

PAR COURRIEL

Longueuil, le 19 juin 2015

N/Réf. : 2004 30250

Objet : Lot 4 668 647 du cadastre du Québec à Sorel-Tracy

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 5 juin dernier, concernant l'objet précité.

Vous trouverez en pièces jointes les documents visés par votre demande. Il s'agit de :

1. Plainte du 29 juin 2011 (2 pages);
2. Rapport de l'inspection du 20 juillet 2012 (10 pages)

Vous noterez que dans ces documents des renseignements ont été masqués en vertu des articles 23, 24 et/ou 53 et 54 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez en pièces jointes une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Si vous désirez des renseignements supplémentaires, vous pouvez vous adresser au soussigné, au numéro 450 928-7607, poste 274.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Fabrice Tremblay, répondant régional
de l'accès aux documents

p. j. (5)

Sorel, 29 juin 2011

À l'attention de :

Mme Michelle Marcotte, Chef de projet.
Ministère du Développement Durable, de l'Environnement et des Parcs.
Longueuil, Québec

Objet : Plainte au 2737, boulevard Fiset, Sorel-Tracy

Madame Marcotte,

Dans le but de faire suite à notre plainte déposée dans la semaine du 25 avril 2011, nous désirons réitérer notre plainte concernant le 2737, boulevard Fiset à Sorel-Tracy.

Dans la semaine du 25 avril 2011, nous avons constaté qu'il y avait présence d'une substance huileuse dans le fossé rempli d'eau situé entre les deux propriétés (fossé mitoyen). Ce fossé est la continuité de l'égout pluvial de la ville. Nous désirons indiquer que ce terrain est dans une zone résidentielle et commerciale, mais que certaines activités commerciales qui y sont pratiquées sont interdites par la municipalité et sont potentiellement contaminantes, entre autres : l'entreposage de matières résiduelles sur le terrain (ferraille et/ou en amas, vieux autobus non fonctionnels, boîtes de camion laissées à l'abandon et/ou servant de lieux d'entreposage, de la machinerie de toute sorte laissée à l'abandon ou remontée sur des boîtes de camion, abri de toile abritant de la machinerie désuète, des carcasses de machinerie, etc.). Le garage présent sur le terrain, a par le passé, abrité une station service. Il y a des réservoirs contenant des substances dangereuses sur le site. Le terrain n'est pas asphalté et nous avons de sérieux doute sur la qualité des sols et sur la nappe phréatique et ce sur toute la surface du terrain. Étant donné que nos terrains sont voisins, nous avons crainte de contamination sur notre propre terrain étant donné l'indice visuelle de la présence d'huile dans le fossé mitoyen, de l'entreposage qui semble non conforme et des activités commerciales diverses.

Il s'agit supposément d'une compagnie d'aménagement paysagé et de déneigement et nous ne comprenons aucunement le fait qu'ils puissent entreposer et conserver de la machinerie lourde non fonctionnelle, des boîtes de camion remplies de matières, de la ferraille, etc. et ainsi augmenter le risque de contamination sur notre propriété.

L'indice de la présence d'une phase flottante huileuse a donc été le signal d'alarme pour nous indiquer qu'il y a avait une forte possibilité de contamination dans le fossé et partout sur le terrain. Ceci peut d'ailleurs engendrer des conséquences sur la valeur de notre propriété.

Nous désirons donc faire la demande à votre Ministère d'envisager une inspection des sols, des bâtiments, des procédures d'entreposage des matières résiduelles dangereuses et ainsi vérifier de la conformité environnementale des activités pratiquées sur ce site.

Je fais appel à vous en mon nom ^{Articles 53-54 de la L.A.D.} et celui de ma mère qui réside au 2755, boulevard Fiset à Sorel-Tracy ^{Articles 53-54 de la L.A.D.}, afin de résoudre ces problèmes et ces incertitudes qui durent depuis plus de 35 ans et qui s'aggravent d'année en année.

Je joins à cette lettre des photographies démontrant la substance huileuse en surface de l'eau du fossé. Les photographies ont été prises dans la semaine du 25 avril 2011.

Pour toute information vous pouvez me rejoindre en tout temps au ^{Articles 53-54 de la L.A.D.} ou ma mère au ^{Articles 53-54 de la L.A.D.}

Nous vous remercions de l'intérêt que vous manifesté à notre demande et nous vous prions d'agréer, Madame Marcotte, nos salutations distinguées.

Articles 53-54 de la L.A.D.

