

PAR COURRIEL

Le 15 août 2016

Objet : Demande d'accès n° 2004 63319- Réponse

Monsieur,

Nous avons bien reçu, le 26 juillet dernier, votre demande concernant le lot au sud du 9540, boulevard Rivard à Brossard entre la rivière Saint-Jacques, le Park-Avenue Audi Brossard, le boulevard Rivard et le parc Radisson.

Tel que discuté lors de votre conversation téléphonique d'aujourd'hui avec Monsieur Serge Rainville, vous trouverez en pièce jointe le document visé par votre demande. Il s'agit de :

1. Fiche technique des terrains contaminés # 9083, 20 avril 2011 (3 pages).

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 928-7607, poste 224.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par
Isabelle Lavoie
Répondante régionale

p. j. (2)

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9083

NO LIEU : X2095756

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 9167-5371 Québec inc.

NOM DE LA FICHE GTC : 9167-5371 Québec inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Municipal

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

441 - Marchands de véhicule automobile & leurs pièces

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	MRC	CODE POSTAL
	Brossard	Ville de Longueuil	

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG, CONCESSION ...	CADASTRE
1126-8		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
1127		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
244		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de
245		Laprairie de La Madeleine, Paroisse de

CADASTRE DU QUÉBEC

1836153	1836154	1836156	1836157
1836158	4363183	4363184	4363185
4363186	4363187	4363188	4363189
4363190	4363191	4363192	4363193
4363194	4363195	4363196	4363197
4363198	4363199	4363200	4363201
4363202	4363203	4363204	4363205
4363206	4363207	4363208	4363209
4363210	4363211	4363212	4363213
4363214	4363215	4363216	4363217
4363218	4363219	4363220	4363221
4363222	4363223	4363224	4363225
4363226	4363227	4363228	4363229
4363230	4363231	4363232	4363233
4363234	4363235	4363236	4363237
4363238	4363239	4363240	4363241
4363242	4363243	4363244	4363245
4363246	4363247	4363248	4411430
4411431	4518580	4518581	4655052
4655053			

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4314978768

LONGITUDE : -73,4812276722

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE	MUNICIPALITÉ	CODE POSTAL
---------	--------------	-------------

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9083

NO LIEU : X2095756

ANCIEN NO GTC :

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	2634	5430	8064
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 49 421

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 49 421

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > RESC

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M : 4

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Arsenic (As)

Cadmium (Cd)

Cuivre (Cu)

Étain (Sn)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Molybdène (Mo)

Nickel (Ni)

Plomb (Pb)

Sélénium (Se)

Zinc (Zn)

EAU SOUTERRAINE

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 9083

NO LIEU : X2095756

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2007

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Élimination dans un L.E.S./L.E.T./L.E.E.T/L.E.D.C.D.
enfouissement dans lieu d'enfouissement de sols contaminés

Marchand, Mathieu

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Le remblais de sols contaminés est mélangé avec des matières résiduelles. Il y a jusqu'à 50% de matières résiduelles dans certains sondages.

en janvier 2010, 313,53 tonnes de matières résiduelles ont été excavées, et gérées hors site. à l'automne 1984.64 tonnes supplémentaires ont été éliminées dans un lieu autorisé.

Les tonnages de sols excavés sont les suivants (facteur de 1,8 t/m³ a été utilisé dans la fiche)

Sol B_C- 4 741.81 tonnes

sols >C : 3 715.03 t + 343.38 t + 5 540.49 t + 175.33 = 9 774.23 t

*****Aucune preuve de disposition (MR ou sols) n'a été fournies*****

Des sols >C ont été excavés et mis en pile sur le terrain en 2007. En 2010, les sols en piles (de 2007) ont été échantillonnés et les sols qui ont été B-C ont été utilisés pour combler des excavations. Il est possible que ce soit des sols qui étaient initialement >C et que deviennent B-C par dilution. Nos guides demandent que les sols soient gérés en fonction des résultats de la caractérisation et non des résultats des piles de sols.

Malgré tous les rapports disponibles (la majorité étant dans le dossier municipal) nous ne sommes pas certain de la qualité réelle des sols en place au moment d'écrire cette annotation. Aucun plan ne montre l'emplacement réel des excavations ni la qualité des parois. Aucun plan ne montre la qualité des sols une fois le terrain remblayé avec des sols contaminés dit B-C.

Il est à noter qu'aucun sondage n'a été effectué sous la ligne de 315 kV d'Hydro-Québec. Aucune caractérisation de l'eau souterraine n'a été fournie. L'Eau souterraine est probablement contaminée et est probablement en lien hydraulique avec la rivière Saint-Jacques.

Mathieu Marchand, Chimiste M.Sc.

4 avril 2011

=====

DATE DE CRÉATION : 2011-04-04

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2011-04-20

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2016-08-02