

Tremblay, Fabrice

De: Tremblay, Fabrice
Envoyé: 2 mai 2016 12:04
À:
Objet: Demande d'accès no 2004 55223
Pièces jointes: Avis de recours.pdf; Fiche GTC7637.pdf

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande, reçue le 29 avril dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en annexe le document demandé. Il s'agit de :

- Fiche GTC 7637 (2 pages)

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièce jointe une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser au soussigné, au numéro 450 928-7607, poste 274.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

ORIGINAL SIGNÉ

Fabrice Tremblay, répondant régional
de l'accès aux documents

p. j. (2)

Fabrice Tremblay

Répondant régional de l'accès aux documents
Ministère du Développement durable, de l'Environnement
et de la Lutte contre les changements climatiques
Direction régionale de la Montérégie
201 place Charles-LeMoyne, 2^e étage
Longueuil (Québec) J4K 2T5
Tél. : (450) 928-7607 poste 274
Télécopieur : (450) 928-7755
Courriel : fabrice.tremblay@mddelcc.gouv.qc.ca
Site Web : <http://www.mddelcc.gouv.qc.ca>

MONTÉRÉGIE
SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS
FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7637

NO LIEU : X2008957

ANCIEN NO GTC :

DOSSIER

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : Pétro-Canada inc. (3030 de Lyon)

NOM DE LA FICHE GTC : Pétro-Canada inc. (3030 de Lyon)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

Privé

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol et eau souterraine

LOCALISATION

ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION

ADRESSE

3030, rue de Lyon
Longueuil (Québec)

MUNICIPALITÉ

Longueuil

MRC

Ville de Longueuil

CODE POSTAL

J4L 3R7

LOCALISATION CADASTRALE

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

COORDONNÉES

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 45,512988889

LONGITUDE : -73,459738889

AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

CARACTÉRISTIQUES

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Changement d'utilisation

VOLUMES DES SOLS EN M³

| | PLAGE B-C | >C | >B (TOTAL) |
|---------------------|-----------|-----|------------|
| CONTAMINÉS INITIAUX | | | |
| TRAITÉS / EXCAVÉS | 1000 | 245 | 1245 |
| RÉSIDUELS (*) | | | |

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M² : 1 975

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M² : 1 000

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION :

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : <= B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

NATURE DES CONTAMINANTS

SOLS

Éthylbenzène

Hydrocarbures aromatiques polycycliques*

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

Xylènes (o,m,p)

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

EAU SOUTERRAINE

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

EAU SOUTERRAINE

PHASE LIBRE Aucune Présente Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI Aucun En cours Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION : Non

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

MONTÉRÉGIE

SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS FICHE TECHNIQUE

IDENTIFICATION

NO FICHE GTC : 7637

NO LIEU : X2008957

ANCIEN NO GTC :

TRAITEMENT DU DOSSIER

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 2002

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2006

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

ÉTAPES D'AVANCEMENT

| | NON-NÉCESSAIRE | ÉTAPE INITIÉE | ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE |
|--|--------------------------|--------------------------|--|
| CARACTÉRISATION | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> 2002 |
| RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> 2002 |
| CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION | | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> 2006 |

TECHNIQUES DE RÉHABILITATION

IN SITU

RESPONSABLES DU DOSSIER

DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU

| CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU | QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT | |
|---|---|------------------|
| | AVANT TRAITEMENT | APRÈS TRAITEMENT |
| | | |

CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION

DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M² :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR :

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M³ :

ANNOTATION DE LA FICHE

Le 14 mars 2007, la Ville de Longueuil informe le Ministère que des travaux de construction ont présentement lieu à l'ancienne station-service Pétro Canada située au 3030 de Lyon à Longueuil. Selon la Ville de Longueuil, un promoteur effectuerait des travaux dans le but de changer l'usage du terrain.

L'ancienne station-service Pétro Canada #12847 est située au 3030 de Lyon à Longueuil (quartier résidentiel). Le terrain d'une superficie totale de 1975 m² abritait une station-service et un garage de mécanique automobiles (cessation d'activité en 2001). L'activité commerciale de la station-service est assujettie aux dispositions de la LQE et du RPRT. Par conséquent, tout changement de vocation est soumis à l'article 31.53 de la LQE.

Travaux réalisés en 2002:

*5 excavations (à environ 3 m de profondeur);

*excavation des sols C+;

*Installation de 4 piézomètres (PO-21 à PO24) dans les 4 zones excavées;

*Présence d'une phase libre d'hydrocarbures dans les excavations RHU, RHC et EXC-A;

*Pompage de l'eau souterraine et de l'eau des excavations (20 983 l);

*Résultats de la qualité de l'eau post réhabilitation = 1800 ug/l en C10-C50 dans PO-22 (> au seuil d'alerte);

*45 échantillons de sols analysés (BTEX, C10-C50, HAP, métaux);

*Seulement 1 échantillon de CQ (duplicata de IED-RHC-SE1);

*Parois dans excavations RHC (C10-C50 & HAP), RED (C10-C50, xylène et ethylbenzène), EXC-A (C10-C50) et EG (C10-C50 & HAP) = BC;

*excavation de 210 m³ de BC et 50 m³ de C+;

MAB, 16 mars 2007

Le promoteur a déposé (le 22 mars 2007) les rapports exigés, lesquels démontrent l'atteinte du critère B de la Politique. Au total, 195 m³ de sols C+, 20m³ de roc contaminé et 785 m³ de sols BC ont été excavés et disposés hors site lors des travaux de 2006. Selon Terrapex, le terrain est compatible avec un usage résidentiel.

MAB, 29 mars 2007

DATE DE CRÉATION : 2007-03-12

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2007-03-29

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2016-05-02