1. Identification

Date de l'inspection : 2012-07-20 AAAA-MM-JJ	Heure d'arrivée : 12 h 02	Heure de départ : 12 h 33
Inspecteur : Benoit Ethier	Accompagné de : N/A	

No intervention : 300672942	No gestion documentaire : 7610-16-01-1115100
Type d'intervention : Inspection	No document : 400949546
Type de demande liée : Plainte à caractère environnemental	No demande : 200312528
But de l'inspection : Vérifier le bien fondé d'une plainte concernant la présence de sols contaminés	

Lieu inspecté :

Nom du lieu : Sablière St-Pierre Ltée

Nom usuel du lieu : N/A

Localisation du lieu inspecté : (adresse civique, cadastre rénové ou lot, rang, cadastre) :
2737, boulevard Fiset, Sorel Tracy, J3P 5J7
Lot 277 cadastre de la paroisse de St-Pierre de Sorel
(ci-après aussi appelé site)

No du lieu : X2137372 Type de lieu : Terrains sans usage précis

Coordonnées géographiques (deg. déc. NAD83): N46°1'21,6" O 73°3'22,2"

Responsable du lieu

Nom	Adresse postale (si différente du lieu)	No intervenant SAGO
Florian Joyal		Y2076231

Conditions météo

Ensoleillé 15 à 25°C

Personnes rencontrées

Nom	Fonction	Téléphone (poste)
Florian Joyal	Propriétaire	450 742-5896
		()
		()
		()
		()

Mode d'identification

But expliqué : oui non s.o.

Mode d'identification : verbale preuve de statut

Plainte

Plaignant rencontré : oui non s.o.

Date de l'inspection : 2012-07-20

No de gestion documentaire : 7610-16-01-1115100

Photos numériques

Nombre de photos prises : 14

Nombre de photos annexées : 11

Toutes les photos annexées à ce rapport ont été prises par moi avec un appareil photo de type Nikon Coolpix L1.

L'original de ces photos a été conservé conformément à la *Directive sur la gestion des photos numériques*.

La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central. Les photos sont conservées sur le répertoire sécurisé suivant :
M:\Rég-16\ethbe02\7610-16-01-1115100\2012-07-20

Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection et aucune n'a été modifiée de quelque manière.

Autres pièces annexées

	No.	Titre
<input checked="" type="checkbox"/> Croquis	1	État du site au moment de l'inspection
<input type="checkbox"/> Plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Carte	1,2	Emplacement du site
<input checked="" type="checkbox"/> Annexe	1	Informations registres des entreprises
	2	Rôle d'évaluation municipale
	3	Photos prises par la plaignante

Échantillons N/A

Type	Nature	Nombre de points de prélèvements	Quantité
<input type="checkbox"/> eau			
<input type="checkbox"/> air			
<input type="checkbox"/> sol			
<input type="checkbox"/> matières résiduelles			
<input type="checkbox"/> matières dangereuses			
<input type="checkbox"/> matières dangereuses résiduelles			
<input type="checkbox"/> flore			
<input type="checkbox"/> faune			
<input type="checkbox"/> autre, précisez			

2. Mise en contexte (facultatif)

- Il s'agit de la première inspection du MDDEP sur ce lieu.

3. Description de l'inspection

- Le site est composé d'un bâtiment et d'une cour arrière.
- Aucune activité sur le site au moment de l'inspection.
- À mon arrivée sur le site, un homme vient vers moi.
- Je lui demande de s'identifier. Celui-ci m'indique qu'il se nomme Florian Joyal, qu'il est le propriétaire des lieux.
- Je m'identifie à mon tour et lui explique les raisons de ma présence.

Rencontre avec Florian Joyal (propriétaire)

- Au cours de notre entretien j'apprends :
- Qu'il est le propriétaire du site depuis 35 ans.
- Que la propriété est au nom de Sablière St-Pierre Ltée (compagnie dont il est le propriétaire). (Voir annexe 1)
- Qu'il réside au 2735 Fiset, propriété voisine.
- Que le site est utilisé à des fins personnelles.
- Qu'il y entpose du matériel de paysagement appartenant à sa fille.

Constats

Barils

- Trois (3) barils d'un volume d'environ 159 litres/ch. démontrant des signes d'oxydation sont présent dans le secteur nord du site. (photo 1)
- Deux de ces barils sont remplis au tiers de leur contenu et l'autre est à pleine capacité.
- Selon M. Joyal le baril plein ainsi qu'un des barils rempli au tiers contiennent de l'eau mais nous ne sommes pas en mesure de les ouvrir.
- Le troisième baril contient un liquide beige d'apparence laiteuse. Selon M. Joyal, ce liquide est un savon utilisé pour nettoyer les moteurs. (photo 2)
- Le baril contenant un liquide beige d'apparence laiteuse porte l'inscription suivante : Articles 23-24 de la L.A.D. 30. (photo 3)
- Les barils ne semblent pas perforés.
- Aucun signe de déversement provenant de ces barils n'est observé à proximité de ceux-ci.
- Selon M. Joyal ces barils ne servent plus depuis longtemps.
- Je demande à M. Joyal de se départir des barils et de nous transmettre des preuves de disposition.
- Celui m'indique qu'il le fera au courant de la semaine prochaine.

Réservoirs

- Un réservoir d'une quantité d'environ 1000 litres est présent dans le secteur sud du site. (photo 4)
- Le réservoir est muni d'un mécanisme de sécurité. (photo 5)
- Le réservoir est protégé des intempéries à l'aide d'une toile.
- Le réservoir montre des signes d'oxydation en surface.
- J'indique à M. Joyal que le réservoir doit être protégé en surface de la corrosion. Je lui recommande d'y ajouter de la peinture afin de le protéger.
- Le réservoir ne semble pas être perforé.
- Selon M. Joyal ce réservoir est vide présentement mais est utilisé pour y entreposer le carburant nécessaire au fonctionnement de son chargeur sur roue.
- Aucun signe de déversement à proximité du réservoir.
- Un réservoir de métal d'une quantité d'environ 3000 litres est entreposé sur une remorque dans le secteur sud du site. Celui-ci semble vide. (photo 7)

Drainage du site

- La surface du sol dans la cour est composée de terre et de gravier
- Des fossés pluviaux sont présents à la limite du site côté nord et est.
- Le fossé côté (est) est composé d'un drain de ciment sur le 2/3 de la longueur du site à partir de la rue. (photo 11).
- Les fossés pluviaux autour du site sont à sec.
- Aucune trace de contamination dans les fossés pluviaux autour du site.

