉE :	
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M ² :	TRAVAUX RÉAI	LISEÉS PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :		
ANNOTATION DE LA FICHE		

DATE DE CRÉATION: 2011-06-13
DERNIÈRE DATE DE SAISIE: 2015-11-13
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE: 2017-04-06

Québec 🛊 🛊

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

			<u>- </u>	CHE ILC	1111QUL		
NO FICHE GTC	: 10272	<u>,</u>		NO LIEU : X2	137563	ANCIEN N	O GTC :
DOSSIER							
NOM LÉGAL DU	J LIEU D'INT	ERVENTION :	Le Groupe Axx	cco-Angus inc.			
	NOM DE LA	FICHE GTC :	Le Groupe Axx	co-Angus inc.			
TYPES DE PROP	RIÉTAIRE		SECT	TEURS D'ACTIVIT	É ÉCONOMIQUE		
Privé							
Milieu(x) recepto	eur(s) affecté	∌(s) : Sol					
LOCALISATI	<u>ION</u>						
ADRESSE CIV	IQUE DU L	LIEU D'INTE	RVENTION				
ADRESSE			MUNICIPA	ALITÉ	N	IRC	CODE POSTAL
2595, place Chass Montréal (Québec)			Montréal		V	ille de Montréal	H1Y 2C3
LOCALISATIO	N CADAST	ΓRALE					
LOT	RANG, CO	ONCESSION	•			<u>CADASTRE</u>	
CADASTRE DU Q 2197308		5396881					
COORDONNÉ		1390001					
NO MATRICULE :						DEG.DEC.NAD83	
					LATITU		
					LONGITU	DE : -73,5688717491	
AUTRES ADRE	ESSES AFI	FECTÉES P	AR LA CON	TAMINATION			
ADRESSE				MUNICIPA	<u>llité</u>		CODE POSTAL
CARACTÉR	ISTIQUE	<u></u>					
ÉLÉMENT DÉCLI			'utilisation				
VOLUMES DE							
	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)		SUPERF	ICIE TOTALE DU TERRA	AIN EN M ² : 26 066
CONTAMINÉS	4447	2192	6639			SUPERFICIE AFFECT	
INITIAUX TRAITÉS /	2705	1005	5020	OHAL		S SOLS AVANT RÉHABI IDUELS APRÈS RÉHABI	
EXCAVÉS	3785	1235	5020	QUALI	TIE DES SOLS RES		DE SOLS :
RÉSIDUELS (*)	0	0	0			REMBLAI HÉTÉ	ROGÈNE :
						ÉPAISSE	EUR EN M :
NATURE DE	S CONT	<u>AMINANT</u>	<u>'S</u>				
		SOLS				EAU SOUTERRAI	NE
		Cadmium (Cd)					
L	Hydrocarbures	Cuivre (Cu) s aromatiques	nolveveliauee*	·			
ı	iyuiocaibuie	Nickel (Ni)	polycycliques				
		Plomb (Pb)					
TYPE DE CONTA	MINATION P	Zinc (Zn)	_S: MIXTE				
EAU SOUTE							
PHASE LIBRE	_	✓ Aucune [_ Présente _	Éliminée □ Torminé			
PROGRAMME DE EAU SOUT. RÉHA	_ 00	✓ Aucun [En cours	Terminé			
	_	_ LES D'USAGF	POUR L'EAU D	DE SURFACE ET I	D'ÉGOUT : Non app	olicable	
				EAU DE CONSOM			

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT : Non applicable

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 10272	NO LIEU : X2137563		ANCIEN NO GTC :	
TRAITEMENT DU DOSSIER				
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE- ÉTAPES D'AVANCEMENT	SOU RECOURS ADMINISTRATI	S ENQUÊTE 🗌 IF OU CIVIL 🔲	ANNÉE D'OUVERTURE : ANNÉE DE FERMETURE :	
	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE	
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILIT	TATION		✓ 2012 ✓ 2012	
TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	<u>IN SITU</u>	RESPONSA	BLES DU DOSSIER	
Bioventilation		Boiv	vin, Philippe	
Traitement physico-chimique				
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CH	AOUE CATÉGORIE	E DE CONTAMINANT	
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	AVANT TRAITEMENT		RAITEMENT	
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES 1</u> ÉCHEC AU TR DÉBUT RÉEL FIN RÉELLE : DURÉE :	:		
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M2 :	TRAVAUX RÉ	ALISEÉS PAR:		
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :				
ANNOTATION DE LA FICHE				

