

PAR COURRIEL

Le 16 mars 2017

Objet : Demande d'accès n° 2006 14020 - Réponse

Madame,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 9 mars, concernant la fiche 5437 de la société des parcs industriels de Sorel-Tracy. Vous trouverez le document visé par votre demande :

- Fiche GTC # 5437, 27 septembre 2007 (3 pages).

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 928-7607, poste 224.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Signé par

Isabelle Lavoie
Répondante régionale

p. j. (2)

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 5437

NO LIEU : X1606353

ANCIEN NO GTC : 161993

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Société des parcs industriels de Sorel-Tracy

NOM DE LA FICHE GTC : Société des parcs industriels de Sorel-Tracy

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Parapublic

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receptr(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

1750, chemin Saint-Roch et rue Vandal, rue
Cormier, rue Marcil
Tracy (Québec)

MUNICIPALITÉ

Sorel-Tracy

MRC

Pierre-De Saurel

CODE POSTAL

J3R 5P9

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

1-338 à1-344

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

1-356

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

55 à 61

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

67

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

72

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

73 et 73-1

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

75

Saint-Pierre-de-Sorel, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

2934405

3781898

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 46,0351055556

LONGITUDE : -73,1240222222

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	600	11100	11700
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 262 000

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 3 000

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= C

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Nickel (Ni)

Plomb (Pb)

Toluène

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 5437

NO LIEU : X1606353

ANCIEN NO GTC : 161993

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 5437

NO LIEU : X1606353

ANCIEN NO GTC : 161993

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2001

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2007

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2001
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2001
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2007

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Bioventilation

Fortin, Pierre

Enfouissement dans un lieu à sécurité accrue

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Les terrains impliqués par cette réutilisation totalisent 34 hectares. Ces terrains et plusieurs bâtiments ont été vendus à la Corporation en février 2001 par la cie Alstom qui les avaient acquis de Marine Industrie au début des années 90 (N/réf 7610-16-01-0302000). Alstom demeure propriétaire d'une faible partie des terrains et des installations. Il s'agit donc d'un vaste complexe industriel ayant abrité des activités de chantier naval qui se sont développées depuis le début du siècle.

Les travaux de restauration ont été réalisés à l'automne 2001 mais des travaux de caractérisation complémentaires ont été réalisés en 2002 et 2003 afin d'obtenir une caractérisation plus représentative de l'ensemble du terrain. En janvier 2007 le Ministère a reçu un rapport de caractérisation de 20 échantillons prélevés par forages, en juillet 2006, le long des voies de circulation à réaliser dans le parc industriel. Cet échantillonnage a été reconnu comme suffisant pour remplir la condition particulière inscrite à l'annexe E du contrat Revi-Sols signé en mai 2004 afin d'atteindre une caractérisation jugée représentative de l'ensemble du terrain. Toutefois, compte tenu qu'un forage constitue une forme d'échantillonnage très ponctuel, une lettre a été adressée au directeur général de la ville de Sorel-Tracy le 13 juin 2007, lui demandant de faire inscrire au devis de construction des routes, l'obligation de gérer, selon les lois, règlements et politiques applicables, toute matière résiduelle et/ou sols contaminés qui pourraient être rencontrés lors des travaux de construction des routes qui seront réalisées sous la responsabilité de la Ville.

MÂJ par Pierre Fortin, chimiste, le 21 juin 2004

Dernière mise à jour par Pierre Fortin, chimiste, le 27 septembre 2007

DATE DE CRÉATION : 2001-10-15

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2007-09-27

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-03-16