Machinerie

- Un chargeur sur roue non en opération est présent à l'ouest du site. Cette machine appartient à M. Joyal. (photo 6)
- Un chargeur sur roue non en opération est présent au nord du site. Selon M. Joyal celui-ci y est entreposé pour les pièces, mais ne lui appartient pas. M. Joyal ne sait pas si il a été vidé de ces liquides. (huiles, carburant). M. Joyal m'informe qu'il va appeler le gars pour qu'il vienne le chercher. (photo 8)
- Il ne semble pas y avoir de fuite provenant des chargeurs sur roue.

Autre

- Un autobus scolaire et quatre remorques et conteneurs sont présents sur le site. Selon M. Joyal ces équipements sont utilisés pour l'entreposage de matériel de paysagement appartenant à sa fille. (photo 9)
- Un amas de résidus de métal, dont la majeure partie est constitué d'anciens banc d'autobus d'un volume d'environ 10 m³ sont présents dans le secteur sud du site. (photo 10) M. Joyal m'informe qu'il prévoit les envoyer chez le ferrailleur.
- Un amas de bois d'un volume d'environ 1 m³ est présent dans le secteur nord du site.

4. Vérification complémentaire à l'inspection (si requis)

- Après vérification auprès de la ville de Sorel-Tracy, le 24 juillet 2012, le terrain situé au 2737 boulevard Fiset à Sorel Tracy est à usage commercial.

5. Conclusion

- Lors de cette inspection je n'ai constaté aucun manquement à la Loi sur la qualité de l'environnement.
- La plainte est considérée non fondée.

6. Recommandations

- Fermer l'intervention

Signature :



Date de rédaction: 2012-08-03


Année/mois/jour

7. Vérification du rapport d'inspection

Approuvé par : Lucie Veilleux

Fonction : technicienne

Signature :



