

Sainte-Thérèse, le 18 juin 2020

PAR COURRIEL :

Objet : Demande d'accès à l'information concernant la propriété située au 2055,
boulevard Élizéar à Laval Ouest (lot 1 731 714)

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, 2 juin dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez ci-joint les documents visés par votre demande. Il s'agit de :

1. Rapport d'inspection du 13 septembre 2018, 10 pages

Vous noterez que dans certains documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 53-54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser à la soussignée, au numéro 450 433-2220, poste 225.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Original signé par

Elena Ciocoiu
Répondante de la Loi sur
l'accès aux documents

p.j. (12)

1 Identification

Date de l'intervention : 2018-09-13 Heure de début : 10 h 30 Heure de fin : 11 h 15

Intervention effectuée par : Salwa Znagui

Accompagné par : ↓↑ - + SO

1 Nom : Simona Untaru Fonction : Inspectrice au bureau de Montréal

1.1 Demande SO

N° de demande : 200668092 Type de demande : Plainte à caractère environnemental

Objet de la demande : M-PL / Laval / Aquaréhab
Un technicien de la ville de Laval nous informe d'une mauvaise gestion des boues de pompage. Les boues sont décantées directement sur le sol et les sédiments restants épendus sur le terrain

1.2 Intervention

N° d'intervention : 301339687 Type d'intervention : Inspection

N° de gestion doc. : 7510-13-01-00459-00 N° de document : 401739395

But de l'intervention : M-PL / Laval / Aquaréhab
Vérifier le bien-fondé de la plainte reçue le 24 août 2018 concernant la gestion des boues provenant d'activité de pompage de conduites municipales

2 Lieu concerné par l'intervention ↓↑ - +

1 Nom du lieu : Aquaréhab (Canada) inc.

Nom usuel du lieu :

N° du lieu : X2176843 Type de lieu : commerce

Localisation du lieu : Adresse du lieu : 2055, boulevard Saint-Elzéar Ouest
Laval (Québec) H7L 3N7

Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) : 45,581988033300;-73,752781321500

3 Intervenant du lieu ↓↑ - +

#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	Aquaréhab (Canada) inc.		2145, rue Michelin Laval (Québec) H7L 5B8	Y2191098	X2176843

4 Condition météo SO

Description : Temps ensoleillé Précisions

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C) ↓↑ - + SO

#	R	C	Nom	Fonction	N° de téléphone
1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	art. 53-54	Directeur des opérations et responsable d'Aquaréhab (Canada) inc.	Cell.: 53-54

5.1 Mode d'identification

But expliqué : oui non s. o.

Mode d'identification : verbale preuve de statut

But expliqué à/Identification faite auprès de :

6 Plainte SO

Plaignant rencontré : oui non Plaignant contacté : oui non

7 Photo numérique SO

Nombre de photos prises sur le terrain : 15

Nombre de photos intégrées au rapport : 7

Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Salwa Znagui avec un appareil photo de type Nikon Coolpix S3700. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.

Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-13\znasa01\7510-13-01-00459-00\2018-09-13

Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.

7.1 Modification apportée aux photos numériques

↓↑ - + SO

8 Grille d'intervention annexée

↓↑ - + SO

9 Autre pièce annexée au rapport

↓↑ - + SO

#	Type de pièce	Numéro	Titre
1	Croquis	1	Localisation du lot 1 731 714 et coordonnées de la compagnie Aquaréhab
2	Croquis	2	7510-13-01-00459-00; Inspection du 2018-09-13; Relevé GPS et prises de vue des photos intégrées au rapport d'inspection
3	Document	3	Fiche CIDREC et coordonnées de la compagnie en
4	Document	4	Rôle d'évaluation foncière du lot 1 731 714 ligne
5	Courriel	5	Courriel transmis le 17 septembre 2018 au directeur des opérations d'Aquaréhab
6	Autre	6	Planche-contact des photos prises lors de l'inspection

10 Équipement utilisé

↓↑ - + SO

#	Type d'équipement	Modèle	Commentaire
1	GPS	Garmin GPS 76	
2	Autre	Ruban à mesurer	

11 Échantillon

↓↑ - + SO

12 Mise en contexte

SO

Le 24 août 2018, nous recevons une plainte de Ville de Laval, concernant des camions vacuum qui vident le surnageant (partie liquide) de leurs citernes chez la compagnie Aquaréhab sise au 2055, boulevard Saint-Elzéar Ouest dans une fosse de fortune, afin de n'avoir à disposer dans un lieu autorisé que les boues restantes.

La provenance des liquides de pompage n'est pas connue.

