

PAR COURRIEL

Le 22 juillet 2015

**Objet : Demande d'accès concernant la propriété située au 1450, rue Barrin de la  
Ville de Québec (Québec) – Lot 1 736 263**

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 9 juillet dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en pièces jointes les documents accessibles et visés par votre demande. Il s'agit de :

1. lettre datée du 31 mars 2009, 2 pages;
2. fiche GTC # 818, 2 pages.

Vous noterez que dans ces documents, des renseignements ont été masqués, et ce, en vertu des articles 23, 24, 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (L.R.Q., c. A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièces jointes une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Veillez accepter xx nos meilleures salutations.

*Original signé par*

Line Fradette  
Répondante régionale  
de l'accès aux documents

p.j.

Sainte-Marie  
675, route Cameron, bureau 200  
Sainte-Marie (Québec) G6E 3V7  
Téléphone : 418 386-8000, poste 311  
Télécopieur : 418 386-8080  
Courriel : [line.fradette@mddelcc.gouv.qc.ca](mailto:line.fradette@mddelcc.gouv.qc.ca)  
Internet : [www.mddelcc.gouv.qc.ca](http://www.mddelcc.gouv.qc.ca)

Québec  
1175, boulevard Lebourgneuf, bureau 100  
Québec (Québec) G2K 0B7  
Téléphone : 418 644-8844  
Télécopieur : 418 646-1214



Le 31 mars 2009

53-54

1450, rue Barrin,  
Québec (Québec) G1S 2H1

**Objet : Réhabilitation du terrain sis au 1450, rue Barrin à Québec**

N/Référence : 7610-03-02253-0A

N/Intervention : 300493681

Monsieur,

Nous avons pris connaissance des documents suivants, reçus au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs par courriel le 14 mars 2008 :

- « Réhabilitation environnementale d'un secteur du terrain résidentiel situé au 1450, rue Barrin à Québec », 23-24 23 janvier 2008;
- « Évaluation environnementale phase I – Terrain et bâtiment résidentiel 1450, rue Barrin à Québec », 23-24 23 janvier 2008.

D'après nos dossiers, un déversement d'environ 300 litres d'hydrocarbures (huile à chauffage) a eu lieu le 4 mars 1999 sur la propriété mentionnée en rubrique.

Selon les rapports faisant l'objet de la présente, des travaux de réhabilitation ont eu lieu afin de retirer les sols contaminés par le déversement. Ainsi, 9,1 tonnes métriques de sols contaminés en hydrocarbures pétroliers C<sub>10</sub>-C<sub>50</sub> au-delà du critère C de la *Politique de protection des sols et de réhabilitation des terrains contaminés* (Politique)

ont été excavés. De même, 213,86 tonnes métriques de sols contaminés en HP C<sub>10</sub>-C<sub>50</sub> dans la plage B-C de la Politique ont aussi été excavés. Ces sols ont été transportés respectivement vers des lieux de traitement et d'enfouissement autorisés. La qualité résiduelle des sols sur le terrain correspond à la plage A-B de la Politique, ce qui respecte le critère applicable pour un zonage résidentiel. Toutefois, une contamination en HP C<sub>10</sub>-C<sub>50</sub> dans la plage B-C subsiste dans la paroi P-1 de l'excavation, située sur la propriété voisine, soit le 1460, rue Barrin à Québec. Ces conclusions sont évidemment tributaires de l'exactitude des données fournies dans le rapport présenté au Ministère.

Le propriétaire du terrain voisin en question a déjà été avisé de la contamination de son terrain par lettre certifiée datée 20 octobre 1999 et signée par 53-54

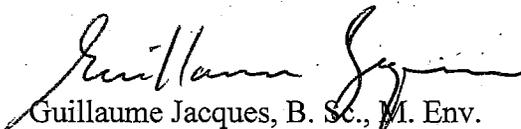
— Étant donné que des travaux de réhabilitation ont eu lieu, nous vous demandons d'aviser par écrit le propriétaire actuel du terrain voisin à l'effet que malgré ces travaux, une contamination persiste sur son terrain au-delà des normes applicables, et de nous faire parvenir une copie de cet avis.

Veillez noter que les informations pertinentes relatives à ce terrain ont été mises à jour dans la banque de données du *Système de gestion des terrains contaminés* (GTC) du Ministère.

En terminant, prenez note que la présente n'engage nullement la responsabilité du Ministre advenant le cas d'une contamination supérieure ou nouvellement détectée. Le propriétaire du terrain demeure ainsi responsable de la contamination et de tous travaux qui pourraient s'avérer nécessaires ultérieurement.

N'hésitez pas à communiquer avec le soussigné au numéro 418 644-8844, poste 255, si vous avez des questions.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de mes sentiments les meilleurs.



Guillaume Jacques, B. Sc., M. Env.  
Service de l'analyse et de l'expertise  
de la Capitale-Nationale

GJ/nr

c. c. ) 23/24

**CAPITALE-NATIONALE**  
**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS**  
**FICHE TECHNIQUE**

**IDENTIFICATION**

NO FICHE GTC : 818

NO LIEU : X0302315

ANCIEN NO GTC : 03298

**DOSSIER**

NOM LÉGAL DU LIEU D'INTERVENTION : 53.54

NOM DE LA FICHE GTC : 1450, rue Barrin (résidence privée)

TYPES DE PROPRIÉTAIRE

SECTEURS D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

Privé

Milieu(x) receteur(s) affecté(s) : Sol

**LOCALISATION**

**ADRESSE CIVIQUE DU LIEU D'INTERVENTION**

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

MRC

CODE POSTAL

1450, rue Barrin  
Québec (Québec)

Québec

Ville de Québec

G1S 2H1

**LOCALISATION CADASTRALE**

LOT

RANG, CONCESSION ...