Date : 2012-08-03

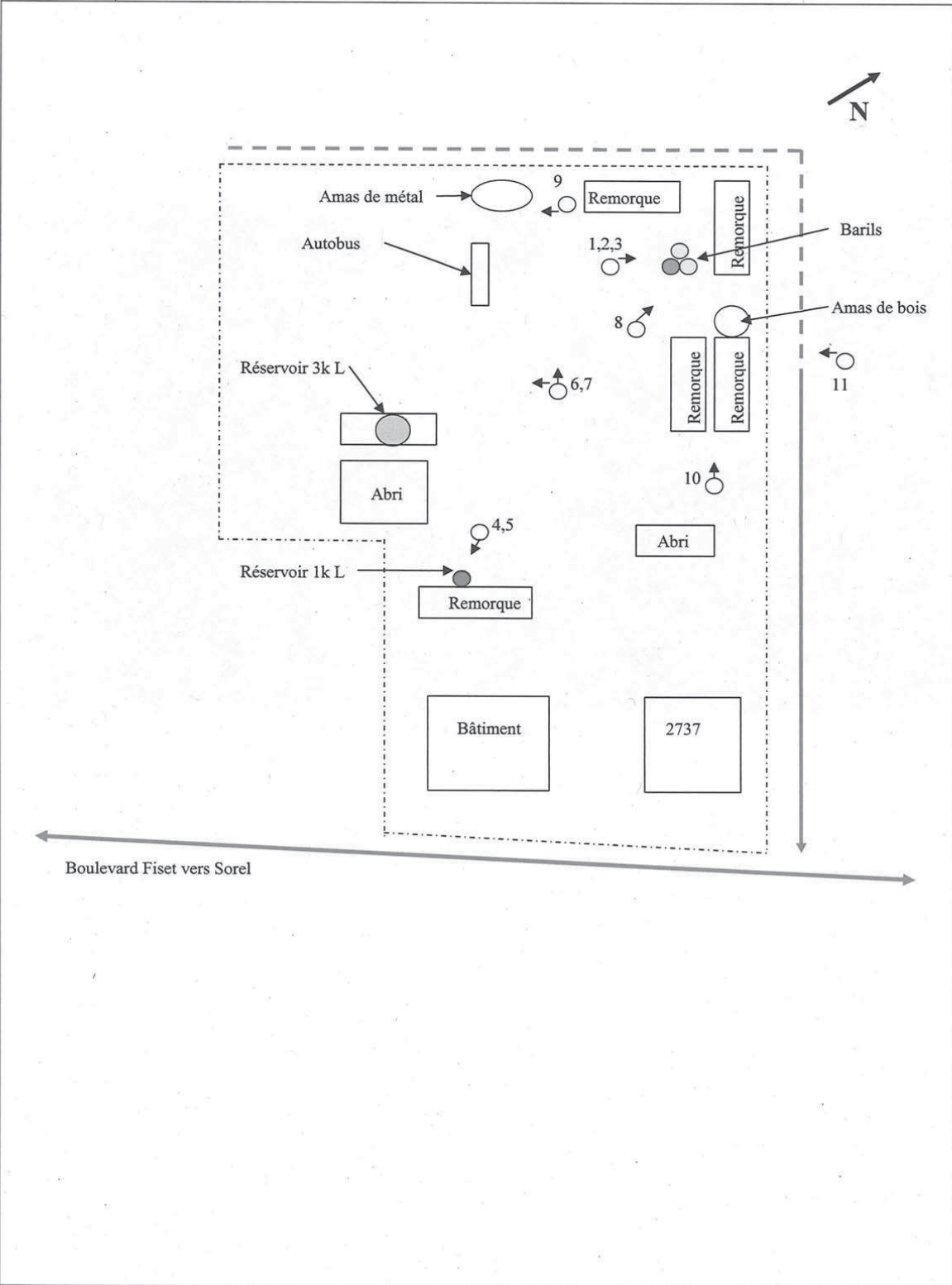
Année/mois/jour

Commentaires :

Croquis

No : 1

Titre : État du site au moment de l'inspection



Produit par : Benoit Ethier
Lieu : Sablière St-Pierre Ltée
Échelle : N/A

Note :
○ → Emplacement des photos

Carte

No : 1,2

Titre : Emplacement du site



Source Google maps

2.

Déplacer la carte: faire un clic au point de départ et un au point d'arrivée Étendue: 272 m Échelle approx: 1 / 1 224



© Gouvernement du Québec, Ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs

<p>Produit par : Benoit Ethier</p>	<p>Note :</p>
<p>Lieu : Sablière St-Pierre Ltée</p>	<p>----- Limites approximatives du terrain</p>
<p>Échelle : N/A</p>	

Photos

Photo no : 1

Fichier : DSCN3059.JPG

Description :

Trois barils d'un volume d'environ 159 litres démontrant des signes d'oxydation sont présent dans le secteur nord su site. Deux de ces barils sont remplis au tiers de leur contenu et l'autre est à pleine capacité.

Selon M. Joyal le baril plein ainsi qu'un des barils remplis au tiers contiennent de l'eau mais nous ne sommes pas en mesure de les ouvrir. Le troisième baril contient un liquide beige d'apparence laiteuse. Selon M. Joyal, ce liquide est un savon utilisé pour nettoyer les moteurs.



Photo no : 2

Fichier : DSCN3060.JPG

Description :

Le troisième baril contient un liquide beige d'apparence laiteuse. Selon M. Joyal, ce liquide est un savon utilisé pour nettoyer les moteurs.

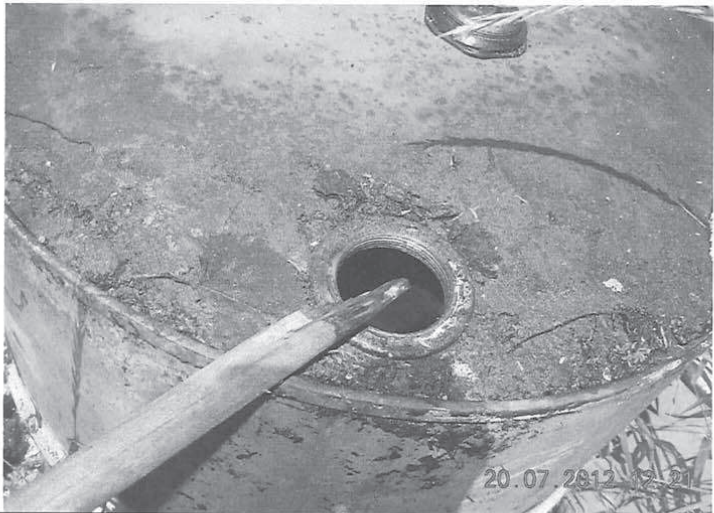
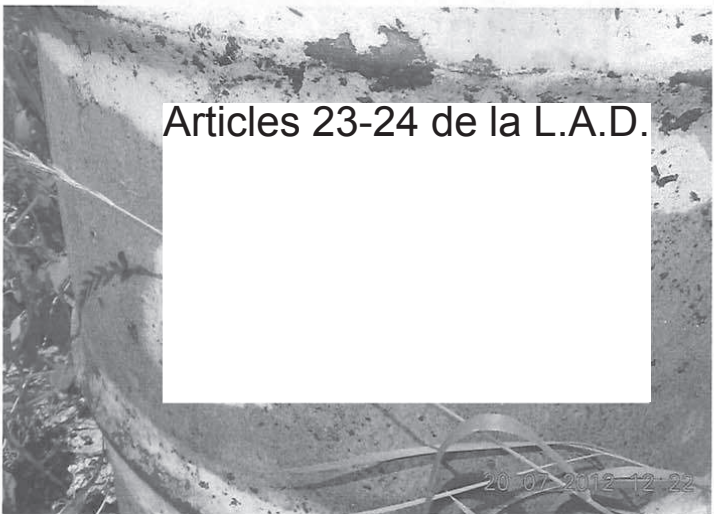


Photo no : 3

Fichier : DSCN3061.JPG

Description :

Le baril contenant un liquide beige d'apparence laiteuse porte l'inscription suivante : Articles 23-24 de la L.A.D.