DATE DE CRÉATION : 2014-06-02
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2014-06-04
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-04-06

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

	<u> </u>						
NO LIEU : X2	114947	ANCIEN NO GT	C :				
ada							
ada							
SECTEURS D'ACTIVI	TÉ ÉCONOMIQUE						
raine							
TION							
NICIPALITÉ	MRC		CODE POSTAL				
itréal	Ville de	Montréal	H1W 1A1				
		CADASTRE					
		DEG.DEC.NAD83					
	LATITUDE :	45,54083					
00NT444	LONGITUDE :	-73,56056					
	AL ITÉ		CODE DOCTAL				
WUNICIP	<u>MLIIE</u>		CODE POSTAL				
TAL)			-				
1							
QUAL							
		TYPES DE SO	_				
		EPAISSEUR EN	_				
	EA	U SOUTERRAINE					
c.*		Cuivre (Cu)					
Hydrocarbures aromatiques polycycliques* Zinc (Zn) TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS: MIXTE							
nte Éliminée							
urs Terminé							
_							
		9					
	EAU DE SURFACE ET R L'EAU DE CONSON	ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE TRAIN LATITUDE : LONGITUDE : LON	TAL) SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN SUPERFICIE APRÈS RÉHABILITATIC TYPES DE SO REMBLAI HÉTÉROGÉE ÉPAISSEUR EN EN CUIVRE (CU) Zinc (Zn) EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui R L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable				

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 10274	NO LIEU : X2114947	ANCIEN NO GTC:
TRAITEMENT DU DOSSIER		
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE- ÉTAPES D'AVANCEMENT	SOU RECOURS ADMINISTRAT	JS ENQUÊTE ANNÉE D'OUVERTURE : 2014 TIF OU CIVIL ANNÉE DE FERMETURE :
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILIT		ÉTAPE INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE 2012 C C C C C C C C C C C C C
TECHNIQUES DE RÉHABILITATION	<u>in situ</u>	RESPONSABLES DU DOSSIER Boivin, Philippe Seladji, Mohammed Samir
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU		
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CH AVANT TRAITEMENT	HAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT APRÈS TRAITEMENT
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES '</u> ÉCHEC AU TI DÉBUT RÉEL FIN RÉELLE : DURÉE :	-:
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M2 :	TRAVAUX RÉ	ALISEÉS PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M3 :		
ANNOTATION DE LA FICHE		

DATE DE CRÉATION : 2014-06-02
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2014-08-07
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-04-06

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 3450 **NO LIEU**: 90518267 **ANCIEN NO GTC**: 06915

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Ateliers Angus

NOM DE LA FICHE GTC: Atelier Angus - Bâtiment administratif

TYPES DE PROPRIÉTAIRESECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUEPrivé519190Tous les autres services d'information

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE MUNICIPALITÉ MRC CODE POSTAL 4600, rue Molson Wontréal Ville de Montréal H1Y 0A3

711510 Artistes, auteurs & interprètes indépendants

Montréal (Québec)

LOCALISATION CADASTRALE

LOT RANG, CONCESSION ... CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

2402151 3974192 4353251

COORDONNÉES

NO MATRICULE : DEG.DEC.NAD83

LATITUDE: 45,5464453578 **LONGITUDE**: -73,5613042277

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE <u>MUNICIPALITÉ</u> <u>CODE POSTAL</u>

<u>CARACTÉRISTIQUES</u>

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Inconnu

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M^2 :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : S SOI S AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage B-C TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE : EPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS EAU SOUTERRAINE

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques* Hydrocarbures pétroliers C10 à C50 Plomb (Pb)

