

COURRIEL

Montréal, le 2 juin 2016

**Objet : Demande d'accès concernant Pétrole Victoria, rue Peel, terrain vacant
(plusieurs Lots)**

Madame,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 15 avril dernier, et à notre conversation téléphonique concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe les documents demandés. Il s'agit de :

Dossier 160 et 190 Shannon, 185 et 225 Peel :

1. Fiches de gestions des terrains contaminés No 9684, 2 pages
2. Figure 4 et section 6 (constat) de l'étude de surveillance environnementale de LVM, avril 2014 pour le SEC Griffintown II phase II, 6 pages
3. Approbation d'un plan de réhabilitation, 16 novembre 2010, 2 pages

Dossier 225 rue Peel

4. Fiches de gestions des terrains contaminés No 3289, 2 pages
5. Carte de localisation, de l'étude enlèvement de réservoir d'huile usée, par Estimation plus inc. du 17 août 1998, 2 pages.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Bureau de Montréal

5199, rue Sherbrooke Est, bureau 3860
Montréal (Québec) H1T 3X9
Téléphone : 514 873-3636 #241
Télécopieur : 514 873-5662

Courriel Nezha.Boumchagdidin@mdelcc.gouv.qc.ca

Internet : www.mdelcc.gouv.qc.ca

Bureau de Laval

850, boulevard Vanier
Laval (Québec)
Téléphone : 450 661-2008
Télécopieur : 450 661-2217

Bureau de Lanaudière

100, boulevard Industriel
Repentigny (Québec) J6A 4X6
Téléphone : 450 654-4355
Télécopieur : 450 654-6131

Bureau des Laurentides

300, rue Sicard, bureau 80
Sainte-Thérèse (Québec) J7E 3X5
Téléphone : 450 433-2220
Télécopieur : 450 433-1315

Original signé par : Nezha Boumchagdidin
Répondante régionale de l'accès
aux documents

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS
FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GT0684

NO LIEU X2138753

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Projet Griffintown - Îlot Peel
9222-1613 Québec inc.

NOM DE LA FICHE GTC : 9222-1613 Québec inc.

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

Montréal

Ville de Montréal

LOCALISATION CADASTRALE

LOT	RANG. CONCESSION ...		CADASTRE
CADASTRE DU QUÉBEC			
1179728	1179729	1179778	1179779
5202823	5202824	5202825	5202826
5202827	5202828	5202829	5202830
5202831	5202832	5272092	5272093
5272094	5272095	5290257	5290258
5290259			

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,4941147392

LONGITUDE : -73,5584515257

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX	3744	1504	5248
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN I

SUPERFICIE AFFECTÉE I

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITA

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITA

TYPES DE :

REMBLAI HÉTÉROG

ÉPAISSEUR

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Métaux*

EAU SOUTERRAIN

Benzo(b + j)fluoranthène

Benzo(k)fluoranthène

Hydrocarbures pétroliers C10 à

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Oui

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS
FICHE TECHNIQUE**

IDENTIFICATION

NO FICHE GTE 0684

NO LIEU X2138753

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUV

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FER

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉ
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIE

Darif, Mouna

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINA

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

DATE DE CRÉATION : 2012-10-08

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2012-11-07

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2016-05-27

SYSTEME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINES

FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC 259

NO LIEU 90546672

ANCIEN NO GTC 6706

DOSSIER

NOM LEGAL DU LIEU D'INTERVENTION : CENTRE DE SERVICE ELETR INC.

NOM DE LA FICHE GTC : Centre de Service Eletr inc.

TYPES DE PROPRIETAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITE ECONOMIQUE

519190 - Tous les autres services d'information

711510 - Artistes, auteurs & interprètes indépendants

Milieu(x) recepneur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

225, rue Peel
Montréal (Québec)

MUNICIPALITE

Montréal

MRC

Ville de Montréal

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUEBEC

COORDONNEES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,49403104

LONGITUDE : -73,5586756363

AUTRES ADRESSES AFFECTEES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITE

CARACTERISTIQUES

ELEMENT DECLENCHEUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINES INITIAUX	0	0	0
TRAITES / EXCAVES	0	0	0
RÉSIDUELS (*)	0	0	0

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN I

SUPERFICIE AFFECTEE I

QUALITE DES SOLS AVANT REHABILITATION

QUALITE DES SOLS RESIDUELS APRES REHABILITATION

TYPES DE :

REMBLAI HETEROGENE

EPAISSEUR

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

EAU SOUTERRAIN

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. REHABILITEE

DEPASSEMENT DES CRITERES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'EGOUT : Oui

DEPASSEMENT DES CRITERES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DEPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS
FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTE 259

NO LIEU 90546672

ANCIEN NO GTE 6706

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUV

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FER

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉ
CARACTÉRISATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Élimination dans un L.E.S./L.E.T./L.E.E.T/L.E.D.C.D.

Boivin, Philippe

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

<u>CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU</u>	<u>QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANTS</u>	
	AVANT TRAITEMENT	APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Eau souterraine contaminée à 3700000 ppb. Aucun suivi proposé par le propriétaire du garage.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2000-08-04

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2016-05-27