Photos

Photo no : 4

Fichier : DSCN3062.JPG

Description :

Un réservoir d'une quantité d'environ 1000 litres est présent dans le secteur sud du site.



Photo no : 5

Fichier : DSCN3063.JPG

Description :

Le réservoir est muni d'un mécanisme de sécurité.



Photo no : 6

Fichier : DSCN3057.JPG

Description :

Un chargeur sur roue non en opération est présent à l'ouest du site.



Photo no : 7

Fichier : DSCN3050.JPG

Description :

Un réservoir de métal d'une quantité d'environ 3000 litres est entreposé sur une remorque dans le secteur sud du site. Celui-ci semble vide.



Photos**Photo no : 8****Fichier : DSCN3058.JPG****Description :**

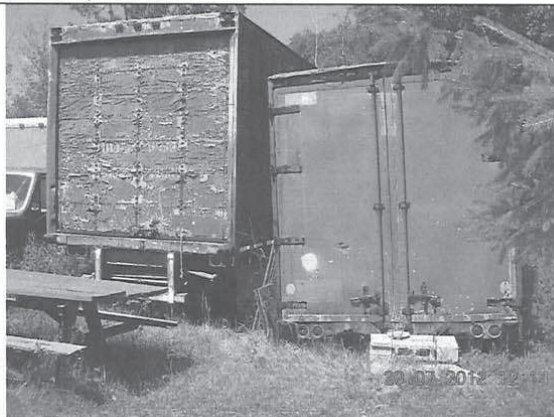
Un chargeur sur roue non en opération est présent dans le secteur nord du site.

**Photo no : 9****Fichier : DSCN3052.JPG****Description :**

Des résidus de métal, dont la majeure partie est constitué d'anciens banc d'autobus d'une quantité d'environ 10 m³ sont présents dans le secteur sud du site.

**Photo no : 10****Fichier : DSCN3055.JPG****Description :**

Quatre remorques et conteneurs sont présents sur le site. Selon M. Joyal ces remorques sont utilisé pour l'entreposage de matériel de paysagement.

**Photo no : 11****Fichier : DSCN3054.JPG****Description :**

Des fossés pluviaux sont présents à la limite du site côté nord et est. Le fossé côté (est) est composé d'un drain de ciment sur le 2/3 de la longueur du site.



Photos miniatures



DSCN3050.JPG



DSCN3051.JPG



DSCN3052.JPG



DSCN3053.JPG



DSCN3054.JPG



DSCN3055.JPG



DSCN3056.JPG



DSCN3057.JPG



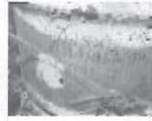
DSCN3058.JPG



DSCN3059.JPG



DSCN3060.JPG



DSCN3061.JPG



DSCN3062.JPG



DSCN3063.JPG

1. Identification

Date de l'inspection : 2012-07-20 AAAA-MM-JJ	Heure d'arrivée : 12 h 02	Heure de départ : 12 h 33
Inspecteur : Benoit Ethier	Accompagné de : N/A	

No intervention : 300672942	No gestion documentaire : 7610-16-01-1115100
Type d'intervention : Inspection	No document : 400949546
Type de demande liée : Plainte à caractère environnemental	No demande : 200312528
But de l'inspection : Vérifier le bien fondé d'une plainte concernant la présence de sols contaminés	

Lieu inspecté :

Nom du lieu : Sablière St-Pierre Ltée

Nom usuel du lieu : N/A

Localisation du lieu inspecté : (adresse civique, cadastre rénové ou lot, rang, cadastre) :
2737, boulevard Fiset, Sorel Tracy, J3P 5J7
Lot 277 cadastre de la paroisse de St-Pierre de Sorel
(ci-après aussi appelé site)

No du lieu : X2137372

Type de lieu : Terrains sans usage précis

Coordonnées géographiques (deg. déc. NAD83): N46°1'21,6" O 73°3'22,2"

Responsable du lieu

Nom	Adresse postale (si différente du lieu)	No intervenant SAGO
Florian Joyal		Y2076231

Conditions météo

Ensoleillé 15 à 25°C

Personnes rencontrées

Nom	Fonction	Téléphone (poste)
Florian Joyal	Propriétaire	450 742-5896
		()
		()
		()
		()
		()

Mode d'identification

But expliqué :	<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> s.o.
Mode d'identification :	<input type="checkbox"/> verbale	<input checked="" type="checkbox"/> preuve de statut	

Plainte

Plaignant rencontré :	<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> s.o.
-----------------------	------------------------------	---	-------------------------------

Date de l'inspection : 2012-07-20

No de gestion documentaire : 7610-16-01-1115100

Photos numériques

Nombre de photos prises : 14

Nombre de photos annexées : 11

Toutes les photos annexées à ce rapport ont été prises par moi avec un appareil photo de type Nikon Coolpix L1.

L'original de ces photos a été conservé conformément à la *Directive sur la gestion des photos numériques*.

