

COURRIEL

Montréal, le 2 juin 2016

Objet : Demande d'accès concernant quartier bois francs fiche 3243 (Saint-Laurent)

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 5 avril dernier, et à notre conversation téléphonique du 1 juin, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe les documents demandés. Il s'agit de :

- Fiche de gestion des terrains contaminés No 3243, 2 pages
- deux cartes extraites de l'évaluation environnementale phase II, 28 août 2013 (Localisation des sondages et résumé de l'étude de juin 2013)

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par : isabelle falardeau
Répondante régionale de l'accès
aux documents

MONTREAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3243

NO LIEU : X2006664

ANCIEN NO GTC : 06689

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Bombardier Immobilier Itée

NOM DE LA FICHE GTC : Bombardier Immobilier Itée (Projet de développement Bois-Francis)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) receptr(s) affecté(s) : Sol

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

Quadrilatère Marcel-Laurin, Thimens,
Henri-Bourassa et Bois-Francis
Saint-Laurent (Québec)

Montréal

Ville de Montréal

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,5125703529

LONGITUDE : -73,7097069202

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHÉUR : Réutilisation seulement

VOLUMES DES SOLS EN M³

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS			
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² :

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² :

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION :

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Cuivre (Cu)

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Zinc (Zn)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : MIXTE

EAU SOUTERRAINE

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT :

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTRÉAL

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS
FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 3243

NO LIEU : X2006664

ANCIEN NO GTC : 06689

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1992

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE :

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

NON-NÉCESSAIRE ÉTAPE INITIÉE ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE

CARACTÉRISATION

1994

RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION

CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

Pépin, Guylaine

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU

QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Les renseignements contenus dans cette fiche concernent les phase I et II du projet de développement Bois-Francis.

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2011-09-09

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2016-05-24

COMPLEXE CHALLENGER S.E.C.

**Évaluation environnementale de site
phase II complémentaire**

*Lot 2 501 022
(C-5)*

Rapport final

28 août 2013

Dossier : 12-224


Frédéric Déom, Ing.
Associé principal


Valérie Robichaud
Chargée de projet

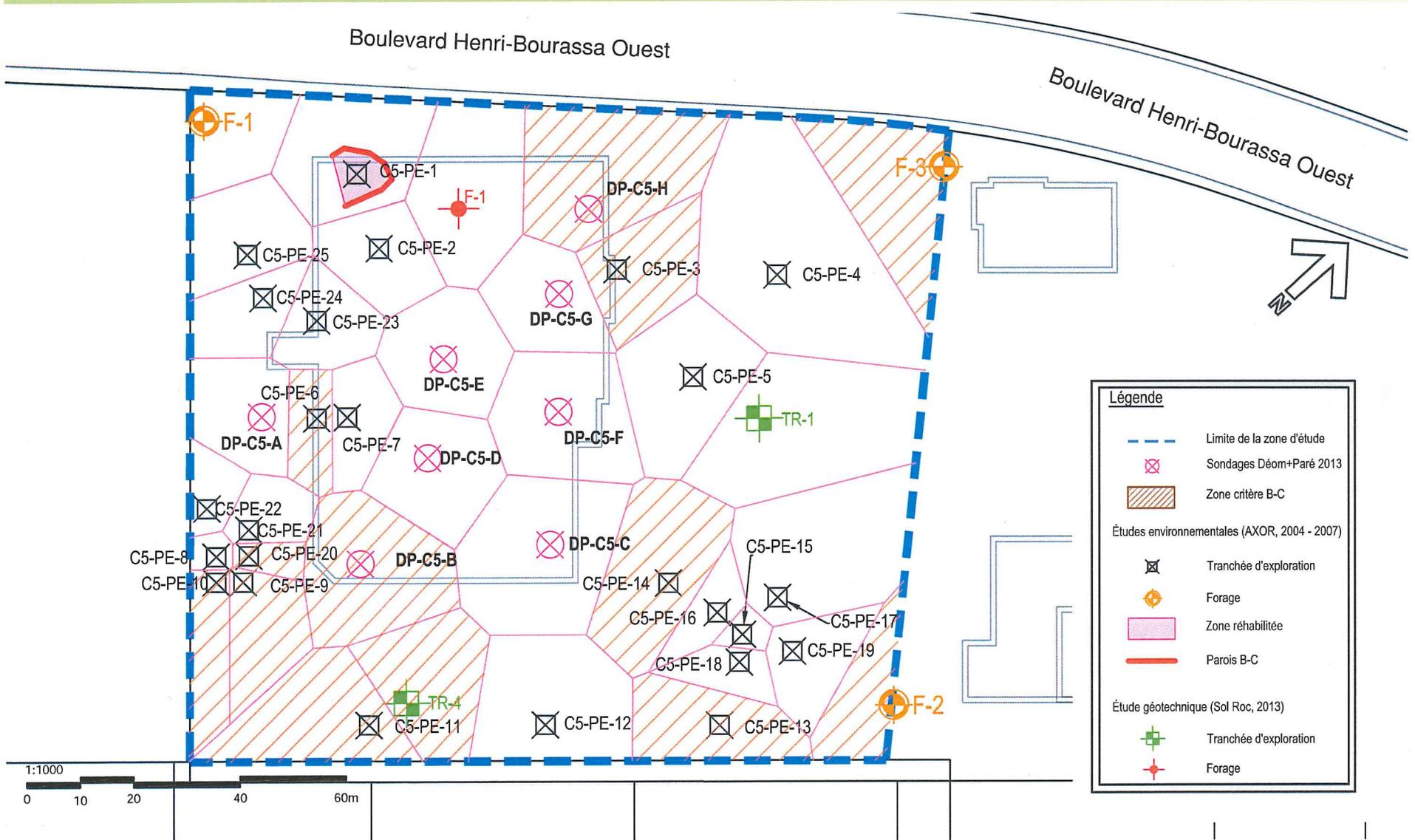
Complexe Challenger S.E.C.

Étude environnementale de site - Phase II

Lot 2 501 022

Boulevard Henri-Bourassa Ouest

Boulevard Henri-Bourassa Ouest



Légende

- - - Limite de la zone d'étude
- ⊗ Sondages Déom+Paré 2013
- Zone critère B-C
- Études environnementales (AXOR, 2004 - 2007)
- Tranchée d'exploration
- ◆ Forage
- Zone réhabilitée
- Parois B-C
- Étude géotechnique (Sol Roc, 2013)
- ⊕ Tranchée d'exploration
- ★ Forage



Localisation des sondages et zones de critère B-C présentes sur le site

Août 2013

Figure : 3

Dossier : 12-224

Complexe Challenger S.E.C.

Étude environnementale de site - Phase 1

Lot 2 501 022

Boulevard Henri-Bourassa Ouest