Cette fosse de rejets improvisée, lorsque pleine, est vidée par l'opérateur de la chargeuse en déversant le contenu de la fosse sur le terrain. Les eaux boueuses coulent vers le terrain arrière voisin, situé au 2080 Monterey.

Une inspection est prévue pour donner suite à la plainte reçue.

13 Description de l'intervention

2080, rue Monterey :

Je me rends en premier lieu au 2080 rue Monterey et je rencontre un responsable de la compagnie qui nous accompagne à l'endroit où les boues ont été rejetées en provenance du terrain situé au 2050 Saint Elzéar Ouest.

Je note que le terrain de la compagnie est plus bas que le terrain accessible par le boul. Saint-Elzéar. Je constate la présence de boue séchée sur le stationnement. (Voir photo 1)

La coulée de boue en provenance du au 2050 Saint Elzéar Ouest a probablement percolée à travers le mur construit avec des blocs mis côte à côte. (Voir photo 2)

Aucune coulée n'est visible au moment de l'inspection.

La boue séchée n'a pas d'odeur suspecte et ne présente pas d'indices apparents de contamination.

Le responsable m'informe que :

- La situation a été portée à son attention au début de l'été.
- Il a déjà vu une pelle mécanique vider de l'eau sur le terrain voisin ce qui a entraîné la coulée de boues sur son stationnement.

13 Description de l'intervention

2055, boulevard Saint-Elzéar Ouest :

À mon arrivée sur le site, je constate la présence d'entrepôts de tuyauteries et conduites temporaires pour déviation d'aqueducs (Voir photo 3). Un employé opère une chargeuse mécanique au nord du terrain au moment de l'inspection. L'employé n'est pas en mesure de répondre à mes questions et me réfère au responsable de la compagnie. Néanmoins, il m'informe que la pratique d'utiliser la fosse de fortune a été suspendue depuis l'intervention d'un technicien de Ville de Laval.

Je prends un point GPS à l'endroit de la fosse qui mesure 5,92 m de largeur et environ 10 m de longueur. La fosse est remplie d'eau. (Voir photo 4)

Aucune iridescence n'est visible à la surface de l'eau aucune odeur suspecte ne se dégage de la fosse.

L'opérateur m'informe qu'il s'agit simplement d'une accumulation d'eau de pluie puis regagne son équipement et procède à des travaux de nivellement du terrain. (Voir photo 5)

Je me déplace vers le nord-Est du terrain vis-à-vis du stationnement du 2080, rue Monterey. À la limite nord-Est du terrain, de l'entrepôt et un amas de gravier sont présents. (Voir photo 6)

À un point bas à la limite nord-Est du terrain. Je constate la présence de sols humides. (Voir photo 7)

14 Vérification complémentaire à l'intervention

 SO

Le 2018-09-17, je contacte le directeur des opérations d'Aquaréhab. Je l'informe que j'ai réalisé une inspection au 2055, boulevard Saint-Elzéar Ouest et que j'aurais besoin d'informations sur les activités de la compagnie en lien avec la fosse de fortune qui a été creusée sur le terrain.

Le directeur me confirme que c'est la compagnie Aquaréhab (Canada) inc. qui opère sur le site et il m'invite à lui transmettre mes questions par courriel. (Voir annexe 5)

Les questions posées concernent la provenance des eaux contenues dans les camions vacuum qui étaient transvidés dans la fosse de fortune ainsi que la destination des boues de résidus de nettoyage, factures de disposition à l'appui.

Le directeur me réitère que sa compagnie a arrêté sa pratique de vidange des eaux de pompage depuis qu'elle a reçu la visite du technicien de Ville de Laval.

Je l'informe que je vais le contacter quand j'aurais reçu les informations demandées pour l'informer des conclusions de l'inspection réalisée.

Le directeur soutient que la boue chez le voisin est due aux précipitations, car sa compagnie a arrêté sa pratique. Je lui réponds que les boues chez le voisin ne sont pas récentes et datent certainement de la période où sa compagnie vidait les eaux de la fosse de fortune sur le terrain.

Le 24 septembre 2018, nous recevons les informations en lien avec le courriel de demande d'information transmis, le responsable nous informe que les camions qui viennent se vider sont des hydro excavation et des pneumatiques utilisés sur des lignes d'eau potable. (Voir annexe 5)

Les boues produites par ces équipements sont disposées chez Remblais du nord. La fosse sera remplie et l'espace sera utilisé pour la gestion de matériaux secs.

Le responsable de Remblai du nord est contacté le même jour afin de nous transmettre les résultats d'analyse de ces boues. Il soutient toutefois que les boues reçues ne sont pas contaminées. Sa compagnie procède au séchage de ces boues pour en dégager du recyclé. Nous n'avons pas reçu de résultats d'analyse au moment de la rédaction du présent rapport d'inspection.