La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central. Les photos sont conservées sur le répertoire sécurisé suivant :
M:\Rég-16\ethbe02\7610-16-01-1115100\2012-07-20

Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection et aucune n'a été modifiée de quelque manière.

Autres pièces annexées

	No.	Titre
<input checked="" type="checkbox"/> Croquis	1	État du site au moment de l'inspection
<input type="checkbox"/> Plan		
<input checked="" type="checkbox"/> Carte	1,2	Emplacement du site
<input checked="" type="checkbox"/> Annexe	1	Informations registres des entreprises
	2	Rôle d'évaluation municipale
	3	Photos prises par la plaignante

Échantillons N/A

Type	Nature	Nombre de points de prélèvements	Quantité
<input type="checkbox"/> eau			
<input type="checkbox"/> air			
<input type="checkbox"/> sol			
<input type="checkbox"/> matières résiduelles			
<input type="checkbox"/> matières dangereuses			
<input type="checkbox"/> matières dangereuses résiduelles			
<input type="checkbox"/> flore			
<input type="checkbox"/> faune			
<input type="checkbox"/> autre, précisez			

2. Mise en contexte (facultatif)

- Il s'agit de la première inspection du MDDEP sur ce lieu.

3. Description de l'inspection

- Le site est composé d'un bâtiment et d'une cour arrière.
- Aucune activité sur le site au moment de l'inspection.
- À mon arrivée sur le site, un homme vient vers moi.
- Je lui demande de s'identifier. Celui-ci m'indique qu'il se nomme Florian Joyal, qu'il est le propriétaire des lieux.
- Je m'identifie à mon tour et lui explique les raisons de ma présence.

Rencontre avec Florian Joyal (propriétaire)

- Au cours de notre entretien j'apprends :
- Qu'il est le propriétaire du site depuis 35 ans.
- Que la propriété est au nom de Sablière St-Pierre Ltée (compagnie dont il est le propriétaire). (Voir annexe 1)
- Qu'il réside au 2735 Fiset, propriété voisine.
- Que le site est utilisé à des fins personnelles.
- Qu'il y entpose du matériel de paysagement appartenant à sa fille.

Constats

Barils

- Trois (3) barils d'un volume d'environ 159 litres/ch. démontrant des signes d'oxydation sont présent dans le secteur nord du site. (photo 1)
- Deux de ces barils sont remplis au tiers de leur contenu et l'autre est à pleine capacité.
- Selon M. Joyal le baril plein ainsi qu'un des barils rempli au tiers contiennent de l'eau mais nous ne sommes pas en mesure de les ouvrir.
- Le troisième baril contient un liquide beige d'apparence laiteuse. Selon M. Joyal, ce liquide est un savon utilisé pour nettoyer les moteurs. (photo 2)
- Le baril contenant un liquide beige d'apparence laiteuse porte l'inscription suivante : Articles 23-24 de la L.A.D. 30. (photo 3)
- Les barils ne semblent pas perforés.
- Aucun signe de déversement provenant de ces barils n'est observé à proximité de ceux-ci.
- Selon M. Joyal ces barils ne servent plus depuis longtemps.
- Je demande à M. Joyal de se départir des barils et de nous transmettre des preuves de disposition.
- Celui m'indique qu'il le fera au courant de la semaine prochaine.

Réservoirs

- Un réservoir d'une quantité d'environ 1000 litres est présent dans le secteur sud du site. (photo 4)
- Le réservoir est muni d'un mécanisme de sécurité. (photo 5)
- Le réservoir est protégé des intempéries à l'aide d'une toile.
- Le réservoir montre des signes d'oxydation en surface.
- J'indique à M. Joyal que le réservoir doit être protégé en surface de la corrosion. Je lui recommande d'y ajouter de la peinture afin de le protéger.
- Le réservoir ne semble pas être perforé.
- Selon M. Joyal ce réservoir est vide présentement mais est utilisé pour y entreposer le carburant nécessaire au fonctionnement de son chargeur sur roue.
- Aucun signe de déversement à proximité du réservoir.
- Un réservoir de métal d'une quantité d'environ 3000 litres est entreposé sur une remorque dans le secteur sud du site. Celui-ci semble vide. (photo 7)

Drainage du site

- La surface du sol dans la cour est composée de terre et de gravier
- Des fossés pluviaux sont présents à la limite du site côté nord et est.
- Le fossé côté (est) est composé d'un drain de ciment sur le 2/3 de la longueur du site à partir de la rue. (photo 11).
- Les fossés pluviaux autour du site sont à sec.
- Aucune trace de contamination dans les fossés pluviaux autour du site.

Machinerie

- Un chargeur sur roue non en opération est présent à l'ouest du site. Cette machine appartient à M. Joyal. (photo 6)
- Un chargeur sur roue non en opération est présent au nord du site. Selon M. Joyal celui-ci y est entreposé pour les pièces, mais ne lui appartient pas. M. Joyal ne sait pas si il a été vidé de ces liquides. (huiles, carburant). M. Joyal m'informe qu'il va appeler le gars pour qu'il vienne le chercher. (photo 8)
- Il ne semble pas y avoir de fuite provenant des chargeurs sur roue.

