

Sainte-Thérèse, le 19 octobre 2020

PAR COURRIEL :

Objet : Demande d'accès aux documents concernant l'adresse 5530, boulevard des
Laurentides, lot 1 178 287 à Laval (Propriétaire 9290-2279 Québec Inc.)

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, datée du 17 septembre dernier, concernant
l'objet précité.

Vous trouverez ci-joint le document visé par votre demande. Il s'agit de :

1. Rapport d'inspection du 18 mai 2017, 2 pages

Vous noterez que dans certains documents, des renseignements ont été masqués en vertu des
articles 53-54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection
des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur
la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la
révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-
joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles
précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la
soussignée, au numéro 450 433-2220, poste 225.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par

Elena Ciocoiu
Répondante de la Loi sur
l'accès aux documents

p.j. (4)

RAPPORT DE VÉRIFICATION

Centre de contrôle environnemental du Québec

Direction régionale de Montréal, de Laval, de Lanaudière et des Laurentides
Région : Laval

1 Identification

| | | |
|--|--------------------------|------------------------|
| Date de l'intervention : 2017-05-18 | Heure de début : 11 h 40 | Heure de fin : 11 h 44 |
| Intervention effectuée par : Samira Graïne | | |
| Accompagné par : - + <input checked="" type="checkbox"/> SO | | |

1.1 Demande

| | |
|---|---|
| N° de demande : 200421500 | Type de demande : Programme de contrôle |
| Objet de la demande : I-18 RBQ - Suivi des obligations légales des propriétaires d'équipements pétroliers à risque élevé. | |

1.2 Intervention

| | |
|---|----------------------------------|
| N° d'intervention : 301227721 | Type d'intervention : Inspection |
| N° de gestion doc. : 7610-13-01-01847-03 | N° de document : 401597037 |
| But de l'intervention : Suivi des obligations légales des propriétaires d'équipements pétroliers à risque élevé (catégorie 2) | |

2 Lieu concerné par l'intervention

| | |
|--|-------------------------|
| Nom du lieu : 9332-8201 Québec Inc. | |
| Nom usuel du lieu : PETRO-T | |
| N° du lieu : X2169495 | Type de lieu : Commerce |
| Localisation du lieu : Adresse du lieu : 5530, boulevard des Laurentides (Auteuil). Laval (Québec) H7K 2K2 | |
| Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) : 45,6259893096 ; -73,7516070884 | |

3 Intervenant du lieu

| Nom | Implication dans le lieu | Adresse postale (si différente du lieu) | N° intervenant SAGO | N° de lieu SAGO |
|-----------------------|--------------------------|---|---------------------|-----------------|
| 9332-8201 Québec Inc. | Propriétaire | | Y2181378 | X2169495 |

4 Condition météo

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> SO |
|--|

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C)

| R | C | Nom | Fonction | N° de téléphone |
|--------------------------|-------------------------------------|------------|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | art. 53-54 | Gérante de la station | Bur.:450-664-3738 |
| <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | / | Service des équipements pétroliers | --- : equipments.petroliers@rbq.gouv.qc.ca |

5.1 Mode d'identification

| |
|--|
| But expliqué : <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> s. o. |
| Mode d'identification : <input checked="" type="checkbox"/> verbale <input type="checkbox"/> preuve de statut |
| But expliqué à/Identification faite auprès de : |

6 Plainte

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> SO |
|--|

7 Photo numérique

| | |
|---|---|
| Nombre de photos prises sur le terrain : 1 | Nombre de photos intégrées au rapport : 1 |
| Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Samira Graïne avec un appareil photo de type Nikon. COOLPIX L24. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central. Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-13\grasa01\7610-13-01-01847-03\2017-05-19 La photo apparaissant au présent rapport est une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur le lieu de l'inspection. | |

7.1 Modification apportée aux photos numériques

| |
|--|
| - + <input checked="" type="checkbox"/> SO |
|--|

8 Grille d'intervention annexée

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> SO |
|--|

9 Autre pièce annexée au rapport

| | | |
|---------------|--------|--------------------------------|
| Type de pièce | Numéro | Titre |
| Document | | Attestation délivrée par un PR |

10 Équipement utilisé - + SO

11 Échantillon - + SO

12 Mise en contexte SO

Nous avons reçu de la part du Service des équipements pétroliers la liste des compagnies possédant une autorisation d'exploitation de station-service. La compagnie 9332-8201 Québec Inc. en fait partie.
Elle opère sous la bannière de Petro-T au 5530, boulevard des Laurentides à Laval.

PETRO-T est répertoriée dans la catégorie 2, enlèvement avec PR : site dont les équipements pétroliers ont été retirés par une personne reconnue (PR). La compagnie Olco.

13 Description de l'intervention

La compagnie 9332-8201 Québec Inc. opère sous la bannière de PETRO-T.
Les installations extérieures sont neuves.

14 Vérification complémentaire à l'intervention SO

Le service des équipements pétroliers de la RBQ nous a transmis une copie de l'attestation de conformité délivrée par un PR (voir en pièce jointe)

La gérante de la station, contactée par téléphone, a expliqué que les équipements retirés en 2015 ont été remplacés par des neufs.
Sur ce même lieu, anciennement une station-service opérait.

Il n'y a pas eu de changement d'usage sur le terrain sis au 5530, boulevard des Laurentides à Laval. Donc, ce cas ne relève pas d'une cessation d'activités.

15 Conclusion

Conformément à la réglementation, la compagnie n'est pas soumise à l'obligation de fournir des documents de caractérisation de sols, car il n'y a pas eu de cessation d'activités, ni changement d'usage du terrain.
Je n'ai pas constaté de manquement au règlement RPRT de la LQE.

16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés - + SO

17 Recommandations

Ainsi, je recommande de fermer cette intervention

Rédigé par : Samira Graïne

Fonction : Inspectrice

Signature :

Date de signature : 2017-05-25

18 Vérification du rapport d'intervention

Approuvé par : Salwa Znagui

Fonction : Chef d'équipe par intérim

Signature :

Date :

Commentaires : Selon les directives internes, cette intervention ne nécessite pas de vérification par le chef d'équipe.

Photo prise du lieu:



Photo1 : Image DSCN5314.JPG