

Sainte-Thérèse, le 13 janvier 2017

PAR COURRIEL :

Objet : Demande d'accès à l'information concernant les lots 4 040 598 et 4 040 599, rue  
Sicard à Sainte-Thérèse

---

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 12 janvier dernier, concernant l'objet  
précité.

Vous trouverez en annexe le document demandé. Il s'agit de :

1. Fiche GTC 2345, 2 pages
2. Fiche GTC 9303, 2 pages

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et  
sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous  
informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la  
Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative  
concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la  
soussignée, au numéro 450 433-2220, poste 225.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par

Elena Ciocoiu  
Répondante de la Loi sur  
l'accès aux documents

p.j. (5 pages)

---

## LAURENTIDES

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 2345

NO LIEU : X2002581

ANCIEN NO GTC : 15100

### DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Garage municipal de la ville de Sainte-Thérèse

NOM DE LA FICHE GTC : Secteur sud du lot 4 040 598 (inclut également le lot 4 040 599)

#### TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Municipal

#### SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

### LOCALISATION

#### ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

##### ADRESSE

101-105, rue Blanchard  
Sainte-Thérèse (Québec)

##### MUNICIPALITÉ

Sainte-Thérèse

##### MRC

Thérèse-De Blainville

##### CODE POSTAL

J7E 3P4

#### LOCALISATION CADASTRALE

##### LOT

P 154

P-154

##### RANG, CONCESSION ...

##### CADASTRE

Sainte-Thérèse-de-Blainville, Paroisse de

Sainte-Thérèse, Village de

##### CADASTRE DU QUÉBEC

4040598

#### COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,6350166667

LONGITUDE : -73,8413333333

#### AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

##### ADRESSE

105, rue Blanchard

##### MUNICIPALITÉ

Sainte-Thérèse

##### CODE POSTAL

### CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Réutilisation seulement

#### VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	3	2998	3001
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)		39	

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 2 170

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > RESC

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

### NATURE DES CONTAMINANTS

#### SOLS

Benzo(a)anthracène  
Chrysène  
Éthylbenzène  
Hydrocarbures pétroliers C10 à C50  
Méthyl naphthalènes (chacun)  
Toluène  
Xylènes (o,m,p)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

#### EAU SOUTERRAINE

Toluène

**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS**

**FICHE TECHNIQUE**

NO FICHE GTC : 2345

NO LIEU : X2002581

ANCIEN NO GTC : 15100

**EAU SOUTERRAINE**

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

**TRAITEMENT DU DOSSIER**

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1996

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2015

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-0164

**ÉTAPES D'AVANCEMENT**

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1996
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2015
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TECHNIQUES DE RÉHABILITATION**

Extraction multiphase/Pompage et traitement

**IN SITU**

**RESPONSABLES DU DOSSIER**

Guénette, Marc  
Marcotte, Robert

**DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU**

**CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU**

HAM

**QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT**

**AVANT TRAITEMENT**

> C

**APRÈS TRAITEMENT**

> C

**CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION**

Aucun contexte particulier

**DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN**

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL : 2011-11-07

FIN RÉELLE : 2013-07-04

DURÉE : 605 Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉS PAR: Ville de Sainte-Thérèse

**AUTORISATION DES TRAVAUX:**

No DOCUMENT: 400701992

DATE DE DÉLIVRANCE: 2010-05-14

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> : 3 420

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> : 9 297

**ANNOTATION DE LA FICHE**

Cette fiche GTC concerne la réhabilitation du lot 4 040 599 et la partie sud du lot 4 040 598. Elle est directement liée à la fiche GTC #9303.

Le résiduel après réhabilitation ne concerne que la partie sud du lot 4 040 598. Il comprend un volume de 39 m<sup>3</sup> de toluène ainsi qu'un volume indéterminé d'hydrocarbure pétrolier C-10-C50 sous le bâtiment administratif et la dalle de béton du stationnement. Le résiduel du lot 4 040 599 est inscrit dans la fiche GTC #9303.

Le traitement in situ a été opéré jusqu'aux limites de la technologie.

Ce terrain est aussi visé par la même demande ClimatSol du lieu voisin portant le numéro X2102074, no GTC 9303.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2016-01-22

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-01-13

**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS**

**FICHE TECHNIQUE**

NO FICHE GTC : 9303

NO LIEU : X2102074

ANCIEN NO GTC :

**DOSSIER**

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : La Bourgade de Sainte-Thérèse (Ville de Sainte-Thérèse)

NOM DE LA FICHE GTC : Lot 4 040 599 et secteur sud du lot 4 040 598 (angle rues Napoléon et Blanchard)

**TYPES DE PROPRIÉTAIRE**

Municipal

**SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE**

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

**LOCALISATION**

**ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION**

**ADRESSE**

rues Napoléon et Blanchard  
Sainte-Thérèse (Québec)

**MUNICIPALITÉ**

Sainte-Thérèse

**MRC**

Thérèse-De Blainville

**CODE POSTAL**

J7E 4H7

**LOCALISATION CADASTRALE**

**LOT**

**RANG, CONCESSION ...**

**CADASTRE**

**CADASTRE DU QUÉBEC**

4040598

4040599

**COORDONNÉES**

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,6338972222

LONGITUDE : -73,8389083333

**AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION**

**ADRESSE**

**MUNICIPALITÉ**

**CODE POSTAL**

**CARACTÉRISTIQUES**

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

**VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>**

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	1851	7958	9809
TRAITÉS / EXCAVÉS	1470	7990	9460
RÉSIDUELS (*)	850	117	967

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 45 174

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 7 928

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : > RESC

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

**NATURE DES CONTAMINANTS**

**SOLS**

Benzo(a)anthracène

Chrysène

Éthylbenzène

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Méthyl naphthalènes (chacun)

Toluène

Xylènes (o,m,p)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

**EAU SOUTERRAINE**

Toluène

## LAURENTIDES

# SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

## FICHE TECHNIQUE

NO FICHE GTC : 9303

NO LIEU : X2102074

ANCIEN NO GTC :

### EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non applicable

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

### TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2009

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-0164

### ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2010
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2015
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

#### TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

Extraction multiphase/Pompage et traitement

#### IN SITU

#### RESPONSABLES DU DOSSIER

Guénette, Marc  
Lavigne, Robert

### DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

#### CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

HAM

#### QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

##### AVANT TRAITEMENT

> B (Total)

##### APRÈS TRAITEMENT

> B (Total)

#### CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

Contamination trop en profondeur

#### DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL : 2011-11-07

FIN RÉELLE : 2013-07-04

DURÉE : 605 Jour(s)

TRAVAUX RÉALISÉS PAR: Ville de Sainte-Thérèse

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> : 3 420

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> : 9 297

#### AUTORISATION DES TRAVAUX:

No DOCUMENT: 400701992

DATE DE DÉLIVRANCE: 2010-05-14

### ANNOTATION DE LA FICHE

Cette fiche GTC concerne la réhabilitation du lot 4 040 599 et la partie sud du lot 4 040 598. Elle est directement liée à la fiche GTC # 2345.

Le résiduel après réhabilitation ne concerne que le lot 4 040 599. Le résiduel de la partie sud du lot 4 040 598 est inscrit dans la fiche GTC 2345.

Le traitement in situ a été opéré jusqu'aux limites de la technologie.

La demande ClimatSol concerne aussi le lieu voisin portant le no : X2002581, GTC 2345.

DATE DE CRÉATION : 2011-09-05

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2016-07-06

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2017-01-13