Autre

- Un autobus scolaire et quatre remorques et conteneurs sont présents sur le site. Selon M. Joyal ces équipements sont utilisés pour l'entreposage de matériel de paysagement appartenant à sa fille. (photo 9)
- Un amas de résidus de métal, dont la majeure partie est constitué d'anciens banc d'autobus d'un volume d'environ 10 m³ sont présents dans le secteur sud du site. (photo 10) M. Joyal m'informe qu'il prévoit les envoyer chez le ferrailleur.
- Un amas de bois d'un volume d'environ 1 m³ est présent dans le secteur nord du site.

4. Vérification complémentaire à l'inspection (si requis)

- Après vérification auprès de la ville de Sorel-Tracy, le 24 juillet 2012, le terrain situé au 2737 boulevard Fiset à Sorel Tracy est à usage commercial.

5. Conclusion

- Lors de cette inspection je n'ai constaté aucun manquement à la Loi sur la qualité de l'environnement.
- La plainte est considérée non fondée.

6. Recommandations

- Fermer l'intervention

Signature :



Date de rédaction: 2012-08-03

Année/mois/jour

7. Vérification du rapport d'inspection

Approuvé par : Lucie Veilleux

Fonction : technicienne

Signature : 

Date : 2012-08-03

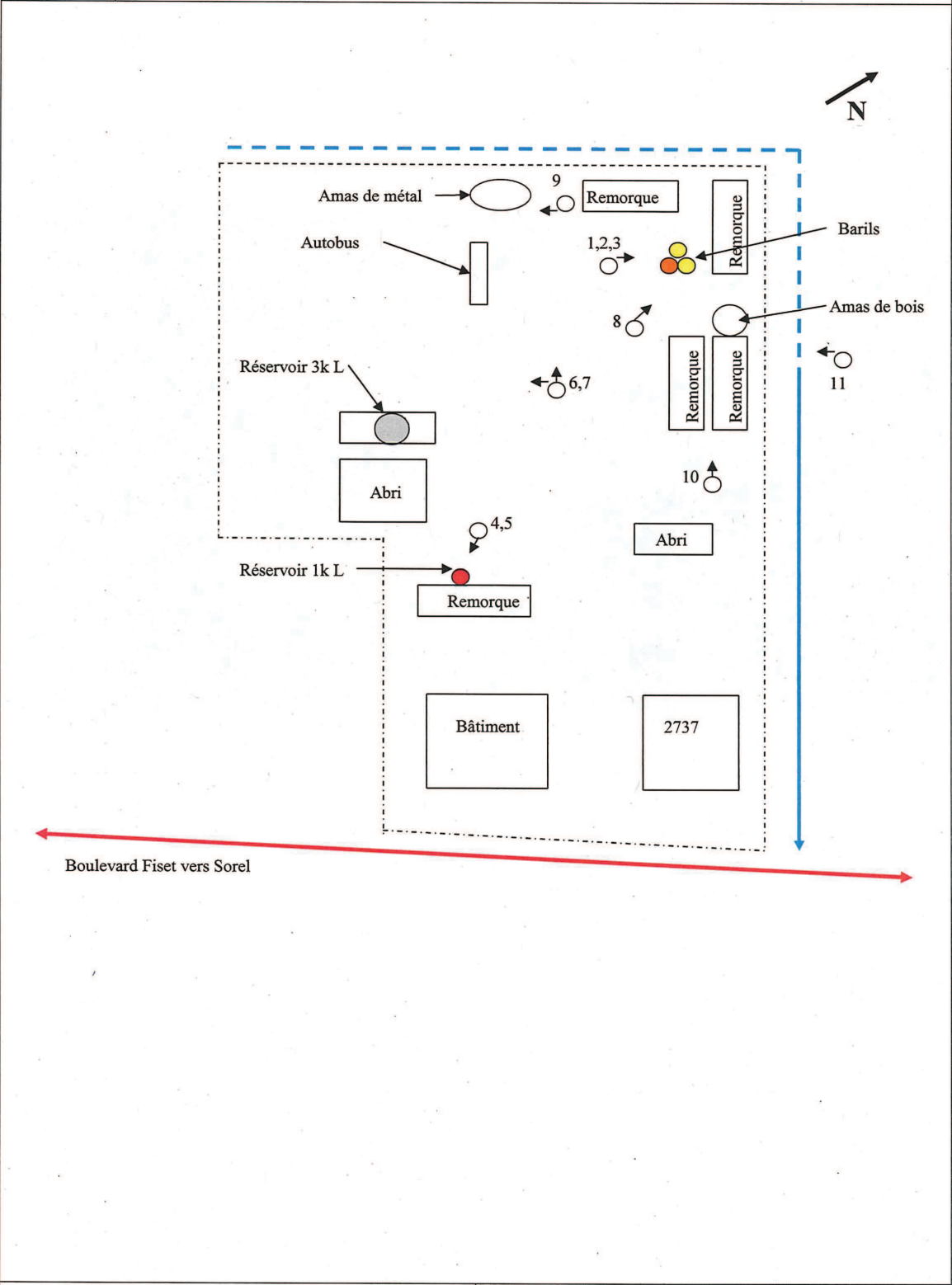
Année/mois/jour

Commentaires :