15 Conclusion


Lors de cette inspection, je n'ai pas constaté d'activités de vidange de camions vacuum sur le terrain sis au 2055, boulevard Saint-Elzéar Ouest.

D'après les informations données par le responsable et confirmées par son client, les eaux de pompage proviennent de travaux d'excavation (avec ou sans l'utilisation d'eau) sur des lignes d'eau potable. Ces eaux de pompage ne sont pas considérées comme une matière résiduelle au sens de la Loi.

L'inspection réalisée n'a pas démontré la présence de manquements. Le responsable de la compagnie Aquaréhab (Canada inc.) affirme avoir arrêté sa pratique de vidange de camions vacuum depuis l'intervention d'un technicien municipal.

16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés


 SO

17 Recommandations	
Ainsi, je recommande de fermer la présente intervention.	
Rédigé par : Salwa Znagui	Fonction : Inspectrice
Signature : 	Date de signature : 2018.10.01

18 Vérification du rapport d'intervention <input type="checkbox"/> SO	
Approuvé par : Iris Laforme	Fonction : Chef d'équipe, secteurs municipal, hydrique et pesticides
Signature :	Date :
Commentaires : Selon les nouvelles directives, cette intervention ne nécessite pas une vérification de la part du chef d'équipe.	

19 Photos	
Photo no : 1	
Fichier : DSCN3202.jpg	
Description : Vue direction sud-ouest sur la boue séchée sur le stationnement du 2080, rue Monterey. Ce terrain est plus bas par rapport au niveau du terrain du 2055 boul. Saint-Élzear.	

<p>Photo no : 2</p>	
<p>Fichier : DSCN3203.jpg</p>	
<p>Description : Vue rapprochée sur le mur de séparation entre les deux compagnies. La coulée d'eau boueuse en provenance du 2050 Saint Elzear Ouest a probablement percolé à travers le mur construit avec des blocs mis côte à côte.</p>	

<p>Photo no : 3</p>	
<p>Fichier : DSCN3208.jpg</p>	
<p>Description : Tuyauteries et conduites temporaires entreposées sur le terrain.</p>	


<p>Photo no : 4</p>	
<p>Fichier : DSCN3205.jpg</p>	
<p>Description : Fosse de fortune. Aucune iridescence n'est visible à la surface de l'eau.</p>	

Photo no : 5

Fichier : DSCN3215.jpg

Description : Vue direction sud sur les travaux de nivellement du terrain en cours.



Photo no : 6

Fichier : DSCN3212.jpg

Description : Limite nord-Est du terrain vis-à-vis du stationnement du 2080, rue Monterey. De l'entreposage et un tas de gravier sont présents.