CADASTRE

CADASTRE DU QUÉBEC

1736263

**COORDONNÉES**

NO MATRICULE :

DEG.DEC.NAD83

LATITUDE : 46,792660218

LONGITUDE : -71,2554431084

**AUTRES ADRESSES AFFECTÉES PAR LA CONTAMINATION**

ADRESSE

MUNICIPALITÉ

CODE POSTAL

1460, rue Barrin

Québec

G1S 2H1

**CARACTÉRISTIQUES**

ÉLÉMENT DÉCLENCHEUR : Remplacement de réservoir souterrains (VS Règlement...produits pétroliers)

**VOLUMES DES SOLS EN M<sup>3</sup>**

	PLAGE B-C	>C	>B (TOTAL)
CONTAMINÉS INITIAUX			
TRAITÉS / EXCAVÉS	119	5	124
RÉSIDUELS (*)			

SUPERFICIE TOTALE DU TERRAIN EN M<sup>2</sup> : 372

SUPERFICIE AFFECTÉE EN M<sup>2</sup> : 85

QUALITÉ DES SOLS AVANT RÉHABILITATION : > C

QUALITÉ DES SOLS RÉSIDUELS APRÈS RÉHABILITATION : Plage A-B

TYPES DE SOLS :

REMBLAI HÉTÉROGÈNE :

ÉPAISSEUR EN M :

**NATURE DES CONTAMINANTS**

**SOLS**

**EAU SOUTERRAINE**

Hydrocarbures pétroliers C10 à C50

TYPE DE CONTAMINATION POUR LES SOLS : ORGANIQUE

**EAU SOUTERRAINE**

PHASE LIBRE  Aucune  Présente  Éliminée

PROGRAMME DE SUIVI  Aucun  En cours  Terminé

EAU SOUT. RÉHABILITÉE

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE SURFACE ET D'ÉGOUT : Non

DÉPASSEMENT DES CRITÈRES D'USAGE POUR L'EAU DE CONSOMMATION :

DÉPASSEMENT DU SEUIL D'ALERTE SEULEMENT :

**CAPITALE-NATIONALE**  
**SYSTÈME DE GESTION DES TERRAINS CONTAMINÉS**  
**FICHE TECHNIQUE**

**IDENTIFICATION**

NO FICHE GTC : 818

NO LIEU : X0302315

ANCIEN NO GTC : 03298

**TRAITEMENT DU DOSSIER**

ACCEPTÉ AU PROGRAMME CLIMATSOL

SOUS ENQUÊTE

ANNÉE D'OUVERTURE : 1999

ACCEPTÉ AU PROGRAMME REVI-SOLS

RECOURS ADMINISTRATIF OU CIVIL

ANNÉE DE FERMETURE : 2009

GÉRÉ PAR ÉVALUATION DE RISQUE

NO GTE : GTE-

**ÉTAPES D'AVANCEMENT**

	NON-NÉCESSAIRE	ÉTAPE INITIÉE	ÉTAPE TERMINÉE / ANNÉE
CARACTÉRISATION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RÉALISATION DES TRAVAUX DE RÉHABILITATION	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 2007
CONTRÔLE DES OUVRAGES ET SUIVI POST-RÉHABILITATION		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**TECHNIQUES DE RÉHABILITATION**

Bioventilation

**IN SITU**

**RESPONSABLES DU DOSSIER**

Jacques, Guillaume

**DÉTAILS DU TRAITEMENT IN SITU**

**CATÉGORIE DE CONTAMINANTS TRAITÉS IN SITU**

**QUALITÉ DES SOLS DE CHAQUE CATÉGORIE DE CONTAMINANT**

AVANT TRAITEMENT

APRÈS TRAITEMENT

**CONTEXTE PARTICULIER D'UTILISATION**

**DURÉE DES TRAVAUX SUR LE TERRAIN**

ÉCHEC AU TRAITEMENT:

DÉBUT RÉEL :

FIN RÉELLE :

DURÉE : Jour(s)

SUPERFICIE TRAITÉE IN SITU EN M<sup>2</sup> :

TRAVAUX RÉALISÉS PAR:

VOLUME TRAITÉ IN SITU EN M<sup>3</sup> :

**ANNOTATION DE LA FICHE**

L'eau souterraine n'a pas été caractérisée. Le sol est constitué principalement d'un silt argileux.

Réhabilitation en 2007 (rapport de 2008) 23/24 Excavation sous les fondations et aux alentours. Le terrain respecte le critère B mais il reste une contamination B-C (HP C10-C50) sur la paroi d'excavation chez le voisin (1460, rue Barrin). 223 t.m. excavées et éliminées, notamment sous les fondations de la maison. L'eau souterraine a été échantillonnée et respecte le critère RESIE pour les HP C10-C50.

GJ 27 mars 2009

DATE DE CRÉATION : 1990-01-01

DERNIÈRE DATE DE SAISIE : 2009-03-31

DATE D'IMPRESSION DE LA FICHE : 2015-07-21