Croquis

No : 1

Titre : État du site au moment de l'inspection



Produit par : Benoit Ethier
Lieu : Sablière St-Pierre Ltée
Échelle : N/A

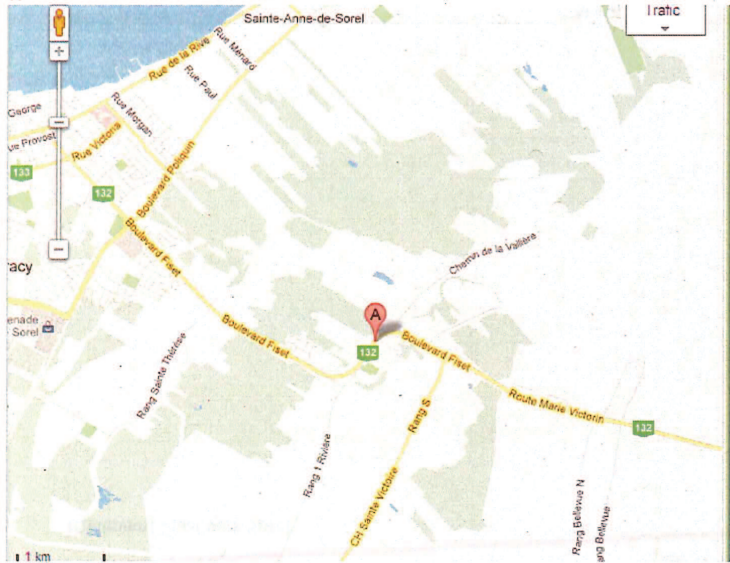
Note :
○¹ → Emplacement des photos

Carte

No : 1,2

Titre : Emplacement du site

1.



Source Google maps

2.

Déplacer la carte: faire un clic au point de départ et un au point d'arrivée Étendue : 272 m Échelle approx : 1 / 1 224



© Gouvernement du Québec, Ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs

<p>Produit par : Benoit Ethier</p>	<p>Note :</p>
<p>Lieu : Sablière St-Pierre Ltée</p>	<p>--- Limites approximatives du terrain</p>
<p>Échelle : N/A</p>	

Photos

Photo no : 1

Fichier : DSCN3059.JPG

Description :

Trois barils d'un volume d'environ 159 litres démontrant des signes d'oxydation sont présent dans le secteur nord su site. Deux de ces barils sont remplis au tiers de leur contenu et l'autre est à pleine capacité.

Selon M. Joyal le baril plein ainsi qu'un des barils remplis au tiers contiennent de l'eau mais nous ne sommes pas en mesure de les ouvrir. Le troisième baril contient un liquide beige d'apparence laiteuse. Selon M. Joyal, ce liquide est un savon utilisé pour nettoyer les moteurs.



Photo no : 2

Fichier : DSCN3060.JPG

Description :

Le troisième baril contient un liquide beige d'apparence laiteuse. Selon M. Joyal, ce liquide est un savon utilisé pour nettoyer les moteurs.



Photo no : 3

Fichier : DSCN3061.JPG

Description :

Le baril contenant un liquide beige d'apparence laiteuse porte l'inscription suivante : Articles 23-24 de la L.A.D.



Photos**Photo no : 4****Fichier : DSCN3062.JPG****Description :**

Un réservoir d'une quantité d'environ 1000 litres est présent dans le secteur sud du site.

**Photo no : 5****Fichier : DSCN3063.JPG****Description :**

Le réservoir est muni d'un mécanisme de sécurité.

**Photo no : 6****Fichier : DSCN3057.JPG****Description :**

Un chargeur sur roue non en opération est présent à l'ouest du site.

**Photo no : 7****Fichier : DSCN3050.JPG****Description :**

Un réservoir de métal d'une quantité d'environ 3000 litres est entreposé sur une remorque dans le secteur sud du site. Celui-ci semble vide.



Photos**Photo no :** 8**Fichier :** DSCN3058.JPG**Description :**

Un chargeur sur roue non en opération est présent dans le secteur nord du site.

**Photo no :** 9**Fichier :** DSCN3052.JPG**Description :**

Des résidus de métal, dont la majeure partie est constitué d'anciens banc d'autobus d'une quantité d'environ 10 m³ sont présents dans le secteur sud du site.

**Photo no :** 10**Fichier :** DSCN3055.JPG**Description :**

Quatre remorques et conteneurs sont présents sur le site. Selon M. Joyal ces remorques sont utilisé pour l'entreposage de matériel de paysagement.

**Photo no :** 11**Fichier :** DSCN3054.JPG**Description :**

Des fossés pluviaux sont présents à la limite du site côté nord et est. Le fossé côté (est) est composé d'un drain de ciment sur le 2/3 de la longueur du site.



Photos miniatures



DSCN3050.JPG



DSCN3051.JPG



DSCN3052.JPG



DSCN3053.JPG



DSCN3054.JPG



DSCN3055.JPG



DSCN3056.JPG



DSCN3057.JPG



DSCN3058.JPG



DSCN3059.JPG



DSCN3060.JPG



DSCN3061.JPG



DSCN3062.JPG



DSCN3063.JPG