Zinc (Zn)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 3450	NO LIEU : 90518267	ANCIEN NO GTC: 06915
EAU SOUTERRAINE		
_	Présente Éliminée En cours Terminé POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : AGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : ENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :	
TRAITEMENT DU DOSSIER		
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE- ÉTAPES D'AVANCEMENT	SOUS E RECOURS ADMINISTRATIF O	ENQUÊTE ANNÉE D'OUVERTURE : 2001 DU CIVIL ANNÉE DE FERMETURE :
LIAI LO D'AVANGLINILINI	NON-NÉCESSAIRE ÉI	TAPE INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILI CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POS	TATION	
TECHNIQUES DE RÉHABIL	ITATION IN SITU	RESPONSABLES DU DOSSIER
		Thibault, Hugues
DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU	<u> </u>	
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS I		UE CATÉGORIE DE CONTAMINANT
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION	<u>DURÉE DES TRA</u> ÉCHEC AU TRAI DÉBUT RÉEL : FIN RÉELLE : DURÉE :	AVAUX SUR LE TERRAIN TEMENT: Jour(s)
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M2 :	TRAVAUX RÉALI	SEÉS PAR:
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :		
ANNOTATION DE LA FICHE		

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2008-02-15
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-04-06

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC: 3405 **NO LIEU**: 90518267 **ANCIEN NO GTC**: 06867

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Ateliers Angus

NOM DE LA FICHE GTC : Angus (Ateliers)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé 519190 Tous les autres services d'information

711510 Artistes, auteurs & interprètes indépendants

Milieu(x) recepteur(s) affecté(s): Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE MUNICIPALITÉ MRC CODE POSTAL

4600, rue Molson Montréal Ville de Montréal H1Y 0A3 Montréal (Québec)

LOCALISATION CADASTRALE

LOT RANG, CONCESSION ... CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

2402151 3974192 4353251

COORDONNÉES

NO MATRICULE: DEG.DEC.NAD83

LATITUDE: 45,5464453578 **LONGITUDE**: -73,5613042277

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE MUNICIPALITÉ CODE POSTAL

<u>CARACTERISTIQUES</u>

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	83531	36216	119747
TRAITÉS / EXCAVÉS	153200	55500	208700
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M2:

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M²: 530 000

 $\label{eq:QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION: QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION: <math>> C$

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :
ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS EAU SOUTERRAINE

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques* Hydrocarbures pétroliers C10 à C50 Plomb (Pb)

Zinc (Zn)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IO FICHE GTC: 3405	NO LIEU : 90518267	ANCIEN NO GTC : 06867	
EAU SOUTERRAINE			
PROGRAMME DE SUIVI Aucun En EAU SOUT. RÉHABILITÉE DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE P			
TRAITEMENT DU DOSSIER			
ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE NO GTE : GTE-0006	SOUS ENQUE	_ ,	
ÉTAPES D'AVANCEMENT	-		
CARACTÉRISATION RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉM	N	E INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE ☐ 1995 ☐ 1999 ☑ 1999	
TECHNIQUES DE RÉHABILITATIO Confinement des sols Élimination dans un D.M.S. Élimination dans un L.E.S./L.E.T./L.E.E.T/L.E.D.C. Ifouissement dans lieu d'enfouissement de sols conta DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU	D	RESPONSABLES DU DOSSIER Valiquette, Yves	
CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU	QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE (CATÉGORIE DE CONTAMINANT	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT	
CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION		FIN RÉELLE :	
SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :	TRAVAUX RÉALISEÉ	TRAVAUX RÉALISEÉS PAR:	
VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :			

Le dossier demeure ouvert puisque l'analyse de risque a permis de laisser en place des sols contaminés au-delà du critère C dans le secteur industriel et chaque industrie qui s'y implante peut restaurer son terrain aux ciritères génériques ou utiliser les résultats de l'analyse de risque. En ce qui a trait au secteur résidentiel, tous les terrains ont été décontaminés au critère régérique B. Intersection des rues Rachel et Saint-Michel

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01
DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2002-12-11
DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-04-06