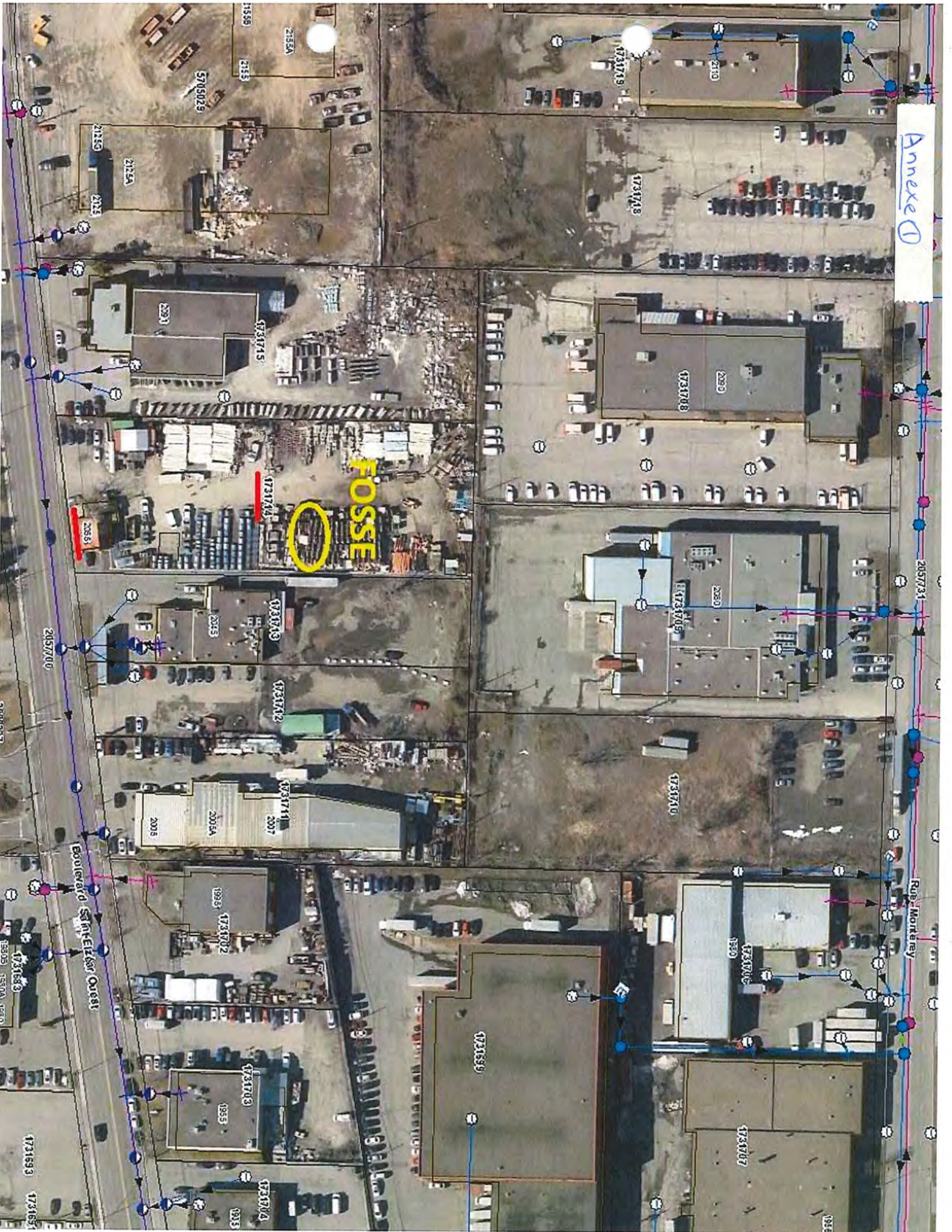
Photo no : 7

Fichier : DSCN3214.jpg

Description : Point bas à la limite nord-Est du terrain. Présence de sols humides.



Anexe 1





[À PROPOS](#)
[ÉTUDE DE CAS](#)
[CARRIÈRES](#)
[CONTACT](#)
[ZONE CITOYENNE](#)
[POLITIQUE ENVIRONNEMENTALE](#)
[ENGLISH](#)

Contact

Nos clients de même que les citoyens touchés par nos opérations sont très importants pour nous. Contactez-nous sans hésiter et nous répondrons à vos préoccupations dans les meilleurs délais possibles.

AQUAREHAB

Téléphone : (450) 687-3472

Sans frais au Canada: (800) 661-3472

URGENCES RÉSEAU D'AQUEDUC TEMPORAIRE SEULEMENT:
1-866-351-4755

Information

info@aquarehab.com

Estimation

[Demande d'estimation](#)

Siège Social

2145, rue Michelin

Laval (Québec)

Canada

H7L 5B8

[RETOUR À L'ACCUEIL](#) | [CARRIÈRES](#) | [SERVICE D'URGENCE](#) | [ENGLISH](#) | [AVIS JURIDIQUE](#) | [PLAN DU SITE](#) |
© TOUS DROITS RÉSERVÉS AQUAREHAB 2018 | CONCEPT ET PRODUCTION : 450 COMMUNICATION | WEBMASTER



Échelle : 1 / 1 600



Source(s) des données :

Certaines données peuvent ne pas être incluses dans le © Gouvernement du Québec.
© Gouvernement du Québec, 2018



- ▲ Relève 2018-09-13.shp
- ▲ Recherche - Adresses
- ▲ Relevés 2018-05-29.shp
- ▲ 2018-04-12.shp
- ▲ cours_eau.shp
- ▲ CE#149.shp
- ▲ Hydrographie BDGA gen (linéaire)
- ▲ Hydrographie BDGA gen (contours des surfaces)
- cadre
- frontière
- rive
- ▲ Hydrographie BDGA gen (surface)
- hors-Québec
- hydrographie Québec
- ▲ Réseau routier
- Autoroute
- Nationale
- Régionale
- Liaison maritime



Préparé par:
Salwa Znaqul
Bureau de Laval (C)
2018-09-20

Annexe ⑥

7510-13-01-00459-00

Planche-contact des photos prises lors de l'inspection



DSCN3202.JPG



DSCN3203.JPG



DSCN3204.JPG



DSCN3205.JPG



DSCN3206.JPG



DSCN3207.JPG



DSCN3208.JPG



DSCN3209.JPG



DSCN3210.JPG



DSCN3211.JPG



DSCN3212.JPG



DSCN3213.JPG



DSCN3214.JPG



DSCN3215.JPG



DSCN3216.JPG